

“逛遍市区，最心动安德利”

临山看海价位低，12名参加本报“购房惠”活动的读者竖起大拇指

□记者 侯文强 报道

本报5月26日讯 25日，12名读者搭上齐鲁晚报订户“购房惠”活动的看房车，现场了解优惠房和安德利迎海花园的详情情况。临山看海、价格实惠、优惠幅度大……参与的读者纷纷竖起大拇指。一位读者说，她逛遍了市区的楼盘，对安德利迎海花园最心动。

25日上午，在安德利迎海花园看房现场，读者庄女士看中了一套三室两厅一卫，约120平方米的房子，但她觉得价位有点高，希望本报记者帮她砍砍价。免单7平方米，减免2万元总房款、享受最低价格……经过记者砍价，这套房子的价格降到了每平方米5100元左右。对于这个价位，庄女士十分满意。

“逛遍了市区的楼盘，我对安德利迎海花园最心动。”庄女士让工作人员算出首付比例和还款金额后说，与周围楼盘相比，安德利迎海花园的房子最便宜。她打算首付40万元买下一套房子，再用十多万元装修一下，以后每月还款1500元左右，这样生活压力也不大。

和海相比，烟台人买房时更看重山。与安德利迎海花园紧邻的烟墩山和体育公园，最吸引读者刘先生的注意：“以后住进来可以每天早晨到体育公园锻炼一下，顺便爬个山，养生十分方便。”

12名读者先后参观了安德利迎



安德利迎海花园优惠的价格和优越的地理位置，让不少看房者心动。 记者 侯文强 摄

海花园售楼处，2号楼样板房和毛坯房，两名读者还特意到正在装修施工的4号楼上，查看了两栋楼的间距。

25日中午，参与“购房惠”活动的读者尽兴而归。在看房车上，他们聊起这次看房的收获时，纷纷竖起了大拇指。

据悉，本报还将在近期举办齐鲁晚报订户“购房惠”看房活动，看房车由本报提供，根据报名人数决定看房车的发车次数，报名达到5人即可发车。想要去买个好房子的读者抓紧时间报名吧。报名时请提供您的姓名、电话以及订报发票(收据)单号，报名咨询电话18660095726。

“购房惠”活动再添新优惠

两种户型任你选 均价每平方米6200元

新增120平方米可选户型、均价确定为每平方米6200元——26日，齐鲁晚报“购房惠”活动再增新优惠，参与读者可享四重好礼。

本报提供的优惠户型由一种变成了两种，面积分别为94平方米和120平方米。新增的120平方米户型为三室二厅一卫，坐在客厅能远眺浪花朵朵，主卧朝阳配有观景飘窗，厨房和卫生间采光合理。

此次优惠活动只有20套现

房，经过本报和安德利迎海花园的争取和协商，“购房惠”活动中的20套优惠房再次让利酬宾，最终确定均价为每平方米6200元。

凡本报订户购买安德利迎海花园指定房源，可享受免单7平方米的优惠，这一优惠价值5万元。

记者在陪同看房时还肩负帮助订户砍价的任务，根据不同楼层的房屋，本报记者拥有最多两万元的砍价权。 本报记者 侯文强

小区介绍

安德利迎海花园

一户入住即可供暖

安德利迎海花园位于牟平区滨海东路与通海路交汇处西南方向，是滨海新区开发的示范工程。项目一期规划占地面积约7万平方米，建设住宅楼共7栋，已全部完工。整体形象上采用浪漫典雅的欧式建筑风格。绿化面积达到40%以上，楼间距为70米。

该小区实行一户供暖制，只要有一户居民入住，该楼即可供暖。据了解，小区供暖由安德利集团旗下的亿通热电来负责，早在迎海花园项目工程主体完工时，供暖管道就已铺到楼前。 本报记者 侯文强

