

生态宜居楼盘领跑南部楼市

寻找南部最美生态楼盘

住房选择上,除了位置、配套这些必备因素,生态宜居被越来越多的市民所重视,拥有了良好的宜居环境,就意味着拥有健康的生活。近两年,德州南部生态区发展日新月异,越来越多的市民在南部投资置业,鲁班·御景国际、南苑花城、南源丽都等楼盘因其生态特色成为南部楼盘代表。



景观豪宅 鲁班·御景国际

被誉为景观豪宅的鲁班·御景国际项目,就是生态宜居楼盘的典型代表。项目传承皇家园林经典,近千平方米中央景观湖区连接各个色彩丰富的组团景观,利用移步异景的丰富视觉效果,实现人与景观的完美结合,为业主创造一个悠闲舒适、静享自然的花园秘境。

在此购房的刘先生告诉记者:“最打动我的就是这边的生态环境了,等过两年我们退休来这颐养天年是不错的选择,并且现在南部交通越来越好,距南湖5分钟车程,以后这边肯定更加便捷,这里的升值空间也很大,不论是居住还是投资都是不错的选择。”据了解,项目总建筑面积35万平方米,以高层住宅为主,单体建筑为18-33层,拟分三期进行开发。开发商鲁班置业

首创三栖华宅,在湖南南核心打造城市华宅、景观华宅、精工华宅而且项目建筑质量以7度抗震设防标准铸就德州抗震安全新标杆。

江南风情 南苑花城

南苑花城作为南部地区地标性建筑,是德州市南部城区改造形象工程、德城区旧城改造重大项目。该项目位于位于湖滨南大道以西、解放南大道以东,北临三万多平方米的德州三岭市场,现小区已全部施工完毕,是一个集住宅、商业配套设施于一体的现代化新型高档住宅小区。

南苑花城聘请名家担纲规划和园林设计,用心设计小区的每一处景观,精心打造德州市内的江南风情。售楼顾问介绍,整个小区的景观规划设计遵循“实用、人文、经济、美观”设计理念,以“人与自然和谐共处”为宗旨。亭台、水榭、鸟语、花香,源自江南的格调生活,以人为本,以花为魂,将公园般的景观绿化引入社区的建设中,打造园林式的经典居家社区。

“居住社区的生态环境十分重要,住房是我工作之余休息生活的地方,好的环境,能让我心情愉快,

做任何事都能事半功倍。”正在南苑花城看房的张先生告诉记者,“我还是决定在这购房,空气质量好,对我和家人的健康有利。”

湿地公园 南源丽都

走在南源丽都小区里面,总会有种走在自然湿地的感觉。南源丽都为德州市南出口改造重点工程,紧邻岔河,项目总建筑面积为30万平方米,包括16栋多层住宅、16栋高层住宅和1栋综合服务会所楼。与小区连接的岔河河岸,规划为以湿地公园和河景风景区相结合的生态景观区,是锦绣川风景区的南段工程。小区内部建设的一座30000平方米的大型水景生态公园,供小区业主休闲游览,尽享康居之利。项目另外建有景观系统,包括一个生态水景公园,一个中心花园,一条中轴林荫景观带,一条区内河景风景带和二十四组组团景观区。

走进南部生态区,你会感觉到一股不同于城区的清新气息扑面而来,不知不觉间你会感受到身心的愉悦,随着交通硬件的升级,配套设施的完善,南部地区已成为真正的生态居住热点片区。

(楼市记者 贺莹莹)

武城联社彻底“屡查屡犯”

2013年,武城联社将风险防控的重点放在彻底“屡查屡犯”问题上。该联社领导班子召开专题会议,由主任亲自主持,确保网点合规操作与合规经营,为全县业务持续健康平稳发展搭建平台。

该联社将审计问题通报作为学习内容,定期开展专项培训,要求网点做好传达与学习工作,并要求所有员工做好学习记

录,同时将学习落实情况列入审计检查方案。每季度末,审计部门将检查问题按整改状态进行分类,建立台账,分发各部室,用作后续审计与各部室检查辅导的检查操作表。针对屡查屡犯问题,武城联社在原有考核办法的基础上,加重奖惩标准,以查促改,以惩杜绝,彻底“屡查屡犯”。

(周玉霞 陈慧)

武城联社条线联动清理风险点

2013年,武城联社将各条线风险点的清理列为本年度内审工作的重要组成部分,以切实加强风险防控,为联社业务发展营造健康安全持续的运行环境。

年初,武城联社通过对2012年各级检查发现问题情况深入分析,由各业务条线总结高风险环节与

风险易发点,并制定相应清理计划。一、二季度,该联社将风险点清理与审计检查工作同步开展,将风险点清理列入审计重点项目。同时定期于每周五晚上在五楼会议室举行各条线业务风险点培训,加强员工风险意识,在源头上杜绝风险产生,加强风险防范。

