

成就幸福海生活

越秀·星汇金沙项目品鉴会圆满落幕

6月1日下午,烟台开发区喜来登度假酒店新厅人潮涌动,由烟台越秀地产举办的“成就幸福海生活—2013越秀·星汇金沙项目品鉴会”在这里盛大举行。当天,品鉴会吸引了逾千名越秀·星汇金沙“忠实粉丝”的莅临。烟台越秀地产与开发区政府领导、越秀·星汇金沙项目建筑、景观、物业、承建方等方面的设计团队、烟台各大媒体及全场来宾们共同品鉴了星汇金沙项目。

当天现场的表现可谓颇具看点:唯美的沙画表演《幸福海》领衔开场,将古典舞与中国书法文化、剑文化融为一体的墨舞和震撼的项目宣传片首映让整个现场气氛临近沸点。越秀物业员工还特别奉献了一套精彩的军体拳表演,让在场来宾大呼过瘾,同时,更对星汇金沙20年物业服务品质感到了放心。现场演绎的极具创意的幸福之舵启动仪式则将整个活动推向高潮!

为回馈广大来宾,越秀地产更精心准备了多重超值好礼:现场品牌羽毛球拍等精美礼品来就送;捷安特豪华自行车、高级户外烧烤套装等大奖抽不停,丰厚大奖让每个与会来宾满载而归。品鉴会也在IPAD大奖抽取的高潮中落下了帷幕!

2013年,烟台越秀地产擎动港城,盛世再出发,携星汇系尊享型全新大作,择定烟台开发区



2013越秀·星汇金沙项目品鉴会活动现场。

滨海生活核心,在黄金海岸线之上,礼献越秀·星汇金沙—60万^m²一线海景住区。越秀·星汇金沙毗邻空港商务区、海港商务区、龙烟铁路、地铁1号线、荣乌高速等立体交通脉络,纳城市繁华与自然雅景于一体,醇献70-125^m²一线海景板式优居。烟台越秀地产将携旗下精英团队倾力打造越秀·星汇金沙项目,践行30年品牌承诺,以多年成功造城经验,助力开发区规划升级,为港城市民奉献最优越的居住环境。

据悉,项目接待中心将于近期全城盛大公开,敬请期待!



品鉴会来宾们纷纷签到入场。

2013万科城接待中心开放

“六一”儿童节,同样也是万科城接待中心盛装绽放的日子。在这欢乐喜庆的节日里,万科城嘉宾欢聚一堂,共庆接待中心开业之喜。

活动伊始,外场激情活力的街舞震撼全场,赢得现场观众不断的掌声、呐喊声;更有外籍实力鼓乐队强悍加盟,狂野奔放的托宁鼓表演,将现场气氛推向高潮,在场观众赞不绝口。大气磅礴的外场演绎,充分展现了品质万科的激情与活力。开场节目后,由万科城项目负责人尚峰及伟业顾问烟台分公司负责人马龙共同为万科城接待中心开放仪式剪彩。尚峰发表“品质万科城—预见新未来”主题讲话,将“让建筑赞美生命”的

建筑理念,进一步传递给港城人民,描绘万科城70万平方米公园级成品住区的规划愿景。

开幕仪式结束后,外场观众有序地进入万科城接待中心继续参与内场活动。置业顾问对品质万科城进行深入的解读、分享。内场活动期间更有扣人心弦的百礼格抽奖活动穿插其中,现场活动爆棚,将电冰箱、电烤箱、电饭煲等活动大奖赠送给幸运客户。

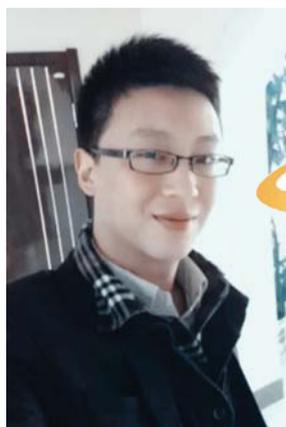
万科作为地产行业领跑者,定能为港城人民构筑品质温馨住宅,为港城发展做出强有力的贡献。万科城作为万科2013鼎力新筑,坐享开发区核心区域,70余万平方米恢宏巨制,以人为本理念,科学设计,加之



