

上线单位：中国工商银行济宁分行

10亿元投向6个新农村项目

5月16日，工商银行济宁分行党委书记、行长刘磊带领相关科室负责人做客政风行风热线栏目，就城镇化建设金融配套服务、个人贷款、小企业贷款、民生服务、网点排队、百姓投资理财等问题与广大听众进行了现场交流，答疑解惑。

□本报记者 张夫稳

启动新农村建设“引擎” 10余亿资金到位超七成

城镇化建设是十八大以后经济社会发展的新引擎，也是济宁全市的战略发展重点。刘磊行长介绍，今年以来，济宁工行突出加强了对全市城镇化建设的金融配套服务，主动跟进新农村建设、城中村改造、旧城改造等重点项目，截至4月末共上报9个新农村建设项目，现已完成邹城、汶上、嘉祥、金乡等县市的6个新农村社区建设项目的贷款审批，审批金额10.38亿元，已发放贷款7.4亿元，有效满足了新农村和城镇化过程中的融资需求。

同时，济宁工行还重点加大对住房开发项目的金融支持力度，现已累计向4个房地产开发项目发放贷款4.4亿元，有力助推了全市城市化建设进程。

在响应市委、市政府“加快建设文化强市”战略部署方面，济宁工行也是多渠道满足当地文化旅游项目的融资需求。该行现已上

报审批2个重点项目贷款4.5亿元，通过运用股权融资信托计划、应收账款收益权信托计划等新品种，向曲阜文化旅游投资公司引入资金4亿元，帮助破解了资金瓶颈。

扶持创业让百姓致富畅通 创新金融助企业轻装前行

除了简要介绍在城镇化建设和大项目建设中所提供的金融配套服务外，济宁工行在上线过程中还与一些听众就各自关心的金融话题进行了现场交流。

胡女士是嘉祥的一名养兔专业户，她想要贷款，咨询工行是否有相关贷款业务。济宁工行个人金融业务部曾晓霞经理向她推荐了该行的个人助业贷款，“个人助业贷款是我行针对自然人、个体工商户、微小企业主提供的一项小额贷款产品，手续简便，机制灵活，额度在50万元以下，特别适合像胡女士这样有创业项目的客户申请。”

创业一直备受社会关注，也广受政府部门和各家银行重视。济宁工行积极围绕济宁市政府扶持全民创业的政策，加快推广个

人助业贷款、小额贷款、理财产品质押贷款等辐射面广、手续简便的金融业务，支持鼓励全民创业。今年前四个月，济宁工行已累计发放个人经营消费贷款3.27亿元，同比增长六成多，满足了个人客户融资需求。

李先生经营着一家小企业，由于财务报表不规范，他询问是否可以申请工行小企业贷款。“财务报表是银行审核的一个方面，银行还会审查企业经营地址、往来账目、水电费缴纳单据、交税等情况，只要企业正常经营中，有一定经营实力，是可以申请我行小企业贷款的，也在我们的扶持之列。”刘磊一席话，让李先生打消了不能申请工行小企业贷款的疑虑。

目前，工行济宁分行正在全市各县区举办金融服务推介活动，组织小微企业参加，满足小微企业的融资需求。“工行针对小微企业提供的金融产品种类齐全，包括小企业网贷通业务、小企业经营物业贷款、小企业标准厂房按揭贷款等，由于贴近小微企业融资需求，受到广大小微企业欢迎。”济宁工行公司业务部总经理

于忠虎说。

于忠虎举例说，工商银行推出的小企业网贷通业务，是向小微企业提供的网络自助式循环贷款服务，客户只需一次性签订循环借款合同，在合同规定的有效期内即可通过网上银行自助进行合同项下提款和还款业务申请，系统自动处理，资金实时到账，不受空间和时间限制，贷款最高额度可达3000万元，“真正实现了网络融资‘随时随地、随借随还’的便利。”

增设网点缓解排队难 细化服务让等待不再烦

针对银行网点普遍存在的客户排队现象，工行济宁分行也一直想方设法进行解决。“我们不断加大网点和基础设施建设力度，在去年新增8家网点基础上，今年一季度又新建2家自助银行，布设了8台自助设备，目前济宁工行的营业网点达到84家，自助银行达到78家，自助设备总量达到372台，进一步完善了服务网络。”刘磊说，济宁工行去年还新招聘了一批大堂经理，充实到各营业网点，

疏导分流客户，协助客户办理业务，减少客户排队等待时间。

随着互联网发展，使用电子银行是趋势，也是缓解银行网点排队现象最有效的“解药”。为此，济宁工行大力开展个人金融服务创新，加快客户预填单系统、快捷发卡机、无线移动终端等新设备的推广应用，进一步延伸金融服务渠道，该行电子银行业务实现了显著突破。今年4月末，济宁工行离柜业务占比达到72.3%，同比提高5.4个百分点，有效缓解了网点排队压柜问题。

