

# 本报免费看房车明日赴青岛

## 助力东营、淄博市民完成海滨置业梦想

本报5月23日讯(记者 邱晓宇) 25日,本报看房车将从东营、淄博出发,带领两地市民到青岛西海岸及市南区挑选无敌海景房,并感受桥隧带来的便利。

经过一个多月的调查准备,本报在青岛搜寻出最具海滨特色的高品质住宅,有幽静的度假式别墅,还有位于寸土寸金市区的高端住宅。本报组织免费看房活动的消息发出后,东营、淄博市民纷纷电话咨询青岛海景房的相关情况。

漫步阳光沙滩,享受海风的清凉,吃蛤蜊、喝啤酒,玩转欧式海滨城市……想在这样的城市停下脚步,或者就在这里生活,可以从体验舒适海景房开始。本报精心挑选了位于西海岸的万科·青岛小镇、湛园·海德公园一号和位于市南区的金茂湾、鲁商中心·首府共



万科·青岛小镇园林实景

四个精致楼盘。

西海岸受益于桥隧的开通,幽静绵长的海岸线蜿蜒起伏,这里有不少度假、休闲于一体的高端住宅。在这里可以享受世外桃源般的静谧生活,让脚步慢下来,停留于此倾听虫鸣鸟叫。

夜幕下的市南区沿海一带,绝对媲美美国国际都市,有人说,霓虹灯下的前海一线比得上香港的维多利亚湾。能坐拥这片最美海岸线,又能享受都市生活的五光十色,相信是很多人的梦想。随着市南区可供开发地块越来越稀缺,市南区沿海一线的高品质楼盘收藏价值越凸显,毕竟不是每个人都可以珍藏这个城市最美丽的海岸线,在家中就可以俯瞰享受这个城市最美丽的景致。

本次看房路线

看房车第一站是坐落



湛园海德公园实景拍摄

于小珠山南麓的万科·青岛小镇,这是万科在青岛开发的最高端的国际半山别墅项目,位于政府大力发展的西海岸经济新区核心位置,紧邻规划中的西海岸CBD。小镇北临国家4A级景区珠山国家森林公园,南向面海,紧邻规划中的西海岸东西主干道前湾港路,离滨海大道1.5公里,东临悦武路和朱戈庄水库。整个社区将分八期开发,总规划建筑面积近100万平米。产品类型涵盖独栋、双拼、联排、叠拼、公寓等高端居住产品。

第二站是湛园·海德公园一号,位于青岛市开发区江山南路333号,毗邻中国石油大学、唐岛湾,距胶州湾海底隧道15分钟车程,距开发区核心商圈5分钟车程,20分钟抵达青岛市区核心,尽享城市的繁华与便利。项目

占地面积8万平米,设置62000平米贴身健康公园,70年专属服务业主,公园与社区面积相当。贴身健康公园设置9大运动主题,1公里慢跑跑道、湖畔太极、业主剧场、业主餐厅、儿童乐园等,为所有年龄层的业主提供最贴身健康生活配套,全方位呵护业主高品质生活。现房实景,即买即住,户型为130-180平方米。

第三站金茂湾地处青岛市核心区域,胶州湾畔。方兴地产在此规划出110万m<sup>2</sup>国际湾居综合城,环湾新都会。项目依托青岛优越地理位置,占据着罕有的270°一线双海景,1.5公里海岸线,紧靠约2.2万平米的滨海公园。金茂湾以国际视野为标杆,以滨海生活为主题,立足于海滨人文环境和人的行为特征,精心打造过

50%绿地率的多重景观园林,为业主提供了别墅级社区的居住环境。金茂湾拥有完整城市配套和立体化交通,金茂生活广场,涵盖购物、餐饮、娱乐、健身、休闲等各大业态,形成一站式购物消费模式,为生活形成成熟的医疗资源、教育、商业、商务等城市功能。

最后一站是鲁商中心·首府,北至香港中路,南至

珠海路,东至澄海一路,西至燕儿岛路,项目总投资100多亿,总规模100万平米,项目规划地上建筑面积75万平米,是青岛市历史上投资规模最大,涵盖业态最广的百万平米世界建筑集群,项目业态丰富,涵盖高端商业、星级酒店、5A级写字间、豪华公寓、高尚住宅、精品休闲街等,其中住宅部分命名为“鲁商中心·首府”。



金茂湾



鲁商中心·首府海景

# 滨海看楼车即将启动

主办：齐鲁晚报

报名电话：61 20599

渴望在海边有一套舒适居所,伴着徐徐的海风,在大海的浪涛声中与家人一起散步,感受海边生活的幸福。大海、阳光、沙滩、海鲜,滨海的魅力在今春为您绽放。

由齐鲁晚报《今日淄博》组织的滨海看楼车即将发出。我们将开通威海、日照、烟台等地的看房直通车。有在沿海置业安家需求的读者,可以电话报名。告知我们您的置业需求,例如户型、面积、价格、生活配套等,我们将按照您的需求有针对性的安排看楼项目。