

海信地产20盘联动布局全国

威海首部高端力作正式亮相

□记者 李彦慧 报道

本报5月27日讯 25日,“青威互动,共话未来”海信地产20盘联动中国威海站正式启动。威海各媒体同往海信地产青岛总部,零距离感受海信地产18年积淀的品牌实力和经营战略,并实地考察海信地产在青岛打造的系列高端精品。据悉,海信地产入驻威海的首部高端力作——海信·海景壹号也将正式亮相,揭开神秘面纱。

20盘联动中国,海信高端布局首发威海

此次威海站青岛之行是海

信地产“20盘联动中国”的第一站,也成为继2013年新品发布会之后,展示高端战略布局中国的又一重要举措。

“实际上,海信地产一直在着力做两件事:一是将高端产品推向极致,二是面向刚性需求做好区域高端产品。所以在海信地产的战略布局过程中,不仅将“高端”理念融入整个建筑和生活,也带动了整个区域的高端化发展”。海信地产一位负责人介绍,尤其是在滨海项目中,海信地产打造的高端精品都成为最美的海岸风景线。

迄今,除青岛总部之外,海信地产已先后布局济南、烟台、

东营、潍坊及省外深圳、马鞍山等地,共计开发了近50个项目,拥有15万业主,得到社会各界的认可和信赖。此次2013年海信地产“20盘联动中国”新品发布会,为全国客户全面展示了在售或将售的20个精品项目。除了目前在售的淮安郡、济南·慧园、烟台依云小镇、温泉王朝等项目,海信地产还将相继推出青岛依云小镇、依云谷等诸多新项目。目前,海信地产的战略布局已经延伸到安徽马鞍山、深圳等城市,全国战略版图轮廓日渐清晰,这也为海信地产的进一步扩张提供了更好的支点。

随着18年的经验积累和创新突破,海信地产以卓越的产品开发能力和高瞻远瞩的战略思路谋变未来。2013年,海信地产首次涉足威海,并与威海鸿建地产强强合作,推出首部高端精品海信·海景壹号,为客户带来了新的高端建筑风情。

海信·海景壹号,高端滨海住宅即将亮相

海信·海景壹号位于威海市高新区环海路,与有着中国北方最美海湾之称的国际海水浴场近在咫尺,与大海沙滩不足50米;整个项目坐落于40万㎡的原生黑松森林之中,成为中

国北部稀缺的绿色生态养生、滨海度假胜地。同时,该项目总建筑面积110980㎡,由三栋海景住宅、一栋150米高的超高层酒店式公寓组成,产品设计上采用国际先进理念,户户观海。

为了将项目打造成海信地产入驻威海的代表之作,海信鸿建历时2年,多次到国内外考察,学习全球知名湾区豪宅的开发理念,邀请国际知名合作团队精工打造。据了解,该景观设计由国际知名的香港ADI(雅博奥顿)担纲,项目建成后将成为威海高端滨海住宅的代表精品,提供世界级的湾居生活。

泰浩·华悦新城首期(安置)项目竣工

□记者 李彦慧 报道

本报5月27日讯 25日,随着泰浩·华悦新城首期(安置)项目竣工庆典举行,荣成经济开发区崂山街道台上林家村和南沽村的居民全新的生活拉开帷幕。

当天上午,泰浩·华悦新城首期(安置)项目竣工庆典隆重举行。8时58分,泰浩·华悦新城首期(安置)项目竣工庆典在清脆的锣鼓声中启动,威海泰浩建设集团总裁王玉倩女士登台致辞,并介绍了泰浩·华悦新城首期(安

置)项目的相关情况。随后,威海泰浩建设集团董事长王建华携手台上林家村和南沽村负责人共同为首期安置项目的竣工剪彩。看着已经落成的新家,台下居民们的喜悦之情溢于言表。

泰浩·华悦新城的安置小区分为南北两区,北区为台上林家村,共16栋多层住宅,510户;南区为南沽村,25栋多层住宅,共760户。两区各配有幼儿园、商场及村委办公楼。目前,北区安置房已经全面竣工,并通过验收,正在进行室内装修及小区的绿化硬

化工程;南区安置房也竣工在即,正在进行室内土建装修工程。

据了解,该项目自去年2月28日奠基以来,威海泰浩建设集团就将泰浩·华悦新城安置房工程作为集团的重点工程来抓,从项目的规划、设计到施工、配套及后期管理,完全按照商品房的统一标准来操作。去年,恰逢威海泰浩建设集团的“精品工程年”,为了把泰浩·华悦新城安置房打造成精品工程,项目紧紧围绕“严”字和“精”字做文章,始终绷紧质量弦,从项目整体规划到

建筑材料的使用,无不精益求精。为严把质量关,集团深入项目施工现场,开展住宅工程质量分户验收和质量通病专项治理活动,在建筑施工过程中大力推广建筑业“四新”技术,每月5日,集团董事长王建华都会带领相关技术人员深入施工现场,针对项目进行一次大检查,严把工程质量关。

泰浩·华悦新城位于荣成经济开发区崂山街道,荣成汽车站东,濒临主干道凭海东路、南山南路、黎明南路及908省道等。项

目周边商业、教育、医疗等设施配套完善,家家悦超市、荣成新汽车站、公交车站等分布在附近。为了让村民变市民,泰浩·华悦新城高起点规划,社区内中心花园、园林绿化、幼儿园、社区服务中心、商务会所、文化活动站、休闲设施等配套完善,小区绿化率达35%,极力打造“楼在绿中,人在花中”的生态园林格局,使小区内景观错落有致,绿意盎然。沿街商业网点围绕住宅自成商业步行街,村民们入住即可享受成熟社区的便捷与舒适。

“住在威海真是有福!”

