

老城泉水经新水街汇集百花洲,三锡堂庆育堂等老建筑重生

百花洲片区再现泉水串流

文/片 本报记者 王光营 实习生 侯银丰

23日,记者在百花洲片区看到,东岸的古建筑群主体已经完工,三锡堂、庆育堂等刚刚现身,正在建设中的水街从建筑中间蜿蜒穿过,将附近的术虎泉、岱宗泉、厚德泉等泉水汇聚百花洲。改造完成后,该片区将形成“水在石上流,人在水上走”的泉城风光。

三锡堂庆育堂再现百花洲畔

23日,记者在百花洲片区改造施工现场看到,百花洲东侧的数套新建四合院已经建设完毕,外部和内部的装修大部分也已经完工。虽未正式命名,但部分院落的功能已经进行了大致区分。

“当年的三锡堂吴就是在这里,现在是在原址复建的。”记者在一处复古建筑旁看到,堂前石刻显示,这四合院就是复建的三锡堂。根据石刻记载,大清同治年间,安徽人吴竟川时任山东布政司要管,购建此院设为祠堂,以祭祀先祖,名曰三锡堂吴,民国九年将其改为南纸店,经营文房四宝。

在三锡堂附近,当年在老济南赫赫有名的庆育堂药店主体也已完工,明堂亮瓦重现当年繁

华,门前复制的石刻记载了庆育堂的历史。

据悉,庆育堂为清末尹家创办,是后宰门四大传统店铺之一,在老济南的中药行业地位较高。庆育堂的“至圣保育丹”最为有名,能治疗很多儿科疑难杂症。

“这就是万卷楼,是当年边贡兴建的。”在百花洲片区的院落,最重要的建筑就是边贡的万卷楼,目前已经建设完成。边贡是明代济南历城人,是明代文学“前七子”之一。园林部门将万卷楼重新恢复,既是一个新景点,也是济南历史文化的载体。

据了解,后宰门街上还有很多字画店、古玩店,未来都可能重现百花洲片区。

水街初现小桥流水通往百花洲

记者看到,在几套四合院之间,一条沟渠蜿蜒展开,通往百花洲,这就是规划中的水街。在百花洲东南角,几位施工人员正铺设钢筋,准备建设水街通往百花洲的入口。

据悉,百花洲片区共有北美芙蓉泉、王八池子、术虎泉、岱宗泉、厚德泉5眼泉,王府池子、珍珠泉及珍珠三条水系,经明渠水道汇集百花洲,流入大明湖。

北侧有北美芙蓉泉、王八池子、术虎泉三眼泉,由东北部汇入百花洲。东南侧为岱宗泉、厚德泉,泉溪穿街走巷,由东南部汇入百花洲。西南侧由泮池引水,沿途串联曲水亭,由西南部汇入百花洲。

改造完成后,该片区将形成“水在石上流,人在水上走”的泉城风光,突出老济南“泉水串流街巷民居”的传统风貌。

“这里将建设一座平板桥,水街的泉水从基督教堂东侧汇入百花洲。”据悉,施工人员正在建设水街通往百花洲的水道和桥涵,工程完成后,老城区泉水可经过古建筑群落和百花洲、大明湖贯通连为一体。

另外,该片区还将以泉池为主题形成街区内部开放景观、院落泉井、水院等多种泉体景观。水街将打造街巷中溪水穿街的空间特色,水街两岸有望设置反映老济南人生活场景的雕塑。

地面老石板等构件从民间收集

“别看这些东西不起眼,可都是从各地收集来的,都是老物件。”在百花洲片区施工现场,记者看到不少老式的石碾、石板、香炉等,作为古建筑院落装饰所用。

在水街旁,施工人员正在铺设青石路,所用的石材都是旧式石板,很多都来自于济南周边,重现老济南清泉石上流的风韵。“这和大明湖新区修建的思路是一致的,在百花洲也将重现具有历史内涵的石板路。”一位工作人员说。

“这个匾额是道光年间的东西,能收集到非常不容易。”在一

处四合院,大门旁安装了一块迎门墙,上有梅兰竹菊。而园内的二层楼已经装修完毕,匾额古朴典雅,两旁栽有石榴树,是典型的老济南人院落。“这所院落基本完工了,但尚未命名。”一位工人说。

在一处院落门前,堆放着芙蓉泉、岱宗泉的井口。井口为六边形,两旁有石兽,等该片区名泉治理完成后将安放在泉口上。

除了古旧石材外,百花洲东岸的古建筑群中还栽种了很多大树,营造出“家家泉水,户户垂杨”的老济南韵味。

地面开挖8米建设地下车库

在明湖路南侧一块空地上,吊车、挖掘机轰鸣,施工人员正在浇筑地下水泥基柱。

据介绍,这块空地就是明府城-百花洲地下停车场及地上组团仿古建筑群,建设规模为地下一层,地上两层。整体建筑范围为明湖路南侧,东至新坊巷,西至文庙,南至万寿宫街、后宰门巷,总面积将近一万平方米,计划竣工日期为2013年9月30日。

“做完水泥柱后,地面要进行开挖,建设地下车库。”据悉,施工人员在做完桩基后,就要开挖地面,深度大约为8米,等地下

车库完成后再建设地面建筑。

记者了解到,百花洲片区占地面积5.6公顷,规划建设环百花洲文化休闲区、文庙东文化展示区,明湖南路商业休闲区,万寿宫街传统文化商业游览区,以及后宰门民俗民俗文化体验区五个部分,形成集展示、餐饮、游览于一体的复合型休闲文化传统街区。

“游客增多,对停车位的需求就非常大,地面空间有限,就得转向地下。”相关人士透露,作为百花洲片区的配套服务项目,地下车库将能停放近200辆机动车,基本满足未来游客的停车需求。

百花洲片区改造平面图



水街街景已现雏形。

北

施工人员正在建设水街连接百花洲的入口。

复建后的三锡堂石刻。