(霍强 周玉霞 陈慧)

齐河农商行

电子设备为农户“送凉爽”

2013年,齐河农商行持续加强电子银行建设,将电子银行产品开拓与支农有效结合,加强POS机具、农民自助服务终端的选址和布设,最大限度的为辖内农户提供更为便捷和全面的银行服务,炎炎夏日里客户在家

门口便可享受齐河农商行带来的方便和快捷,为支农建设增添一份清凉。截至5月底,该行共安装ATM、CRS、POS机、农民自助服务终端等便民设备2170台,极大满足了辖内农户需求。

(王应霞 王燕)

齐河农商行

“建账把关”审计环节控制

2013年,齐河农商行进一步规范了内审职能,对方案编制、审核、实施程序,充分发挥各环节协调配合作用,提高审计效率。为增强审计实施方案的内容实质性、目标针对性和操作的统一性,该行对审计发现问题整改措施进行研讨,着重完善了

问题台账,突出内控和信贷管理的重要性。同时加强员工思想道德教育和业务知识教育,通过学习案例、参加警示教育等活动,突出的重点岗位、重点部门、重点业务、重点人员、关键环节,深挖问题根源,彻查隐患。

(徐敏 孙倩)

本版编辑:王力庆 美编/组版:赵秋红

少儿艺术团走进南苑花城

5月31日下午,南苑花城销售中心前广场热闹非凡,少儿艺术团走进南苑花城大风车旗舰幼儿园。活动现场吸引了200余名观众驻足观看,孩子们热情可爱的表演获得了现场观众阵阵掌声,让在场的成年人和孩子过了一个有意义的儿童节。

下午3点,南苑花城销售中心前广场早就围满了市民。大风车幼儿园的小朋友们也早就整装待发,南苑花城的销售人员以及大风车幼儿园的老师们更是忙得不亦乐乎,做着准备工作。下午三点半,活动准时开始,首先大风车旗舰幼儿园朱园长发表了热情洋溢的致辞,南苑花城营销副总刘畅的讲话,让人们更进一步了解了南苑花城小区的基本情况,对南苑花城的质量和售后服务也有了更加清晰的认识。下午6点半,精彩的演出活动圆满结束,最后,南苑花城销售人员为孩子们准



备了精美的节日礼物。

据了解,南苑花城自5月19日举办“花城狂欢月,好礼享不停”活动以来,得到了市民的热情关注,此活

动截止到6月19日,凡在此期间在南苑花城定房的客户均有机会抽取大奖,最高奖励一万元加油卡。

(楼市记者 贺莹莹)

绿城集团专场招聘会成功举办

“以人为本”的企业理念吸引500余人现场求职

本报讯 6月2日,绿城集团大型专场招聘会在德州富豪康博酒店举行。绿城集团强大的品牌影响力,“以人为本”的企业理念吸引了众多地产界精英前来求职,据统计,当天超过500人前来参加应聘。

2013年,绿城集团联袂永锋集团强势登陆德州,携绿城集团19年品质传奇,礼献德州成功人士,倾力打造德州长河项目,力

求将此项目铸就为德州的都市居住名片。绿城集团长河项目,总建筑面积约40万平方米,坐落于德州新城核心地段,产品定位于德州第一级新城地标性高端物业,涵盖绿城明星产品丽园系、二代高层诚园系、生态甲级办公楼和高端商业配套、幼儿园等。因业务拓展需求,绿城集团特面向德州市选聘地产业务精英。

记者现场采访的一位德州籍

吴先生,他在北京一家知名开发商从事工程管理工作,得知绿城集团进驻德州,非常激动,特意从北京赶回老家参加绿城集团招聘会,希望能够加入到绿城集团,与绿城集团“同道共识,共赴理想”。

负责此次招聘会的工作人员介绍,绿城集团历经19年的发展,拥有100多家成员企业,5000多名员工,已进入包括中国长三角、环渤海经济圈重要城市、北

京及其他省会城市在内的50多个城市,并取得了持续增长的经营业绩,在国内房地产市场中名列前茅,2012年全年累计实现销售金额546亿元,全国排名第七。从2004年开始,绿城集团连续被国务院发展研究中心企业研究所、清华大学房地产研究所、中国指数研究院联合评为中国房地产企业综合实力TOP10,中国房地产企业品牌价值TOP10。

绿城集团董事长宋卫平说过:“我们是理想主义者,同时是有行为、有能力的现实主义者,但我们的导向是理想主义的;绿城,一如既往地要做一个理想主义者,要在自己力所能及的范围之内来构筑一个比较理想的社会的一部分。我想,正是绿城集团注重内在文化与外在品质的企业追求使得众多业内精英主动积极加入我们”。