“淄博-威海”看房车第一期走进四项目,看房团大赞“人居威海”

□记者 李彦慧 报道

本报5月27日讯 25日、26日,本报2013“淄博-威海”看房车首期迎来了45位淄博看房人。看房团走进唐人海湾公馆、威登小镇、悦泉花园、自在香滨4个特色的房产项目。零距离感受威海,看房团成员对威海的宜居环境流连忘返。

25日下午2点,看房团抵达威海后先走进唐人海湾公馆,参观了精装修公寓和住宅样板间。30万元起价的精装公寓让看房人很感兴趣。

“这个由国际五星级酒店整体运营,我们不住的时候也能有人管理,不错。”临淄的王女士表示。记者了解到,唐人海湾公馆项目位于威海市区中心位置,是由1栋五星级皇冠假日酒店,1栋五星级海湾假日公寓和4栋天墅豪宅以及社区商业配套组成的纯豪宅社区。唐人海湾公馆拥有全威

海最优质的海岸线资源,海景豪宅一梯一户,户户观海。而且,项目毗邻国际会议中心、国际展览中心等国际化市政配套资源,未来将联合国际会展中心成为威海市地标性建筑群。

下午3点半,看房团驶入青岛新地集团开发的威登小镇和悦泉花园。路上,工作人员一边给大家介绍威海海景,一边给大家讲述威海新区近几年的发展规划。看房团首先参观了威登小镇平层别墅,随后走进悦泉花园。“2888元/平方米起,这个价位真是很值!”了解到悦泉花园正在搞活动,不少看房人被超高的性价比打动。“一套80平方米的两居房也就20多万。”58岁陈先生一边算着账一边告诉记者,“过来体验体验才知道,威海的环境实在太好了!这儿的房子挺让我动心。”

悦泉花园由32幢多层组

成,小区东侧有规划中的学校,北临草庙子镇中心,购物、医疗、教育等生活配套一应俱全,西邻在建中的威登小镇。威登小镇以休闲度假功能为主体的复合地产项目,产品业态涵盖高品质休闲度假酒店(含高端温泉SPA)、服务式公寓、适量高端水上休闲娱乐设施、休闲度假院落别墅、休闲度假住宅于一体的大型休闲度假场所,建成后将成为国内著名的温泉休闲度假胜地。

26日,看房团再走近荣成的自在香滨项目。绿岛湖国际滨海度假区先期开发的自在香滨项目,由高层精装修高档住宅组成。项目环绕逾460万平方米得天独厚绿岛湖区,周边约10万平米湿地公园围合,湿地公园、青山公园、十里河公园等景观配套,层叠翠景交相呼应。一下车,自在香滨的环境就让看房团欣喜不已。“有山有水,有湖有海,太惊艳

了!”46岁的马先生对80平方米的精装住宅非常感兴趣。“环境真好,从户型到管理到价格,我都挺喜欢自在香滨。”马先生达成了初步购买意向,准备退休后就搬到威海。

“威海的居民楼外都看不到空调机”、“晚上不热,睡觉要盖被,真舒服”……远道而来的淄博朋友经过两天的实地感受,对威海这座城市的“宜居”赞不绝口。而本报精选的四个特色房产项目更赢得了看房团的认可,记者了解到,看房团多人表现出强烈兴趣,选到自己的中意房子。他们年龄大约在40到50岁之间,全部为改善现有住房、优化生活结构的“候鸟”型需求。“住在威海真是有福!”张店的翟先生说,“候鸟型”居民买房,关键是要感觉踏实。这几个项目各具特色,让大家很满意。“可居可投资,值得考虑!”

半山·威尼斯上演地中海浪漫

“拉斯维加斯半山盛典”完美落幕

□记者 李彦慧 报道

本报5月27日讯 25日,半山·威尼斯“拉斯维加斯半山盛典”隆重举行。地中海式浪漫在半山·威尼斯上演,嘉宾们切实体验了“半山国际居住区”的居住氛围。

当天,半山·威尼斯项目营销中心、瞰景样板间同时开放,到场嘉宾一边感受拉斯维加斯博彩的游戏乐趣,一边从各种精彩活动中了解半山·威尼斯的地中海浪漫,体验“半山国际居住区”的居住氛围。

以山海资源著称的威海,最有资格形成半山国际居住区。而位居国家森林公园4A级景区的半山·威尼斯更坐拥政府规划的600亩生态公园,依山面海,形成对自然资源的极致占有。项目海陆空立体交通网,3000平米幼儿培训基地、大型超市、顶集地中海风情商业街...等丰富高端的配套和自然资源优势,使得这里成为威海最具半山居住气质的区域。

半山·威尼斯项目相关负责人表示,半山·威尼斯整个区域的规划,是把威海国际化的城市精神、地脉、人文的文化取向凝结在一起,以半山居住的规模性和多元性塑造城市文化的向心力。通过主题化、一体化的理念,打造威海半山居住名片。”

半山·威尼斯是整个半山国际居住区的一期,一期产品主要是地中海风情住宅,无论是材料还是色彩都与自然达到了和谐共契。目前住宅在售的户型区间为76平方米-142平方米实景现房,从40平方米-200平方米顶集商街,空间灵活多变。

