

# 今年公积金冲抵还贷金额达1.3亿

## 公积金贷款再次冲抵明年5月20日启动

本报5月27日讯(记者 马瑛) 截止今年5月20日,为期50天的德州市住房公积金本年度冲抵还贷工作结束,还未办理冲抵还贷手续的贷款职工可随时到政务大厅公积金管理中心窗口签订冲抵还贷协议,实际冲抵工作将于明年5月20日再次启动。

“今年的冲抵还贷工作已经结束了,要想冲抵还贷,你只能等明年的5月20日了,你现在可以先签订协议,明年5月20日来办理业务。”27日,德州市政务大厅住房公积金管理中心窗口的工作人员告诉前来咨询的市民。

记者通过政务大厅住房公积金管理中心窗口的工作人员了解到,今年4月1日起开始办理住房公积金按年冲抵还贷业务,截止5月20日,本年度冲抵还贷工作结束。在此期间,根据贷款职工留存的有效联系方式,工作人员电话通知冲抵人员6714人,办理冲抵还贷4043户共4932人,占到实际贷款户的59.4%,冲抵金额达到1.3亿元。

冲抵业务受理前期,由于工作



量较大,政务大厅公积金受理窗口由2个增加至7个,高峰时日受理量达400笔。该项政策的实施有效缓解了缴存职工还款压力,使更多的缴存职工享受到了公积金的惠民政

策。为方便广大职工,5月20日后,还未办理冲抵还贷手续的贷款职工可随时到市公积金管理中心签订冲抵还贷协议,实际冲抵工作将于明年5月20日再次启动。

### ●联社动态

#### 平原联社 支持城建促进服务业发展

平原县把加快小城镇建设作为发展县域经济的一项重要工程来抓。县农村信用社紧紧抓住这一商机,及时调整信贷结构,积极参与到小城镇建设中去。平原县把13个乡镇、街道办事处驻地及农村大型集贸市场,作为小城镇建设改造升级的重点。县农村信用社按照这一重点,派出

大批信贷员对所属区域的农民逐户进行走访调查,了解农民参与小城镇建设的意向和资金需求,对参与小城镇建设修建楼房,发展服务业的农民给予大力扶持。近3年来,信用社共发放贷款9000多万元,先后扶持3000多户农民在乡镇驻地和大型集贸市场建起了楼房。(高玉才 于华)

#### 武城联社 全面推广审计台账系统

2013年5月,武城联社将省联社审计台账系统培训内容化繁为简,组织审计人员进行专门学习,开展对高管人员与中层副职的专项培训,并对所有员工下发操作明白纸,使广大员工熟练应用问题台账查询功能,高管及条线管理人员充分掌握系统的相关统计分析功能,并了解其重

要意义,有效发挥审计台账系统的价值和作用。

通过该系统,所有员工均能随时查询自己的违规信息,各级管理人员可以多角度全方位了解被审计单位存在的各种问题和风险隐患,加强了审计成果运用,实现了全省审计工作的精细化管理。

(周玉霞 陈慧)

#### 平原联社 “四结合”抓好企业文化建设

平原县农村信用社抓好企业文化建设,为业务发展增添动力。制定企业文化建设三年规划,明确任务和目标。全县信贷深入村户宣传开展三信评定的意义和好处,并通过建立信用用户评选、挂牌、复核、淘汰、摘牌机制,进一步增强全县农民的诚实守信意识。把企业文化建设与创建文明服务窗口,文

明服务明星相结合,努力提高全县职工的服务水平。把企业文化建设与关心职工政治文化生活相结合。建立大学生职工学习、培训、考核、提拔机制,在政治上做到重点培养,大胆使用,从而使干部职工之间的关系更加和谐,团队凝聚力与战斗力进一步得到加强。

(高玉才 于华)

#### 乐陵联社 开展员工账户清查工作

为有效监督员工行为,便于对员工进行全面掌控,杜绝员工使用账户进行不正当交易。近期,乐陵联社在全辖范围内开展了员工账户清查工作。通过对员工名下所有账户进行汇总统计,排查员工所有个人账户与交易情况,要求员工除工资账户、分红账户以外,不允许再开立其他账户,对非要求开立个人账户在月底前全部

进行销户清理,此项工作由网点负责人签订风险保证承诺书全权负责,监保部管理监督,审计部跟进检查验收。并计划下一步清查范围延伸至员工亲属。这一举措不但规范了员工账户真实性,加强内部员工账户的统一管理力度,而且在一定程度上堵塞了员工参与民间融资等非法活动的渠道。

(顾守华 孙文潇)

#### 庆云联社 召开“社企”月度例行联系会

5月22日,庆云联社在二楼会议室召开庆云联社“社企”月度例行联系会,该联社邵范监事长、公司部经理、综合部经理及10余家企业财务负责人参会。会上,首先由参会企业逐个介绍公司近期经营状况及流动资金运转、财务成本管理等方面存在的问题。随后由该联社公司部推介联社近期

推出扶持小微企业发展方面的新产品、新政策,并进一步介绍了联社根据客户信用度、存款贡献度等标准实行的差异化利率定价机制。通过此次联系会,有效地解决了社企信息不对称及新产品营销渠道单一等方面的问题,为更好地服务企业搭建了平台。

