

# 代收水费时加了3毛多钱

## 物业称小区居民用水时存在偷水漏水情况,不得不提价

□见习记者 王伟平 报道

本报5月29日讯 29日,福山区新城市小区的居民给本报帮办打来热线电话称,小区居民多年来均以3.25元每吨的标准到物业交水费。不少居民疑惑,“不是说自来水公司是每吨水只收2块9毛钱吗,我们小区怎么这么贵?”

29日中午,记者来到该小区看到,小区共有11栋楼,每栋楼有四层或者五层。小区一位张姓大叔介绍,小区是牡丹江某电力公司来福山开发的楼盘,共有100多户居民,目前物业每月15-

20日上班。

说起水费,居民王女士称,她2007年入住该小区时,小区物业便以3.25元每吨的标准收取水费,比自来水公司规定的价格要高。

小区水表的设置情况是,每栋楼有一个总水表,居民家各有一个分表。物业代收水费时,是按照总水表数每吨3.25元收取。每栋楼各户分表总和与总表所产生的差额,由每栋楼居民平摊,“平摊的水费,平均一吨水4块钱,有时候能摊到(每吨水)5块钱。”

福山区自来水公司的工作人员告诉记者,他们是按每吨2.9元

的价格收取水费的,加价是小区物业自行决定的。

记者当天下午找到小区物业,但大门紧闭。通过窗户上留的电话,记者联系到了小区物业的一名工作人员。对方自称是小区兼职财务会计,经理目前已经回东北了。

对于小区的水费高于自来水公司的收费标准一事,该工作人员称,开发商在投资该小区时已经亏损上千万,而小区居民用水时,普遍存在偷水漏水等不规范现象,水表自身也存在损耗等情况,这些成本平摊后,就变成目前的水价了。

记者随后联系烟台市物价局,政策法规科的刘科长介绍,福山区新城市小区楼层低于6层,不

需要加价,擅自给自来水加价是不符合规定的行为,居民可以致电12358联系福山区物价局举报。



本报“社区帮办”栏目正式开通啦!如果您在生活中遇到什么困难事、头疼事、烦心事,不论大事小事,都可以向我们反映。

有困难的时候就有社区帮办,有困难的地方就有我们社区帮办的记者。您家有困难,我们帮着办。如今不少法律、医疗、厨艺、维修、美容等行业的专业人士已经加入了本报的帮办队伍,如果您也想帮别人一把,可以与本报联系。本报帮办热线0535-6879065、15666052089,或者新浪微博@今日烟台。

# 幼儿园里办起“跳蚤市场”

□通讯员 高建丽  
□记者 李楠楠 报道

本报5月29日讯 28日,牟平区直属机关幼儿园举行“献爱心——爱心跳蚤市场大型义卖”活动。别看孩子小,吆喝起来真卖力。“走过路过,不要错过,请抓紧时间抢购!”还有促销环节“买书赠玩具”、“买一赠一”、“买满5元进行抽奖”……小家伙们似乎都是行业的老卖家。

28日下午4点,烟台市牟平区直属机关幼儿园的院子里人声鼎沸,一片热闹景象,孩子们期待已久的首届“跳蚤市场”终于拉开了序幕。稚嫩的叫卖声,琳琅满目的商品,五花八门的促销……孩子们将自己的玩具、图书、文具、小工艺品等在各自的“摊位”摆满了“市场”。

有的小朋友还打出了自己“主题卖场”的旗号,如“红苹果小卖场”“爱心驿站”等等。义卖现场,更有不少热心家长到场助阵。中小班的小弟弟小妹妹在爸爸妈妈的带领下挑选自己喜欢的玩具。“淘家”则来回穿梭于各个摊位,寻找着自己喜爱的宝贝。

“大家快来看啊,便宜卖喽!”“一律2元!”“走过路过,不要错过,请抓紧时间抢购!”……听着阵阵叫卖声,还真以为进了集市。小摊主们卖力地叫喊声引



在跳蚤市场,小朋友们俨然一副老卖家的样子。 通讯员供图

得小朋友和家长们的目光,有的摊位用可爱的毛绒玩具吸引人,有的用“买书赠玩具”、“买一赠一”、“买满5元进行抽奖”等手段来促销,讨价还价声更是不绝于耳。

有人高声叫卖,也有人开心砍价。物美价廉的物品让人流连忘返,讨价还价的过程让小朋友

历练了与人交往、沟通的能力。

在义卖活动中,大班孩子们真实地体验了交易和买卖过程,在欢笑中上了一堂理财课。此次义卖所得的全部爱心基金,将用来购买爱心文具、图书,通过后期的捐赠活动帮助有需要的小朋友献出他们的爱心,让孩子们学习把自己的收获和财产回

馈、分享给社会上其他需要帮助的人。

幼儿园的老师介绍,今天幼儿园内小朋友收获的不仅是优惠后的小物品,更重要的是在活动中学习到的环保意识,爱心互助和理财概念。“跳蚤市场”活动一定会成为小朋友成长中宝贵的经验和回忆。

## 宿舍接上工业电 职工大呼用不起

□见习记者 王伟平 报道

本报5月29日讯 芝罘区化工路齐丰化工有限公司三栋宿舍楼居民,三四年以来一直以每度电1块钱的标准交钱。“我们几乎没什么家用电器,每月平均要交50多块钱的电费,不敢用啊!”该楼居民29日向本报帮办反映。

居民们介绍,居民楼原来是公司的福利分房,起初与民用电价一致。2009年左右,电费涨到了每度1块钱,接近芝罘区工业用电的价格。

据该公司老职工曲老先生介绍,从公司通往宿舍楼的电缆曾损坏过。之后,公司便把3栋宿舍楼的用电搭在附近一公司的工业用电线路上了。

记者随后来到该公司办公室,分管公司水电的一名陈姓主管介绍,之前宿舍楼用的是公司自己的工业用电,可能是因为公司有补贴,所以电价降到民用电价的价格。目前宿舍楼接的是其他公司的工业用电,公司给这几栋宿舍楼代收电费,还每度电补贴了2毛5分钱,随即向记者出示了每度电1块2毛5分钱的收费清单。

“公司申请民用电需向电力公司申请,并配套相关设备,成本约20多万元。”对于如何让老职工用上民用电,陈主管还面临一些困难。

公司一名吕姓副总经理称,总经理已经出国下月才回来,等总经理回来后才能商讨如何解决。

### 特惠出售抵账新车

(4S店新车 可到店提车)

车型	配置	指导价	车型	配置	指导价
菱智V5	2.0L 9座	市场价 99800元	江淮和悦	1.5L 手动 豪华运动版	市场价 70800元

陆风风尚 7座

15963511116 孙

### 商业网点房特惠出售

芝罘区  
富顺苑西区  
小区内网点

36.41平方米  
水电暖齐全  
层高3米  
特惠价:26万元  
联系电话:18660533332