尚峰与马龙共同为万科城接待中心开放仪式剪彩。

万科独创U5装修体系,定能为烟台市民打造舒适便捷、温馨经济的生活空间,助力于区域

经济发展再次腾飞。 展望未来,万科会一如既往地深耕,砥砺前行。



“霸气外露”的置业顾问

金牌置业顾问

杨恩杰 安德利地产

在烟台月收入过万,对于普通人来说都是一个奢望,但就在我们身边,出现了一个金牌房产置业顾问,个人单月销售10余套房源,月收入达1万多元。

随着近10年来房地产行业的大热,售楼员(又称置业顾问)成了香饽饽的职业,他们每天穿着笔挺的职业装,热情接待着每一个上门来访的客户。这位金牌销售员就是安德利地产公司的杨恩杰,他是1986年生人,性格开朗,拥有高度的工作热情,并

且拥有吃苦耐劳的精神。

当然在别人眼里靓丽光鲜的表面也要看到其背后的辛苦,杨恩杰清晰地记得有一回,一位李阿姨看好了一套房子,但是由于手里的资金不足,不知如何是好。着急无奈时,杨恩杰看出了李阿姨的心思,主动向李阿姨给予了帮助,他为李阿姨想了很多解决办法,并不厌其烦地讲解给阿姨听。选择稍微小一些的户型,分析预算贷款余额等。功夫不负有心人,最终在杨恩杰的

帮助下李阿姨找到最合适的楼盘。李阿姨很开心,对杨恩杰连声道谢。有很多像阿姨这样的顾客,在杨恩杰的帮助下选择了最经济实用的房子,称心如意的购买到自己的爱家。

就是因为对客户认真负责的态度才成就了现今的金牌销售顾问杨恩杰。杨恩杰说:“这金牌顾问对我来说也就是个名号,以后会更加努力的工作,也会继续本着对客户负责,对自己的行为负责的态度去工作。”

姓名:杨恩杰
出生年月:1986年
星座:水瓶座
销售业绩:月均10套
格言:态度决定一切

微楼市

一周微博语录

话题一:

闲置宅基地入市试点在即 合规小产权房有望转正

据悉,国土部正在酝酿推出一系列征地区域制度改革新政。专家表示,国土部所指的一部分农村闲置宅基地其实并不“闲”,特别是在一些城市郊区,基本上都是以小产权房的形式存在。下一步推进农村闲置宅基地入市,必然会遇到清理小产权房的问题。

@世纪前线909:是否会把小产权房的价格变成商品房价格?

@假装纯爷们:我想知道怎么向那些花比小产权高出一倍以上价格买大产权的人交待。

话题二:

上市房企“不差钱” 负债率四年来首次下降

据近日发布的2013年中国房地产上市公司研究成果报告显示,上市房企收入与利润明显回升,企业资金面明显改善,债务压力有所缓解,且负债率四年来首次同比下降。报告认为,从投资价值来看,房地产板块估值水平有望进一步修复。

@fengt:那么高的地价,利润率怎么可能下降。

@东兴GW:量价齐升,房企经营数据总体走强。EV的总体攀升支撑板块估值突破前期水平。

话题三:

沪土地出让金 连续3月破百亿

上海连续第三个月土地出让金超过100亿元。根据上海规土局出让信息,5月的上海土地市场成交面积为43万平方米,与4月份相比,减少了4万平方米,但土地出让金额与4月全月相比,环比增长将近40%。

@朱孝亮zxl:一边不停的推高地价,一边叫嚣着要降低房价,你要闹哪样?

@壹加贰王静:是谁推高了房价?

微八卦

REITs呼之欲出

相关规则将公开征求意见

难产多年的房地产信托投资基金(REITs)近期有望落地,并可能采取公募形式。所谓REITs是指一种以发行收益凭证的方式汇集特定多数投资者的资金,由专门投资机构进行房地产投资经营管理,并将投资综合收益按比例分配给投资者的一种信托基金。

@氩氩虬龙:丰富投资品种,拓宽融资渠道,离资产证券化落地又进了一步。

@冈冈的:把保障房都改成REITs多好,大众也可以拥有高息投资渠道,为什么一直不批。

(以上评论不代表本报观点)



发布