

买小豪宅,看海只需临窗

本报订户购买可免单7平方米,享受直降5万元的优惠

□记者 鞠平 报道

本报5月20日讯 即日起,为回报广大读者,本报特举办齐鲁晚报订户“购房惠”活动。凡本报订户购买安德利迎海花园指定房源,可享受免单7平方米的优惠,这一优惠价值5万元。此次优惠活动只有20套现房,买后即可装修入住,房屋面积为94㎡,看海只需临窗。

20日本报报道了举办订户“购房惠”活动后,不少订户打来电话咨询,一方面非常感谢报社想着订户们,同时非常想了解优惠房和迎海花园的详情情况。

20日下午,记者从烟台安德利房地产开发有限公司了解到,安德利迎海花园项目自2010年开工,位于烟台滨海东路与通海路交汇处,是滨海新区开发的示范工程。项目一期规划占地面积约7万平方米,建设住宅楼共7栋,已全部完工,整体形象上采用浪漫典雅的法式建筑风格。

另据了解,此次本报为订户们提供的优惠房为94㎡的海景房,临窗即可观海。户型为两室两厅一卫,全部为现房,购房装修后即可入住,楼层为10层到30层。

安德利迎海花园具有两大特色优势:一是小区实行一户式供暖,只要有一户业主入住,该楼就实现供暖;另外小区背临烟墩山体育公园,最短距离仅有30米。投资2300万元精心打造的该公园,集运动、健身、休闲为一体,设有笼式塑胶篮球场4块、排球场4块、网球场2块、迷你足球场、老年门球场、沙滩排球场各1块,目前各项工程已全部竣工。

想为自己占一片大海的风光吗,想将健身休闲的公园搬到自家门口吗,想买房时多赚7平方米吗?本报的订户们如果你想拥有上述这些,那就来参加齐鲁晚报订户“购房惠”吧!报名时请填写您的姓名、电话以及订报发票(收据)单号,报名咨询电话18660095726。



二室二厅一卫户型图

牟平区残联免费为贫困残疾人装假肢

□通讯员 王文波 曲建浩 □记者 曲彦霖 报道

本报5月20日讯 为了让肢体残疾人能更好地融入社会,牟平区残联开展“爱心助行”活动,免费为24名肢体缺失的贫困残疾人安装总价值10万元的假肢。

据了解,近年来,牟平区残联先后投入70余万元,为全区200余人次肢残人士免费安装假肢。

全球顶级护肤品牌HR赫莲娜来烟

振华商厦首家形象专柜揭幕



HR赫莲娜品牌总经理王静倩女士(右二)与振华商厦管理层一同剪彩。

□记者 李相澎 报道

本报5月20日讯 全球顶级护肤品牌HR赫莲娜烟台首家形象专柜于17日在振华商厦华丽揭幕。HR赫莲娜品牌总经理王静倩女士与振华商厦高层,共同为烟台首家形象专柜揭幕剪彩。

17日下午2点,当优雅的音乐响起,美丽的外籍模特手持HR赫莲娜明星产品款款走来一一展示。

活动现场,HR赫莲娜的工作人员特意准备了粘贴特殊号码象征着爱和美丽的红色玫瑰,随机赠送给现场观众,随机抽取了三位手持玫瑰的幸运观众并赠送了礼品,将现场的气氛推向高潮。随后,主持人宣布活动开始,HR赫莲娜品牌总经理王静倩致辞,并与振华商厦管理层共同为形象专柜进行了揭幕剪彩。

据悉,HR赫莲娜烟台全新形象专柜秉承了HR赫莲娜一贯低调奢华的风格,将品牌华贵的气质显现到极致,并用优雅的咖啡色墙面,点缀着金色LOGO。

“为了给每一位HR赫莲娜的消费者提供更优质的服务,大概半年之后HR赫莲娜VIP美容坊将建成使用,VIP美容坊将免费为会员提供美容美体等一对一的服务。这也是HR赫莲娜每一个形象专柜得以成长壮大的根源,HR赫莲娜就是要为每一位贵宾带来顶级的护肤品和奢华的保养服务。”王静倩介绍道。

据了解,HR赫莲娜是创立于1902年的全球顶级护肤品牌,创始人赫莲娜夫人被誉为20世纪“美容女皇”;她创立了世界上第一家美容沙龙,让美丽成为一种尊贵享受。

她坚持“科学为美丽服务”的信条,大胆运用医学、皮肤科甚至外科领域的尖端科技,推出功效卓越的护肤产品。赫莲娜夫人为广大爱美人士留下了一个创造美的奢华品牌,也留下了“没有丑女人,只有懒女人”的经典话语。

