

粽迎端午 粽情粽意粽香浓

尚东区100-140平米新品即将应市加推

每年五月初五作为我们的传统节日端午节,吃粽子、赛龙舟、挂粽叶、喝雄黄酒是不变的传统。今年的端午节正好在6月12日,为了让大家把今年端午节过得更有意义,尚东区特意提前一天开始了端午节“预演”——6月11日这天在尚东区,不仅能亲自制作香喷喷、甜糯糯的粽子,还有带着小孩子的父母与小小朋友们的亲子互动,与家人、未来的邻居以及同龄小朋友们共同分享一个别开生面的端午节,还能把自己亲手DIY的可爱粽子、亲子活动赚来的精美小礼品带回家。

香粽DIY,多久没有自己动手亲自包过粽子了?瞧,自己包的肯定是自己眼里最好的,也一定是最香甜可口的!

跟孩子一起玩得开心一定是身为父母的最大心愿,看着孩

子们无拘无束的童真笑颜,现场每个人都不由得被感染……

过节、看房两不误,尚东区近期100-140平米新品房源就要面世啦!据工作人员介绍,4月30日尚东区首期开盘,推出的是整个项目最南面的两座17层住宅,尚东区以其不可限量的发展前景、卓越的建筑设计及精工品质,得到广大市民的一致认可,开盘当天93平米/129平米户型的房源全部售罄,现场很多客户因为没有抢到,而一再询问下次开盘时间,这次即将推出的是31层的高层住宅楼座,楼层选择更多,所以此次加推将更让大家充满期待。

尚东区,由济宁新野房地产开发有限公司投资开发,坐落在济宁市中区,是老城西南核心,南瞰越河、北依古运河,靠太白楼路、中心闸路与

环城西路,便捷、通达,周边阶梯教育与优质医疗资源齐备,生活氛围浓郁。

项目整体采用新中式建筑风格,由4万平米济宁国际购物广场+15万平米17-31层高端住宅及公寓组成,南低北高、错落有致,并精心打造济宁首座精品空中花园。为让居住者可以同时享受到最洁净、健康的水源和空气,尚东区成济宁首家花费重金、同时引进高性能净水、软水和新风三大系统的项目。尚东区建设得到了政府的大力支持,其中,一二层商业部分即由政府定名的济宁国际购物广场,现已诚聘全球知名商业顾问公司第一太平戴维斯担纲商业顾问,选择不同商业业态,全力打造全新的时尚化、国际化,融吃、喝、玩、乐、购于一体的“一站式”购



图为:亲子互动活动

物休闲中心,以崭新格局,为老城区的醇熟生活带来现代化的无上体验。尚东区自面世至今,以良好的规划设计和卓越的建筑品质,获得“齐鲁房地

产城市综合体标杆大奖”、“2012中国房地产(齐鲁)经典户型大奖”、“2013最值得期待楼盘”、“2013中国房地产宜居示范楼盘”等诸多荣誉。

让客户更好的了解济宁“菜篮子”工程

运河壹号客户恳谈会圆满举行

运河壹号食汇城开始认筹以来,引起了社会的极大关注和一致的好评。为了切实把运河壹号食汇城办成全省乃至全国一流的农产品、水产品专业市场,保证客户旺市经营,投资高回报,利润和增值两旺,7日下午,运河壹号食汇城在黄淮宾馆举行了大型客户恳谈会。

在恳谈会上,运河壹号食汇城广泛征求对今后市场经营管理、专业服务、政策扶持、社会保障等多方面的意见,认筹客户对食汇城今后的发展也充满了期待与信心。运河壹号食汇城负责人

告诉记者,目前经过认筹的客户中,有大约80%客户为自营户,也就是说,这些商户有着各种经营的渠道和经验,这在很大程度上能够决定市场在初期就能快速形成气候,这里的市场氛围将来肯定能达到业主们的期望值。运河壹号食汇城是济宁市唯一一家生鲜批发产业集群,也是鲁西南第一家以冷藏为依托的水产、海鲜、冻品专业批发市场。作为一个“菜篮子”工程,食汇城也是济宁市从为市民服务的角度出发而决定建设的民生项目,市场的前景非常广阔。

目前城区的蔬菜市场、果品市场、水产市场等,普遍存在道路拥挤,环境脏乱差的情况,而运河壹号食汇城就可以从根本上解决这个问题。另外,食汇城的建筑质量标准高,建筑形式新颖,以每户3层楼为主,实用价值很大,而顶层露台面积属于赠送范围,也给了业主更多的让利,所以,运河壹号食汇城一经面世后,便获得了众多经营业主、投资户的认可。

