

江北水镇:建设江北旅游休闲度假目的地

# 打造聊城旅游发展新格局

本报记者 杨淑君

近年来,聊城“江北水城·运河古都”的城市形象早已响彻大江南北,而以“生态、水镇、文化、旅游、温泉、宜居”为核心理念诉求的新城镇——“江北水镇”,将会极大地丰富聊城“水城”的形象和内涵,作为聊城建设江北旅游休闲度假目的地的载体,江北水镇项目建成后,将打造聊城旅游发展新格局。



进展&gt;&gt;

## 一期部分安置房接近封顶

江北水镇项目位于聊城经济开发区蒋官屯办事处辖区,北起松花江路,西至东昌路延长线,西临东外环路,东至四新河以东900余米东二环路,占地约4.125平方公里,约6187.5亩,城镇人口规模6.8万人。

江北水镇项目是2012年聊城市六大文化旅游重点项目之一,自2012年成立建设指挥部以来,多次召开项目现场办公会,解决项目建设过程中突出遇到的各种问题;2012年5月14日,“关于加快江北水镇项目建设的现场办公会”召开后,针对如何加快推进江北水镇项目的建设步伐问题,研究和部署了各职能部门的调度协作任务,江北水镇的建设驶入快车道。项目计划五年内完成。

据悉,该项目建设总投资约140亿元人民币,项目商业一期总建筑面积约30万平,投资人民币15亿,安置区总建筑面积约90万平,投资人民币20亿;安置区A区已投资人民币1.6个亿,拆迁和安置工作涉及蒋官屯村等13个村庄,涉及了约5600户当地村民。

截至目前,江北水镇项目一期部分安置房已接近封顶,其余安置房部分的建设工作也正在根据蒋官屯整体拆迁计划进行开工前的各项筹备工作;江北水镇项目回迁安置房的又好又快建设,将极大的改善当地居民的生活环境,同时有力的确保了项目区域内拆迁安置工作的顺利进行,保障了江北水镇项目整体建设的全面顺利启动。

## 布局>> 一镇、两核、两廊、多区

记者了解到,江北水镇项目的建设,是聊城打造“江北水城·运河古都”旅游城市品牌的重点项目;也是聊城城市建设史上的一件具有重大前瞻性意义的工程,根据聊城市委、市政府要求,项目建设“高起点规划,高标准建设,高档次管理”。江北水镇项目规划布局为:“一镇、两核、两廊、多区”。

一镇即一座“江北一流,国内领先”

的原生态温泉文化特色水镇;

两核:东昌东路五星级温泉酒店为主题的高端休闲旅游度假商务中心;辽河路中段以大型购物超市中心为主体的商贸聚集中心。

两廊是以四新河为主体的滨河生态景观走廊和以东外环百米绿化带为主体的森林景观走廊。

多区是以道路和丰富水系将项目

切分为多个组团,充分营造“水乡”意境概念,各个组团均有相对独立的主题中心——温泉旅游度假区、水上风情休闲区、原生态养生居住区、历史文化区、医疗保健区、体育运动区、养老服务区、教育培训区、行政办公区、产业研发孵化区等;多个功能区相互渗透,功能有机复合,共同组成一个具有江北特色“水镇风情”的城市新区。

## 目标>> 江北文化旅游休闲目的地

据介绍,江北水镇项目是建设江北文化旅游与休闲度假目的地城市的重要载体,也是形成聊城“西有天沐温泉,中有水上古城,东有江北水镇”旅游发展新格局中的重要一极,项目的建设将对聊城文化旅游发展和打造旅游休闲度假目的地城市有着无法估量和难以预测的积极作用。尤其是对提高聊城市旅游业市场竞争力,占领济南及周边城市、中原地区、京津唐等重点旅游市场过程中

所发挥的积极作用。

此外,江北水镇项目又是一个社会效益十分显著的“旧城改造”项目,它既体现了文化旅游和休闲度假的内容,又兼具新城镇建设的示范效应,涉及到了“一产、二产和三产”的综合大发展问题。

