

工作环境差劳动强度大

# 月薪五千难觅重汽维修工

本报5月21日讯(见习记者 张建业) 重型车半挂车越来越多,而相应的维修工人却严重不足。21日,记者从多家重型车汽修厂了解到,重型车汽修厂普遍遭遇招工难问题,部分汽修厂缺工达一半以上。

“现在根本招不到人,刚毕业的学生都是学修小车的,修不了重型车。”何涛重型汽修厂的负责人梁女士说,就她们汽修厂而言,现在缺人达一半左右,3500元钱一个月都不好招人,一个熟练的技术工人月薪能开到4000—5000元左右。

为了应对招工难,各汽修厂都采取加薪或自己培养学徒工等方式,但收效甚微。“有时费劲培养一个学徒工,过不了几年却被挖走了。”梁女士说。

仁和重汽维修的张先生最近也在为招工难困扰,“现在车多人少,重型车半挂车越

来越多,关键就是招不到人。”张先生说,由于重型车维修比小型车维修更脏、更累、工作强度更大,现在很少有人愿意从事这一行。“现在想招学徒工都难,有时活多了干不过来,只能去劳动市场临时找人。”

记者在运河经济开发区几家重型车维修厂发现,几乎每家维修厂都排着数辆重型车等待维修。“修车跟过年排队买票似的。”司机李先生无奈地说。

德州职业技术学院汽车工程系系主任告诉记者,现在学校对社会上重型车维修工人极度短缺的现象也比较清楚,但由于重型车维修相对小型车而言,工作环境差,工作强度也高,虽然工资很可观,但家长和学生很多都不认可。改变这种情况关键在于观念转变,现在愿意动手干活的少了,学校也很尴尬。



技师缺口较大

企业虚位以待

本报5月21日讯(记者 李榕 通讯员 张昱轩) 5月21日,记者从德州市就业办了解到,4月份进入各级公共人力资源市场的用人单位对人力资源的总需求为20708人,市场总供给为17346人,技师需求缺口最大。

从各产业供求状况来看,二、三产业依然是需求和求职的主要渠道。从行业需求看,制造业、批发和零售业、农林牧渔业、建筑业是4月就业岗位的主要提供者;从求职情况来看,制造业、建筑业、批发和零售业、农林牧渔业求职者比重也较大。

从全市职业供求情况看,体力工人、经济业务人员和食品工程技术人员等岗位占据需求大于求职缺口数最大职业的前几位;机动车驾驶员、车工、秘书打字员等职位仍位于需求小于求职缺口最大的前几位。其中机动车驾驶员需求量为390人,求职者达832人。从行业需求看,制造业、批发和零售业、农林牧渔业成为4月德州市需求前三位的行业,岗位缺口数较大。

从用人单位对求职人员的技术总体要求看,用人单位对具有某种技术等级的需求持续大于供给,供不应求,尤其是技师、高级技师和中级专业技术职务。现有部分求职群体无法填补单位的用工缺口,企业对于技术人才的需求十分迫切,但需求缺口较大,一时难以满足企业的需求。

## “2013清远城市口号及标识征集大赛复审会”圆满完成



“2013清远城市口号及标识征集大赛复审会”于5月7日在广州新天希尔顿酒店圆满完成,自此“2013清远城市口号及标识征集大赛”活动进入最终角逐阶段。

本次复审会选出31个城市口号、31个城市标识,其中专家评审出7个城市口号、8个城市标识进入下一轮的清远市民投票阶段,获奖作品将在即将举行的“2013

广东(清远)国际旅游文化节”新闻发布会上进行公布。

本次复审会中脱颖而出8个城市标志是:7个城市口号分别是:①漂流选清远,温泉来凤城。

②心泊北江,梦栖清远。③清山、清水、清新清远。④乐山、乐水、乐在清远。⑤凤·舞清远,城·秀北江。⑥岭南福地,山水清远。⑦广州之北,至清致远。(见上图)