运河壹号食汇城项目定位为以冷藏、保鲜为依托的食品采购基地、鲁西南酒店一站式

购物基地、济宁城市居民的菜篮子,鲁西南地区最大的食品集散地和储存交易中心。

运河壹号食汇城是山东省“十二五”农产品冷链物流省级重点项目、2012年度济宁市重点建设大项目。该项目规划总占地面积12.9公顷,总建筑面积在21万平方米,总投资10亿元。项目分二期建设,一期工程规划占地5.4公顷,建筑面积12万多平方米,2012年6月开工建设,建设内容包括:产品交易中心(展示商铺)3万余平方米、精品商铺2万余平方米、商务办公楼近3万平方米、信息服务中心和综合楼近

3万平方米以及2万余平方米的地下停车场;目前园区内13幢展示商铺,主体工程已全部完工。

二期工程规划占地5.7公顷,建筑面积8万余平方米,建设内容包括:产品交易中心(展示商铺)3万余平方米,精品商铺近7千平方米,冷库近3万平方米、分拣中心2千余平方米及1万余平方米的商务办公楼和6千余平方米的地下工程,目前二期土地手续正在审批办理之中。

项目建成后,预计年交易量将达到30亿元;年实现利税2亿元;将安置5000人就业。

龍發裝飾

美家汇

六月装修有窍门

闷热潮湿的夏天来得悄无声息,不过,天气再热,想要装修的人还是毫不含糊。但毕竟,夏天潮湿,木材干燥慢,施工时间也长,稍不注意,装修质量就得打个问号。

桑拿天防止门套发霉

刚装修完,门套怎么就发霉发黑了?极可能是铺完瓷砖碰上桑拿天了。由于桑拿天室外湿度比瓷砖的湿度还大,瓷砖水分不易往外挥发,就会往木材里吸收,往往导致刚装修完的门套出现发霉的情况。怎么办?可以在门套底部做防水处理,另外还可把基础面抬高,使门套底部与瓷砖面持平。

防潮防晒是关键

夏天很潮湿,所以装修时很重要的一点就是防潮。木材进场后,要马上封一层底油,如果是现做家具,要把木材的基层板背面刷漆,以达到防潮的目的。实木线条定好后,由于温度和湿度的变化会使线条有所改变,需要过一段时间修整一下,防止有变。

板材、木料更要阴干。如果放在太阳底下晒的话,容易受热不均,造成木料变形。即使连续下雨也不用担心木料过湿。因为在木线进场时即封了底油,只要保证材料

习性 with 房间内环境温度、湿度相近就可。

黄色腻子防印圈

刷漆一定要等腻子干透。如果是桑拿天,必须等5天之后才能刷漆。不然等施工以后会发现墙面上出现很多印圈,十分难看。而即使有印圈,刷漆时也根本看不出来,无从补救。但现在有一种黄色腻子,在施工时就能看出腻子是否干透了,今后有无印圈也看得清清楚楚。新产品的应用对夏天装修质量有保障。除腻子外,乳胶漆一般需要两个小时才能干透涂第二次,但如果空气中的含水率超过60%,就不允许涂刷。

给墙砖喷水保湿

由于材料在夏天较之平常更为干燥,所以对于墙砖等需经泡水处理的材料,要延长泡水处理的时间。“两个小时就差不多了。”专家表示还可使用界面剂,让水分不至于散发过快,而贴砖时如果天气干燥,要注意养护,比如,隔一段时间喷点水,使墙砖保持原有湿度,防止干得太快,容易出现空鼓和裂纹。泡水仅用于水泥砂浆的墙砖,使用瓷砖胶粘贴的墙砖不能泡水,否则无法粘贴,而地砖吸水率较低,不需浸泡。

济宁配电网二〇一三年六月份停电检修计划

6月20日
8:15-17:00;8:30-16:30

智能化设备联调、更换#5杆分段开关——南郊变南辛线——永生索具、珂垓壮肥业、章童学校、盲校、利达对外贸易公司、任城区许庄镇张固堆村、新城发展投资、张固堆、兴业竹胶板、华瑞园房产、荷花恒力、白屯东、济宁市机械加工厂、任城果品公司、天力农业生产资料有限公司、荷花路泵站、济宁市煤矿职工培训中心、牛屯社区、白屯、任城中医院南、任城中医院、牛屯圣华宁苑、牛屯圣华宁苑南、蔬菜批发市场、牛屯新村、牛屯铸造厂、自来水厂南、市政预制厂、景苑房产、荷花佳苑、晋宁金属材料、二轻供销公司、公路局机械队、木材总公司、北湖路

6月21日
8:15-17:00;8:30-16:30

智能化设备联调——南郊变许庄线——王庄、永生化工厂、许庄卫生院、北湖旅游度假区管理委员会、新城发展投资、中国联合网络通信有限公司济宁总公司、许庄粮所、任城区职业中辛庄小区、供销社、新昌置业、京投置业、许庄谭岗村、任城法院许庄法庭、尹营、山东路桥集团、八店、大孟、鲁任港、孙斌、毛行、益民化工厂、路灯济安桥路、运西站、朱孟庄、许庄、辛庄小区