江北水镇项目的拆迁和安置工作涉及蒋官屯村等11个村庄,惠及了近5000户当地村民。整个安置区近70万平方米建筑面积的安置房,工程量十分

庞大,建设任务十分艰巨。项目的成功运作,将改变聊城人民未来的生活方式,在完成蒋官屯“旧貌变新颜”的城市化改造过程中,对带动整个聊城市“节能”、“节地”和“绿色建筑”的转型升级改造,也起到示范效应。项目的建设,在增加地方财政税收的同时,还将为促进项目所在地及周边约7万余人口的劳动就业问题带来新的契机,进而产生一系列意义重大、影响深远的社会综合效益。



## 聊城青年旅行社

茌平分社电话: 0635-2141234  
高唐分社电话: 0635-3900366  
冠县分社电话: 13406354188

24小时旅游热线: 0635-2115556 2115557 8225111 2115177 地址: 聊城东昌东路一所东门市水利局西邻



## 特推峰林峡、青龙峡二日游288元/人

订购火车票、特价机票2折起;国内、境外特价旅游、考察学习供您选择



## 聊城教育旅行社

中国教育旅游集团  
市诚信旅行社  
许可证: L-SD-GN17009



## 山东旅游有限公司

国家旅游局特许  
台湾旅游经营社

周末休闲游: 东平湖+水清影视城一日游198元/人 爱情山天河山浪漫一日游188元/人 北京休闲三日380元/四日480元/人  
蓬莱长岛三日380元/人 青岛极地世界游玩三日420元/人 威海石岛赤山三日450元/人

飞机火车线路推荐: (散客天天发)

黄山休闲三日890元/1080元/人 成都九寨沟黄龙双飞六日2180元/人  
黄山千岛湖五日1360元/人 昆大丽六日特价1880元/人+版纳四飞八日3380元/人  
桂林双卧五日1380元/双飞五日1660元/人 海南双飞休闲六日2480元/纯玩六日2900元/人  
大连旅顺金石滩发现王国双飞五日1380元/人 西藏拉萨布达拉宫日喀则林芝双卧十二日2680元/人

济南直飞宝岛台湾八日特价 3780元/人  
(全程领队、济南直飞往返白天飞机,每周五个航班)

港澳双飞五日特价1100元/双飞纯玩五日3680元/人 澳大利亚新西兰十二日9500元/人  
马尔代夫浪漫六日8999元/人 俄罗斯+北欧+峡湾 12天17900  
韩国四飞五日3380元/人 美国东西海岸加拿大十六日22600元/人  
泰新马品质十日4880元 美国西海岸名城名校9日培训夏令营15900元/人(7月22日)  
欧洲十国十四日13600元/人 美国常春藤名校14天夏令营27600元/人(7月18号发团)

国内游电话: 0635-8251800 8251900 出境游电话: 8258290 8258291 24小时咨询: 8175128 8185128 13906355128

地址: 聊城市花园南路60号-聊城大学东门



## 光岳旅行社

许可证: L-SD-17045  
2012年度诚信旅行社  
专职专注成就专业  
诚实诚信缔造品质

观海天一色首选: 威海、大乳山、仙姑顶、西霞口野生动  
(每周五早发团) 物园三日游 480元/人(二晚三天)

## 倾情首推-九如山瀑布群一日游(周六、日早发团)198元/人

新泰莲花山一日游 (周六、日早发团) 178元/人 日照、沂水地下画廊、彩虹谷、二日游 (周六早发团) 380元/人  
太阳部落一日游 (周六、日早发团) 218元/人 北京三日游 (周五早发团) 430元/人  
中国爱情山天河山一日游 (周日早发团) 188元/人 蓬莱、长岛、渔家乐三日游 (周五晚发团) 380元/人  
万仙山二日游(郭亮南坪) (周六早发团) 400元/人 宜昌三峡人家、三峡大瀑布、三峡大坝四日游 (周五晚发团) 成人860元/人  
八里沟、九连山二日游 (周六早发团) 380元/人 宜昌三峡人家、三峡大瀑布、清江画廊、长江六号火车五日游(天天发团) 1280元/人

地址: 柳园南路142号(东昌府区行政服务大厅5楼5002室) 电话: 8246678 8246768 24小时旅游热线: 18663583969 13969568121