广大市民抱怨银行网点排队，很重要的一方面是因为等待中的无聊，如何让市民在排队等待时不那么枯燥无聊，是刚上任济宁工行三个月的刘磊行长思考的问题。

5月15日，是财政工资发放的日子，刘磊专门走访了几家工行网点，查看了解客户排队情况，“主要是个别老年客户在排队。既然网点排队现象短期内难以消除，我们就要积极行动，进一步细化个性化服务，强化与客户互动，让排队等待不枯燥、不无聊。”

电话车险知多少 回答车主“三大疑问”

最近，电话车险因价格而迅速走红，但许多车主似乎并不了解电话车险到底是怎么回事——自己上门领取保单可以吗？为什么给我打电话的不是本地号码？我投保了电话车险，是不是理赔上就可以撒手不管呢？这些疑问困扰着很多想找个便宜车险的车主。

解决疑问一：电话车险是否需要车主上门取单？

近日，很多车主在享受电销低价优惠的同时，却放弃了电销的另一便捷服务：送单上门，反而纷纷登门拜访电销门店，领取保单。记者获悉，平安电话车险，全国多家分公司

的电销门店出现客户上门取单、挤破头的现象。

由于车主早已习惯了见到人才放心这种形式，总觉得到门店办理心里踏实。因此很多人宁可专门跑一趟门店，也不敢吃螃蟹。目前，为了方便客户识别电销公司的配送人员，平安电销已着手统一全国的快递人员服装及标识。客户若是对配送人员有怀疑，均可致电平安客服热线95512，通过保单上的投保帐号，联络到当初受理业务的平安电销坐席人员，进一步查询投保等保单中的详细信息。

解决疑问二：电话车险是异地投保吗？

“我是济宁的车主，为什么投保电话打过去是上海的人员帮我办理呢？一个电话搞成了在上海投保，那理赔的时候会不会也要把手续和资料送到上海去？那岂不是很麻烦？”王先生的疑问让我们看到：电话车险虽然价格便宜，但很多车主对电话车险销售模式还不是很了解，也存在不少顾虑。

这其实是车主将异地投保形式与电销的集中销售概念相混淆了。因为电话车险必须集中运营，所以保险公司使用的呼出电话号码，均带有运营中心所在地区的区号。如平安电话车险由设在上海的电话销售中心，统一在上海

进行业务联系，销售中心负责和客户进行前期的询价，报价，确认出单等流程，投保后的服务和理赔会由当地分公司负责。

疑问三：面对车险理赔，车主能撒手不管吗？

最近，车主小李由于上一年的不良理赔记录，续保时各家公司给的保费较去年高出很多。但通过相关部门网站查询，却发现有的出险记录根本就没有发生过，且理赔金额和日期也是编造出来的。

这主要因为车主为了‘省事’把车辆交给维修厂时，在车主不知情的情况下，这辆车子被入利用反复骗保。因为修理小刮

擦赚不了多少钱，一些车辆维修厂便会人为得再去制造一次较大现场，然后再向保险公司理赔。但有些车主不知道这方面的猫腻，以为维修厂是靠人关系就能搞定，所以就放心把车子交给了对方。这会导致爱车加重受损不说，投保车主在下一个年度续保时，还得为此多买单。其实，有些理赔关键环节，还是需要车主亲自去把关的。就像遇到车险事故，车主先经保险公司定损后，自行出钱维修车辆。这样就可以杜绝车辆维修机构利用车主小画反复骗保，从而导致车主在次年续保时遭遇保险公司拒保或车险费率高额增长的尴尬。

中国拍卖行业“AA”级拍卖企业 山东天恒星拍卖有限公司司法拍卖公告

受济宁市市中区人民法院委托，定于2013年6月5日10时在济宁市红星东路运河之星酒店会议室对以下标的依法进行公开拍卖：

一、拍卖标的：位于微山县开发区泰康路西房地产一宗。微国用(2008)字第082600001084号土地使用权证书登记工业出让土地面积13333.4平方米；地上建筑物面积约6460.41平方米，其中：钢结构车间面积约4696.70平方米，钢筋混凝土在建办公楼面积约1763.71平方米，参考价857万元。详情请来人来电咨询。

二、拍卖标的展示时间地点：2013年5月20日至2013年6月4日在标的所在地现场展示。

三、竞买登记手续办理：有意竞买者请于2013年6月4日前(到账为准)将50万元竞买保证金汇入我公司指定账户(户名：山东天恒星拍卖有限公司，账号：378301030012015126539，开户行：交通银行济宁分行营业部)并凭保证金收据及有效证件到我公司办理竞买登记手续方可取得竞买资格。