# 构筑商务核心地标,引领德州总部基地

——解析红星美凯龙星凯国际广场写字楼

## 德州总部基地, CBD财富中心

红星美凯龙星凯国际广场,紧邻东风东路、东方红东路、广川大道等城市主干道,傲踞德州河东新区十字中轴核心位置,占据多条公交线主线路,是德州最核心的黄金地段,为商务办公、社交、业务办理提供最为迅捷的交通基础。

作为德州城市核心商圈上的旗舰级项目,星凯国际广场充分地发挥其综合体价值。项目涵盖了家居MALL、百货MALL、商业步行街、甲级及超甲级写字楼、五星级酒店、高品质生态豪宅、精品公寓、展览展

示等八大业态,形成德州的商业中心、CBD高档商务中心、文化娱乐中心、休闲美食中心、展览展示中心及高品质居住中心等六大中心。

其中,为德州及中国实力企业打造的甲级及超甲级写字楼,汇集了丰富的人流、物流、资金流以及信息流,首创一个以商务办公、休闲娱乐为主的德州城市CBD财富中心,为企业经营提供广阔的商业机遇,引领德州总部基地,开创德州甲级商务办公的标杆之作。



## 鼎级财富建筑, 国际品质尊享

星凯国际广场,斥巨资打造的196米超甲级城市地标和4座百米5A甲级写字楼,不管是从建筑风格、建筑团队还是建材使用上面,都彰显着现代商务办公的庄重、与高贵。项目聘请世界500强建筑团队——中国建筑第三工程局和第八工程局,严格把控项目质量,以现代简约的建筑轮廓,体现着现代建筑的高贵、稳重,典雅,为商务人士打造一个尊贵大气的国际商务办公体验。

同时,写字楼内部标准层公共空间依照国际化写字楼标准,以高级石材,配合精工工艺,力图每一处细节都做到极致考究,彰显企业品位。196米超甲级写字楼内部设有国际级五星级酒店,作为商务会晤场所,酒店内部设施均以五星级标准配置,以细致入微的管家式服务水平,全面升级酒店式商务办公档次,让人住企业精英体验到无与伦比的尊崇与关怀,成为城市核心高端商务的价值高峰。

## 5A级智能化办公, 助力层峰商务际会

在星凯国际广场,一幢写字楼配备5部高速通顶品牌电梯,数百余个车位等顶级硬件配置,是构筑世界级商务平台的坚实保障。写字楼采用5A级智能化办公,如高科技的人性化中央空调系统,多家电信运营商接入,无线信号和3G网络全覆盖的综合布线系统、停车场管理系统、24小时监控的安防视频监控、出入口门禁系统、防盗报警系统、电子巡更系统、楼宇自动化控制系统、公共广播系统、应急照明系统、火灾自动报警及联动控

制系统,均以科技化、智能化的服务保障了商务办公的快速、高效运行。

另外,星凯国际广场户型设计适用于大中小型企业使用,在保证入驻企业质量的同时,也给企业营造了一个国际化的商务交流平台。星凯国际广场,以看齐国际的商务理念、顶级的商务硬件、高端的商务配置助力一流商务,让入住高品质的商务办公空间,让入住的商务企业享受国际化的商务待遇,打造大德州的都会商务地标!

伴随中国经济的迅速崛起和经济转型步伐的加快,众多的民营企业、中小型私企正以破竹之势迅速成长,成为市场经济中重要的组成部分。而作为为企业提供办公场所的商务办公建筑,也正以不同定位、不同服务形态涌现。2013年,红星美凯龙集团打造德州首席旗舰级城市综合体项目——星凯国际广场,其中,项目倾力打造一座196米超高层城市地标——德州最顶级的超甲级写字楼,辅以4座百米甲级5A写字楼,为大中小精英企业倾心打造顶级商务办公集群和一流的办公平台。同时,项目凭借其高端的建筑定位,吸引众多实力企业集团进驻,从而助力德州企业总部基地发展。

5月25日,红星美凯龙[星凯国际广场]即将完美绽放,诚邀各企业领袖莅临品鉴!品鉴热线:0534—2269999