6月21日
8:15-18:30;8:30-18:00
#101环网柜智能化联调、柱上开关智能化联调——黄屯变锦江线——蒋屯配电室、极光、融欣、化工厂、兴隆食品机械制造有限公司、新天机械、德科电气、蒋屯农排、隆鑫、路灯

箱变、供销社、黄屯公变、孙氏店公变、孙氏店农排、褚屯、孙闸照明、孙闸农排、三仙庙农排、三仙庙照明、丁庄农排、丁庄照明、高汪庄农排、高汪庄照明、赵庄农排、赵庄照明、丁联学校

6月24日
8:15-17:00;8:30-16:30

智能化设备联调——南郊变电站西线——大丰机械、超声电子仪器厂、环宇磨具研究所、县外贸湖草加工厂、金苑植物油厂、一建公司预制厂、市政工程处、剑浮橡塑厂、南苑居委、鲁光机械厂、科曼电气、张营、八铺居委、环宇磨具、二面粉、北湖中路、八铺榆苑、水井、八铺新村、华瑞园房产开发公司、南菜市、航运局宿舍、侵出油厂、航运管理处、港航局、路灯、锅炉辅机排灌站

6月25日
8:15-17:00;8:30-16:30

智能化设备联调, #杆至#34杆设备智能化联调——南郊变国光线——鲁南工矿标准件厂、污水净化公司、中石化、新型材料物资站、电业局仓库、航运新村、沥青厂、碳素厂、金城房地产、顺昌房地产基建箱变、菱花集团、德信石化、龙凯天然气、金钟机械、园林处、国光村、兴国机械配件厂、武警轮训队、武警教导队、水稻研究所、空军济宁站生产队86443、阳光颜料助剂公司、水利局仓库、牛奶厂、建民塑料包装、金丰食品厂、新料化工厂、国光新苑、国光、国光排灌站、国光村委、中三里营西、济南雅致房产、站南铁路西、站南路东、前营居委、国光东、通用金属制品、车南金鑫宿舍、中三里营、中营社区

金宇装饰家具城

家装课堂

新房墙上刷漆好还是贴壁纸好

选择墙纸

墙纸确实能给居家带来良好的装饰效果。并且贴墙纸很快、干净,而且环保。就现在墙纸价格从最便宜的,工程墙纸到较好的墙纸,但是墙纸一般使用5、6年就不好看了,墙壁会很脏,清理起来很麻烦。墙纸还有一个最大的弊病就是墙壁不能漏水,如果有水的话,壁纸可能会变形或者是损坏。有的时候墙纸里面的胶水是有毒性的,长期不能散去,放一些去味的植物什么的,还是残留很多。刷漆只要室内多通风,6个月就可以安全的住进去了,6个月长的情况话,不放心的请下检测的来下,期间房屋里放些虎尾兰、活性炭、仙人掌之类的,都可以把漆里面的化学气体稀释掉。

刷漆

刷漆特别是好的环保水性漆等,同样可以给居家带来很好的视觉感觉。而且好的漆脏了可以直接清洗。不过刷的油漆也会因为时间长而变颜色。一般家居的,因为保养和耐久性,墙纸都是没有办法和漆相比的,再则就是污染度,

漆也要比墙纸好的多的多,墙纸不单有化学污染,还有墙纸纤维的固形物的污染,至于保养和耐久性就不用讲了,可能唯一的好处是,墙纸花色多,比较好看。

具体来说墙纸和墙漆相比,也是各有千秋,用哪种也要看装修风格以及各人的爱好。

墙纸的花色花型比较多,柔性更多,装饰性强,可以很好的营造出温馨雅致的家庭氛围,特别是田园风格、欧式古典的装修,最好使用墙纸装饰,可以更好的表现主题风格,但是使用寿命要在保护相当好的情况下可以用到8-10年左右,而且贴壁纸的胶是有毒的,施工要求也比墙漆要高,成本也要高一些。墙漆施工简单,价格便宜,还可以在墙面上做其他装饰,比如墙贴或是墙绘,都很有现代感,很适合现代简约或是新中式等富有现代气息的现代装修风格的家庭,很受很多年轻人的青睐;而且墙面漆是水溶性的,安全环保上都没有什么问题,如果保护好的情况下,也就长时间使用下去了。

龍發裝飾

以质量取胜 做放心工程

地址: 洸河路圣德大厦3楼(东门上)
电话: 0537-2839777

金宇家居文化艺术博览交易城

JINYU HOUSEHOLD CULTURE&ART EXPO TRADE MALL

经营项目:建材、家具、家私、灯饰、书画、古玩、礼品、字画装裱、玉石雕刻等

金师傅免费维修服务热线: 400-189-0537