四、特别说明：

1. 标的面积最终以国土房管部门确权为准。若有出入，拍卖成交价及佣金不予调整。

2. 拍卖成交后，法院出具有关法律文书，买受人自行办理成交资产确权及过户手续。地上建筑物确权及过户所有税费由买卖双方各自承担。

联系地址：济宁市古槐路43号
联系电话：0537-2212898 2214998
网址：www.sdthxpm.com

山东天恒星拍卖有限公司
2013年5月20日

中国拍卖行业协会AA级拍卖企业 山东恒诚拍卖公司拍卖公告

定于2013年5月30日下午14时30分，在济宁市公共资源交易网(www.jnsgzjy.gov.cn)，通过网上竞价方式公开拍卖济宁市矿业集团所属设备一宗(成新率约69%)，标的及竞买保证金交纳情况如下：

1. 空调净化系统，参考价：123.8万元，保证金：20万元。

2. 注塑机20台、泡罩包装机3台、自吸式注射器组装机2台、双排印刷机3台、注射针组装机1台、塑管自动切料机4台，参考价：167万元，保证金：25万元。

3. 厂区内不锈钢工艺管道、厂区内外管网，参考价：22.4万元，保证金：4万元。

4. 空调机箱，参考价：26.3万元，保证金：5万元。

5. 蒸馏水机1台、纯化水设备1台，参考价：12.9万元，保证金：2万元。

6. 灭菌柜2台、轴流电机26台，参考价：23.1万元，保证金：4万元。

7. 配电柜4台、制冷机组2台，参考价：83.2万元，保证金：13万元。

8. 空气压缩机2台，参考价：11.6万元，保证金：2万元。

展示时间、地点：公告之日起拍卖日前止，标的所在地。

办理手续：有意者请到“济宁市公共资源交易中心综合交易窗口”进行有关手续的办理，领取USB(加密)锁。于2013年5月29日下午17时前，以电汇或网上银行方式将竞买保证金汇入济宁市招标投标中心账户(网上报名系统自动生成账号)。

报名时间：2013年5月20日—2013年5月28日
报名方式：网上报名(www.jnsgzjy.gov.cn)
咨询电话：0537-2882277 13605379517
13663715360
咨询地址：济宁市建设路10号(中信银行办公楼3楼)

山东恒诚拍卖有限公司
2013年5月20日

中国拍卖行业协会AA级拍卖企业 山东恒诚拍卖公司拍卖公告

定于2013年5月31日上午10时，在中国拍卖行业协会网站(www.caa123.org.cn)网络拍卖系统，公开拍卖工程机械设备一宗：

1. 静作用压路机6台，参考价：36万元；
2. 压路机5台(套)，参考价：23万元；
3. 摊铺机及稳定土拌合机3台(套)，参考价：20万元；
4. 发电机、石灰消解机及输送泵5台(套)，参考价：12万元；
稳定土厂拌设备2台(套)，参考价：20万元。

展示时间及地点：公告之日起拍卖日前止，标的所在地或与我公司联系。

办理手续：有意竞买者，请于拍卖日前带有效身份证明来我公司办理竞买手续，同时每个标的交纳5万元竞买保证金(未成交不计息全额退还)。

联系地址：济宁市建设路10号(声远舞台南，原中信银行办公楼三楼)
咨询电话：2882277 13615379990
公司网址：www.sdhcpm.com

山东恒诚拍卖有限公司
2013年5月20日

山东省人民政府指定公物拍卖机构 山东恒诚拍卖公司拍卖公告

一、定于2013年5月30日上午10时，在我公司拍卖厅公开拍卖以下车辆(所拍车辆均不含车牌号)：

1. 2012年长城牌小型轿车(鲁HUG122)，该车为事故车，参考价：0.9万元；
2. 2005年捷达小型轿车(鲁H16438)，无法正常行驶，参考价：1.2万元。

二、定于2013年6月7日上午10时，在我公司拍卖厅公开拍卖以下标的：

1. 济宁市阜桥辖区汇景国际城A座二十六层18号房产一套，建筑面积约41.23㎡，一室一厅，用途为公寓，房屋总层数为地上二十六层，地下一层，参考价：17万元。

2. 济宁市市苑花园小区25号楼东单元三层西户房产一套，建筑面积约113.74㎡，储藏室建筑面积约29.35㎡，房屋总层数为六层，参考价：51.5万元。

3. 济宁市欣苑小区3号楼东单元二层东户房产一套，房屋总层数为六层，混合结构，建筑面积约145.54㎡，储藏室面积约9.31㎡，车库面积约16.95㎡，参考价：83万元。

展示时间及地点：公告之日起拍卖日前止，标的所在地。

办理手续：有意竞买者，请于拍卖日前带有效身份证明来我公司办理竞买手续，同时交纳参考价20%的竞买保证金到我公司指定账户(未成交不计息全额退还)。

联系地址：济宁市建设路10号(声远舞台南，原中信银行办公楼三楼)
咨询电话：0537-2882277 13605379517
13615379990
公司网址：www.sdhcpm.com

山东恒诚拍卖有限公司
2013年5月20日

金牌专栏

★ 一次性交费五次者，赠送一次
★ 一次性交费十次者，赠送三次
★ 规格：5.7X4.5cm 单价：300元/次
★ 每次刊登不得超过两个单位