

# 新建小区不能让居委会“流浪”

## 长清将用两到三年时间解决社区建设欠账

本报记者 殷亚楠 实习生 孙秋月

面积小、位置偏,居委会搞活动,场地显得很局促,目前,省城一些城区居委会仍存在社区办公服务用房不足的问题。据了解,长清城区居委会中有6家都仍在租房办公。下一步,该区将开展社区办公服务用房专项整治,并通过立项审批前与开发商签订社区办公服务用房管理协议等方式,保障社区办公服务用房的配套建设。



17日晚,长清区文昌街道第四社区举办文化活动,在小区广场上放映电影《英雄泪》,吸引了众多观众。

# ”

## 社区管理 逐步走向 “五位一体”

文昌街道第四社区居民提到的“五位一体”,目前正在长清区其他街道、社区逐步推广。

长清区民政局基层政权科一位工作人员介绍,“五位一体”指的是发挥社区党组织、社区居委会、社区服务站、业主委员会(居民议事会)、物业服务企业(社区共建委员会、物业服务中心)这五家服务主体的作用。社区党组织是领导核心,负责组织召开社区“五位一体”联席会议,组织、协调社区各方面的工作。通过这种“五位一体”的机制,最大限度地实现政社分开。

“城区社区是社会的基本单元,是加强社会管理和公共服务的重要平台。”这位工作人员告诉记者,居民每天的生活都离不开社区,买菜购物、理发看病、休闲娱乐要在社区完成,人口计生、治安纠纷、邻里矛盾等要在社区内部处理。随着经济社会的发展,大家对生活效率的要求越来越高,这必然要求社会各界更加关注社区建设,构建统一、高效、功能齐全的社区服务网络体系。

长清区将把城市管理服务向社区延伸,促使社会保障、社会救助、再就业等服务工作进社区,引导医疗单位、商场超市等进社区设点,同时实行横向开放,动员社区内各级、各单位共同参与社区建设,实现资源共享、共驻共建。

## ⇒ 居委会成立7年搬了3次家

“以前办个手续得跑出去老远,几乎得费一天时间,现在直接到小区内的办公室办就行了。”家住鸣泉嘉园小区的陈先生感叹,他所在的长清区文昌街道第四社区实行“五位一体”化办公,社区党支部、社区居委会、社区服务站、业主委

员会、物业公司都在一处,非常方便。

22日,记者了解到,这第四社区居委会是在今年4月下旬刚搬到鸣泉嘉园内的。只见该社区居委会的办公室和活动室都宽敞明亮,共有200多平方,还有图书室,社区的居民们可

以凭借书证到这里登记借书回家看。

第四社区居委会主任李宝健感慨,他们居委会成立7年一共搬过3次家,刚成立时,租用了一个化肥厂的老平房,“那是上世纪80年代,个人的房子,两间房90多平方米,位置也偏,有

时居民办事都不好找。”在搬到现在这个地方之前,他们还在心连心超市临时过渡过一段时间,租用了40多平方的两间房。“再也不用‘打游击’了,而且现在这房子是港基公司无偿提供的,我们的办公服务条件改善很大。”

## ⇒ 用2-3年时间解决社区办公用房

5月17日,长清区召开全区社区建设工作大会。10个街镇、44个区直部门的负责同志以及38个城乡社区的百余名工作人员参加了会议。这次会上,长清区政府下发了《关于进一步加强和改进社区建设的意见》(济长发[2013]14号)、《关于进一步加强城市社区办公服务用房保障工作的通知》(济长政发[2013]5号)文件,为社区建设加

快步伐奠定了基础。

长清区民政局相关负责人介绍,全区现有38个社区,其中村改居社区28个、城市社区10个(文昌8个、崮云湖1个、万德1个)。虽然长清的社区建设起步较晚,但不少社区,如东铺、大柿子园、华新、东西三里等都从发展模式上走出了自己的特色。

由于长清目前仍具有浓厚

的县级架构特征,社区建设工作欠账较多,该负责人分析说,随着城市的转型和城市化进程的不断加快,现行城市社区建设也凸现出一些问题,主要表现在:社区阵地建设严重不足,城区还有6个新建社区是租赁用房,使得日常活动开展;社区服务方面,居家养老、家政、保洁、托幼等方面的服务基本空白,等等。

“我们准备用2-3年的时间,解决社区办公服务用房的问题。”这位负责人表示,社区办公服务用房是开展社区工作的基础,长清区委、区政府已下定决心。14、15号文件中,明确了“同步规划、同步设计、同步检查验收、同步投入使用”的原则。区政府将社区办公服务用房纳入城市规划、土地利用规划和社区发展相关专项规划。

“世界向人体条件挑战日”大峰山将举办登山赛

# 周日到大峰山景区挑战自我吧

本报5月23日讯(记者 董从哲) 5月26日是“世界向人体条件挑战日”。这一天,长清大峰山景区将为您提供这个向自己挑战的机会,获奖者还将获得门票等奖励。

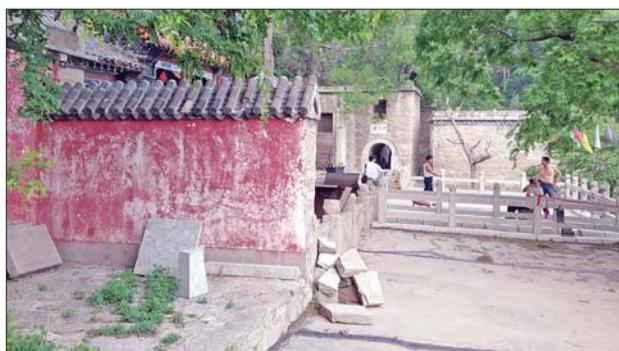
据悉,该景区在5月26日(本周日)举办面向市民和大学生们的爬山比赛。根据报名情况,将适当分成青年男女组和中年男女组进行比赛。比赛线路从景区内大门口附近开始,向上到峰观折返,都是铺设较好的石阶路。

据天气预报,26日可能有大雨降临,这也给此次登山赛增加了更多挑战因素。该风景区总经理李先生告诉记者,景区此次举办登山赛,将为届时到场的朋友做好服务工作,尽

可能地将比赛组织好,让市民和学生休憩之余,还能得到一份自我挑战的乐趣。

为了提高人类对各种灾害的抵抗能力,联合国人口基金会、人类生存与发展国际基金会、人体条件挑战组织等,将每年5月26日定为“世界向人体条件挑战日”,并得到全球认可。

大峰山景区位于济南市长清区西南部,孝里镇岚峪村东,抗日战争期间是长清县委办公地,有“长清小延安”之称。景区地处平阴、长清、肥城三区交界处,距长清区驻地27公里,距省城济南47公里,紧靠220国道,地理位置优越,交通便利,客源充足,是我省水浒旅游线上一处新的旅游景点。风景秀丽,森林覆盖率极高。这里的齐



大峰山峰观历史悠久,初建于汉代。

鲁分界长城绵延大峰山顶1500多米,整个长城绵延起伏十分壮观,再加上200多间屯兵营房,是人们游览寻古的最佳去

处。  
有意参加比赛的市民朋友可以拨打景区报名电话87383555、87383666报名。

6月6日大峰山

有大型祈福法会

本报讯 6月6日,药王爷圣诞大型祈福法会将在大峰山峰观举行。届时将有祈福迎祥的法事活动,以求风调雨顺、国泰民安。

6月9日至6月29日,在港基大峰山景区还将有举行首届生态啤酒谷狂欢节(篝火晚会、啤酒王大赛、木屋别墅5折入住、免费门票、免费提供露营装备)。