

弘盛现代城经典户型



A1户型
三室两厅两卫
面积约108.6平方米

点评:该户型极为实用,南北双阳台,客厅还带飘窗,让家居生活极为通透明亮,房间虽然紧凑但依然做到了主客两个卫生间,更难得的是客卫还能达到干湿分离。餐厅和厨房联系紧密又不占用行走通道,整个户型轴线分明。



A2户型
两室两厅一卫
面积约73.7平方米

点评:如此小的户型,不但方正实用,更难得的是全明户型设计,客厅和两个卧室朝阳,次卧居然还设了一个观景阳台。户型功能分区合理,主卧赠送情景飘窗,南向还有个观景阳台。



C1户型
三室两厅两卫
面积约101.4平方米

点评:超大的入户玄关设计是这个户型最大的亮点。让这个紧凑的三室户型变得尊贵大气。主卧同样赠送情景飘窗,卫生间主客分离方便使用,私密性好,客厅主卧朝阳,南向景观阳台让房间显得特别亮堂。



C2户型
两室两厅一卫
面积约79.1平方米

点评:又是一个实用的小户型,主卧和次卧都有飘窗赠送,南向有观景阳台,两室朝阳。虽然相比A2户型少了一个小型观景阳台,可客厅和餐厅的连起来,生活起居的空间明显增大。

这是一个非常经典的户型,在北京、天津等地的好几个一线房企中都有类似的产品,空间里利用率极高。

弘盛地产投资开发的弘盛现代城项目位于灵山大街南湖大街以南、青年路以西、南外环以北的地段,周边交通便利,四通八达10分钟生活圈,内配套完善。

整个项目占地380亩,有63栋楼组成,绿化率东区、西区都是38%左右,基本上是1/3的绿化。容积率A片区1.81,B片区2.41。像这种规模,绿化率那么高,容积率那么低的项目在泰安是为数不多的。旧镇路要加宽6米,东西20米宽,沿街有商铺,以后不仅出行方便而且日常生活非常的便利。

龙城国际多户型宜居典范

龙城国际位于高新区最佳位置,北临凤凰河公园,有龙凤呈祥之势,是泰安高新区绝佳风水宝地。

项目周边配套齐全,项目紧邻百高新区百灵幼儿园以及凤凰幼儿园,北临奥林匹克卓雅幼儿园。西邻高新区凤凰小学,北靠奥林匹克小学、儿童医院新址以及泰山医学院;西侧为总投资160亿元的泰国正大集团国际商务中心。市内乘坐2路、K26路直达项目,日常生活便利。

项目往东300米就是开发区高级中学,现已开学使用,学区优势明显。规划银座超市以及银行等环绕项目周边;泰安市儿童医院也已经落户泰安高新区,正在开工建设。

“一水璀璨、公园倾城”,项目与南部新城唯一的景观带——凤凰河公园隔街相望,步行不到5分钟即可到达,观景角度极佳,拥有独一无二的优越环境,是高新区龙凤呈祥的风水宝地,拥有前所未有的风景,就是拥有至高无上的尊荣。龙城国际内有封闭式组团景观,外有凤凰河公园景观带,出则阳光水岸,入则绿地家园,让您站在高处俯视生活,坐在家中享受自然。

纯板式景观高层,

每日接受阳光轻抚的拥抱。框架结构,抗震性能好、结构牢固、空间利用率高。经典三段式外立面,稳重大气,“面子”也尊贵。超越品质时代的恒久建筑,历久弥新。入住龙城国际,您会发现拥有属于自己的私家公园不是梦想!

龙城国际的户型设计推陈出新,创新户型。绝对性价比,轻松稀释压力,实现生活多样化。全景观飘窗秀色独揽,超大阳台,为您提供阳光下的休闲天地。客厅、主卧大开间,彰显主人非凡品位。动静分离,干湿分区,休闲起居两不误。

龙城国际占地72.15亩,为25-27层高层商住小区,建筑面积182311m²,绿地率36.7%,总户数1700户。项目共计12栋建筑,其中南面A、B、C、D、E座为25层住宅建筑,北面F、G、H、K座为27层商住建筑(沿街2层为商业)。1#、2#楼为商业楼,社区服务楼一栋。户型设计全面,包括一室两厅、两室两厅、三室两厅,建筑面积在76-136m²之间,充分满足不同置业群体的需要。



A2
(同G4、H4)

一室二厅一卫(建筑面积76.43m²)
户型解析:◎布局方正;◎客厅大阳台设计,视野开阔;◎有稳定的家庭生活空间;◎南向卧室,保证居住的舒适性;◎有良好的室内环境,动静区分明确。



C5
(同D5、E5、F7、K7)

三室两厅一卫(建筑面积139.61m²)
户型解析:◎可呼吸性空间布局;◎全明设计,有稳定的家庭生活空间;◎南向主卧室,保证居住的舒适性;◎厨房对外采光,有较大的操作空间;◎南北通风,有良好的室内环境。

G2
(同H2)

两室两厅一卫(建筑面积99.19m²)
户型解析:◎布局紧凑,经济适用;◎南向景观阳台,视野开阔,卫生,舒适,便捷;◎南向主卧,保证居住的舒适性。



三室两厅一卫(建筑面积119.41m²)
户型解析:◎可呼吸性空间布局;◎客厅视野开阔,有稳定的家庭活动空间;◎南向主卧室,保证居住的舒适性;◎厨房对外采光,有较大的操作空间;◎有良好的室内环境,动静区分明确。

G5
(同H5)

