

欢迎提供线索, 一经采用奖励50-1000元

第一时间 第一现场 第一观点

# 两个月前水泥地铺土种冬青 现在又铲掉冬青改车位

文/片 本报见习记者 张伟

今年1月份,东七佳苑小区在小区部分水泥路面铺了30厘米左右厚的土层,并在3月初栽上冬青和一些绿化树。5月25日,社区又将2、3、4、9号楼南边的绿化带铲除要改车位。业主质疑社区浪费人力物力,规划局工作人员表示,东七佳苑小区将绿化带改停车位的行为违反《城乡规划法》等,将敦促整改。

## 铲除绿化带 露出水泥路面

27日下午,东七佳苑小区9号楼南边,原先设置的绿化带已被铲除,地面上留着几个小土堆,几颗较大的冬青放在楼下空地上。路边一处残留的绿地上,一些小冬青已经枯死,不到30厘米的土层下,是已经硬化的水泥路和铺设的方形砖。两名工作人员拿着铁锹,正在清理泥土。

该小区2、3、4号楼的情况与9号楼的情况有些类似,除几颗小的绿化苗木外,其他的绿化植物已被铲除,曾经的绿化带停着一些车。小区3号楼居民王女士说,绿化带是5月25日铲的,之前物业和社区没征求居民的意见,也没见小区贴出铲除绿化带的通知。“听说要建停车位,具体有没有手续,不清楚。”

对于将绿化带改车位的做法,11号楼的赵先生说,绿化是大家的共有面积,社区没权利私自改建。“绿化带的土层只有不到30厘米,下面是水泥路面和方形砖,社区匆匆种树没过多久铲掉,这么做有点太浪费人力物力。”

## “短命”冬青三个月 业主质疑太浪费

“我是2月份搬过来的,以前还纳闷好好的冬青怎么都死了,这才知道下面是水泥路面。好好的绿化,就这样破坏了,多可惜啊!你看那些放在一边的树,这都快两天了,也不找个地方种上。”8号楼居民李女士指着一旁的几棵冬青说。

9号楼居民张先生说,今年1月份拿钥匙时,他就看到有人在水泥路面上铺土,当时也没在意。3月初,有车拉来一些冬青和绿化苗木,栽在上面。“在这么浅的土上面栽树,这不是糊弄人吗?能活吗?”

看到记者在了解情况,不少在9号楼周围聊天的业主们说出了质疑,“铺土和买绿化树需要掏钱,栽树雇人需要掏钱,找铲车需要掏钱,这些钱不是都浪费了吗?还有这些冬青,好好的都死了,这太浪费了!”

一名自称东七社区的负责人说,这样做是为了增加小区的停车位,方便业主停车。“要是大家有意见,可以和他们协调沟通,如果大家一致同意要绿化,那这些地方就绿化;如果大家同意弄车位,我再



大图:铲除的绿化带上工人在清理泥土。 小图:绿化带土层不到30厘米。

向其他部门申请,弄车位就是。”至于为何在水泥路面铺土栽树,该负责人表示,一言难尽,没法说。

## 这样“乱改”没道理 部门将敦促整改

28日上午,规划局工作人员到东七佳苑小区实地查看。依据审批的东七佳苑小区《规划和建筑设计方案》,2、3、4、9号楼后面都有部分绿化。“前几天我们过来查看时,这些地方还是绿化,铲除绿化行为应

该是近期的事。”工作人员说,社区的这种行为,将影响到小区规划竣工验收合格证的发放,“没有这个证件,业主就没法到其他单位办理相关证件。”

针对东七佳苑小区擅自违反规划,将部分绿地改车位一事,市规划局工作人员依照《城乡规划法》等法律法规,将敦促有关单位做好整改落实。

泰安市园林局工作人员称,绿化改车位的做法是不允许的。“如果每个小区都这么做,绿化将大面

积减少,对环境也是一种破坏。况且,绿化改车位并不能从根本上解决小区停车难问题。”

记者询问在不影响小区整个绿化环境的前提下,将部分绿地改成车位是否可行?该工作人员说,在征得大多数业主同意后,必须向相关主管部门申报审批。“这种做法只能暂时从一定程度上缓解问题,不能从根本上改善。解决停车难问题不能总是盯着绿地,应该从其他方面想办法。”该工作人员强调。



## 新世代操控王挑战赛

# 过关斩将

6月2日花样年华

全系最高钜惠7万元



招募 热线: 6058888 5056666 8669999

# 东风日产