(王新波)

### 中行德州分行:“转、调、创”提升区域经济发展贡献度

中国银行德州分行为深入贯彻德州市“转、调、创”整体工作部署,该行结合银行业经营实际,制定了具有银行特色“转、调、创”,即转变经营发展方式,调整业务结构,创新一流金融服务。自德州中行“转、调、创”

活动实施以来,各项工作取得显著效果,为德州市区域经济发展持续注入新的活力。

截至2013年5月24日,德州中行人民币各项存款较年初新增8.69亿元,各项贷款较年初新增8.8亿元,超全年投放计划时

间进度7.23个百分点。

“转”方式,打造服务经济发展新引擎。德州中行提出了“两个有利于”的发展标准使众多区域企业受益。调“结构”,持续提升经营发展质效。创“品牌”,打造金融服务新高地。(李明远)

### 德州市农村信用社:仓单质押助力小微企业

仓单质押信贷业务是指农村信用社与出质人、保管人签订合作协议,以保管人签发的出质人的货物仓单交付给农村信用社作为质押担保,为借款人办理的短期信贷业务。包括仓单质押的短期流动资金贷款和银行承兑汇票业务。出质人可以是借款人,也可以

是借款人以外的第三人,但不得为保管人。仓单是指由保管人向存货人开具的,证明存货人与保管人仓储保管关系,用于提取所保管货物的权利凭证。

仓单质押贷款期限不得超过仓单有效期限,且最长不得超过6个月。仓单质押信贷资金只能用于

短期流动性经营需求。仓单权利质押率最高不超过仓物价值的70%。详情请咨询当地农村信用社(农村商业银行、农村合作银行)营业网点。山东省农村信用社(农村商业银行、农村合作银行)24小时客户服务热线:96668。

(王保刚 刘希伟)

### 农业银行德州分行:开展第二届金融服务宣传活动

今年以来,农行德州分行按照国家支持小微企业发展的重要部署,将小微企业信贷投放工作放在突出位置,进一步加强和改进小微企业金融服务,有力地助推了实体经济健康发展。截至4月末,全

行小微企业贷款余额4.3亿元,较年初增加0.7亿元,同比增加0.6亿元,且高于全行各项贷款增速16.2个百分点,成为扶持小微企业成长及发展的重要推手。

5月份以来,按照德州银监分

局关于开展“第二届小微企业金融服务宣传月活动”相关要求,农行德州分行抓紧安排、立即行动,迅速开展了小微企业金融服务宣传及营销活动。

(宫玉河 刘西育)

### 德城区农村信用社“三大工程”惠民心

2013年以来,德城区农村信用社牢固树立“立足城乡,服务大众”的经营理念,把“三大工程”打造成为真正的民心工程,惠民工程,切实履行了服务三农的社会责任,取得了良好社会效应与经营效益。

启动“三大工程”,支农惠农“样样红”。德城区农村信用社依靠营业网点最多、服务范围最广、资金实力最强的优势,立足城乡,服务大众,积极探索服务“三农”的有效途径,加大对实体经济的有效投入,从更高层次、更广范围、更新层面上切实增强服务“三农”的充分性和有效性。全面启动实施“金融服务进村入社区”、“阳光信贷”和“富民惠农金融创新”的“三大工程”按照强农、惠农、富农政策要求,充分发挥农村信用社支农主力军作用,通过开展“农村金融服务进村入社区”工程,进一

步统筹城乡经济发展,提高农村金融服务的广度、深度和密度,推动农村金融服务向乡村和社区延伸,实行一体化拓展“存款、贷款、结算、电子银行”一体化业务,达到“电子机具村村通,家家用上银行卡”的目标,进一步提高金融网点覆盖率和金融服务便利度,使广大农民充分享受安全、便捷、丰富、高效的金融服务,满足农村居民不断增长的金融服务需求;全面推行“阳光信贷”,通过实行信贷过程公开化、透明化管理,提高信贷业务透明度,让客户了解农村信用社办理贷款的全过程,推行公示制度,全面公开贷款条件、流程、利率、收费标准、办结时限和监督方式,对信贷办理的各个环节实行阳光操作,接受社会公众监督,提高信贷业务透明度,让客户了解办贷过程,贴近农户,打造公开透明、

高效便捷的绿色通道,积极支持农业产业化龙头企业和涉农企业,重点支持了辖内馨秋种苗科技、金果园有机农业,提高办贷效率,真正实现富民惠农;全面启动实施“富民惠农创新工程”,立足“三农”需要,坚持以市场为导向,兼顾发展差异,积极创新“量体裁衣”式的金融产品和服务方式,积极推广网上银行、“财富在手卡”手机银行、农金通、POS机具等业务,设立“网银体验区”,延伸服务范围,同时,加大对绿色信贷,科技型农村企业的支持力度,提升农村金融服务质量和效率,帮助广大农民群众发展生产,改善生活,加快实现富民惠农奔小康,持续满足多元化、多层次的农村金融服务需求,将金融服务阳光播散到“支农”的每一个角落。

(付小剑 刘玉磊 孙海敏)