2540万只海蜇苗放流渤海

烟台今年增殖放流活动开始,2个月后这些海蜇苗预计增产2000万元

□通讯员 张宇 亚楠 □记者 李娜 报道

本报5月20日讯 19日,2540万只海蜇苗种“游入”龙口湾海域,标志着烟台今年渔业增殖放流活动的开始。本月在莱州、海阳等地还将进行中国对虾、梭子蟹等放流。

19日下午3点左右,山东省海洋与渔业厅专家对本次拟放流的海蜇苗进行了检验,抽样

测定总数量为2540万只。数量确定后,工作人员将900余箱海蜇苗搬上船送往指定海域进行放流。

“本次放流的海蜇苗伞径均在1厘米以上,根据往年海蜇回捕情况,预计2个月后开捕,可新增海蜇产量1200吨。”烟台市渔业局工作人员介绍。这些海蜇的个头很小,伞部打开有大拇指指甲盖那么大,放入海中像一只只白色的小伞游动在海

中。别看这些海蜇个头小,可是过了20天后,它们的伞径将可达到45厘米甚至50厘米。海蜇靠吸食浮游生物生长,不足一两克重的小海蜇,2个月后可以捕捞了,到时候它们的体重轻则5斤,重则达到10斤,甚至更高。

据了解,海蜇是渔业资源增殖放流效果最好的品种之一,每投入1元钱,可产生30-35元的经济效益。此次放流,将新

增产值2000万元。本次海蜇苗放流结束后,渔政部门将组织开展海蜇资源保护工作。7月20日,烟台将统一开捕各海域海蜇。

20日,莱州湾还进行了中国对虾的增殖放流,21日海阳也将放流对虾。5月份,由于光照和水温等气候条件适宜,烟台多地区将进行中国对虾、日本对虾、梭子蟹等多个渔业品种的增殖放流。

烟台市2013年工资指导线发布

职工工资最高可涨22%,最低涨6%

□通讯员 国良 □本报记者 蒋慧晨

依据经营效益确定增长幅度

生产经营正常、经济效益较好的企业,应当围绕工资指导线的基准线合理确定工资增长幅度。工资水平过高、增长过快的企业,工资增长幅度不应突破上线。

生产经营较正常、经济效益一般的企业,可在基准线和下线之间合理确定工资增长幅度。

生产经营较困难、持续亏损的企业,可按下线或低于下线确定工资增长幅度,也可暂不增加工资,但支付给职工的工资不得低于烟台市最低工资标准。

享受财政补贴及上年度工资水平高于全市企业在岗职工平均工资2倍以上的国有企业,工资增长幅度不得高于基准线。其他各

根据烟台市国民经济和社会发展状况以及国家和省收入分配政策,烟台市政府发布了2013年烟台市企业工资指导线。具体标准为:以2012年企业在岗职工平均工资为基数,工资增长的上线为22%,基准线为15%,下线为6%。

类国有企业工资增长幅度均不得突破上线。

通过集体协商确定实施方案

各类企业应当在企业工资指导线发布后,通过与职工集体协商方式制定实施方案,并经职工代表大会或职工大会审议通过并向全体职工公示,主动接受企业工会及职工对执行情况的监督。企业制定的实施方案,应实

现普通职工与管理人员工资同步增长。重点提高工资水平偏低的生产一线职工的工资水平,一线职工的平均增资幅度不得低于本企业职工平均增资幅度。

企业落实方案年底前须备案

企业应于今年12月底前,将企业本年度落实工资指导线实施方案及落实情况报送人力资源社会保障部门备案。对工资指导线

实施方案逾期未备案的企业,人力资源社会保障部门将给予警告,责令限期改正;逾期不改正的,给予相应处罚。

企业落实工资指导线实施方案备案情况,将作为评选劳动关系和谐企业、劳动保障诚信企业等评优评奖的必备条件,并列入党工保障监察年检及专项执法检查的内容。企业落实工资指导线实施方案的备案情况,将列入企业劳动保障监察年检。

●词汇解释

工资指导线是啥?

工资指导线是政府根据当年经济发展调控目标,向企业发布的年度工资增长水平的建议,是市场经济条件下政府宏观调控国民收入分配的一种基本方式。

工资指导线分为基准线、上线和下线。基准线适用于生产经营正常、经济效益有所增长的企业,这类企业应围绕基准线合理确定工资增长幅度。

上线适用于经济效益较快增长的企业,是企业工资增长幅度的最高限额。

下线适用于经济效益较差和亏损的企业。