相关新闻

6月1日开始休渔

违规出海取消当年油补

根据《2013年烟台市伏季休渔管理工作实施方案》，从6月1日起，烟台进入伏季休渔期。根据这一方案，凡违反伏季休渔规定被列入“黑名单”的渔船，将取消当年燃油补贴。

按照规定，刺网休渔时间为6月1日12时至8月1日12时；我省禁渔区线内的定置作业(含鳃鱼落网)休渔时间为6月1日12时至8月20日12时；渤海毛虾禁渔期为6月1日12时至8月16日12时；定置网、刺网持证回捕增殖对虾的可捕期为8月20日12时至10月31日12时。8月20日前，禁止流网在我省对虾增殖保护区内捕捞作业；渔业辅助船在6月1日12时至9月1日12时不得出海作业。

6月1日12时前，所有应休渔渔船必须回其船籍港停靠。因伏休违规被查处两次以上的、未按规定港口停港或擅自转港未按期整改的、暴力抗拒检查等行为被列入“黑名单”的渔船，全省予以通报，三年内不予办理过户手续，取消3年内涉外入渔资格，取消当年度燃油补贴。 本报记者 李娜

休渔期将近，市民忙“囤货”

海鲜价格略抬头，有人一次买了600元刀鱼存冰箱



□记者 李娜 报道

本报5月26日讯 “可以买点小黄花和刀鱼冻着，过两天会更贵。”26日，在红利市场海鲜专区，从天一亮到中午11点多，一直很热闹。6月1日，烟台各海域将进入休渔期，最后几天，市民开始小规模冷冻海鲜。海鲜的价格也稍微有所抬头，部分海鲜价格有1-2元的上涨。

“再不吃海鲜就要等3个月喽！”买了新鲜鲅鱼做水饺，吃不完冻起来。”26日的红利市场分外

热闹，加上是个周末，各个海鲜摊位都围了不少人，人气很旺。

大鲅鱼25元/斤，个头中等的20元/斤，小鲅鱼15-18元/斤。刀鱼根据质量和个头大小从22元-50元/斤不等。小黄花8-10元/斤，马步鱼也8-18元/斤。鲈鱼价格相对比较便宜，每斤5-8元。

据了解，自春季鲅鱼上市以来，价格出现过过山车。最初上市时，最贵的鲅鱼卖到32元一斤，而上市半个月后价格出现大幅下降，同样品质的鲅鱼一斤23元，现在又涨到了25元一斤。临近休渔，鲅鱼和其他鱼类价格出现小幅上涨，每斤涨幅在1-2元。

一位市民告诉记者，她和老伴每年都冻一些小黄花、刀鱼还有青虾，休渔的时候再买就是冰

冻的了。而且，凭她的经验，休渔前的一个周，海鲜价格只能涨不能跌。这不，26日一天，她买了300多块钱的鱼和虾。“鲅鱼已经让老伴去搅成馅了，今天包鲅鱼饺子让孩子们来吃，其他的放进冰箱冻起来。”

“太忙了，别说喝水，连早饭都没来得及吃。”中午近12点，鱼贩薛先生才摸起一个馅饼啃起来。当天，他卖出了6箱带鱼和3箱小黄花，还有几箱鲅鱼。

除了购买鲜鱼现食，部分市民还特意要求将购买的小黄花和刀鱼分成一两斤一袋，打算回家放在冰箱里冷冻起来。“早上有人买了600块钱的刀鱼，也是要放冰箱里冻起来。”薛先生说，海鲜走货快，和市民冷冻囤货有着不小的关系。



休渔期临近，不少市民到红利市场购买海鲜囤起来。 记者 李娜 摄

特惠出售抵账新车

(4S店新车 可到店提车)

车型	配置	指导价	车型	配置	指导价
菱智V5	2.0L 9座	市场价 99800元	江淮和悦	1.5L 手动豪华运动版	市场价 70800元



15963511116 孙

商业网点房特惠出售



芝罘区 富顺苑西区 小区内网点

36.41平方米 水电暖齐全 高层三米 特惠价:26万元 联系电话:18660533332