

【泉边说事】

保留老街巷不能丢了特色

□雪樱

一座城市不能只有钢筋水泥的骨骼,更要有阡陌纵横的像老街巷一样的血脉与灵魂,这才是城市文化的根基。同样,一座城市发展不能只盲目追求GDP,还应放缓脚步留住历史的DNA。

据《齐鲁晚报》报道,外地游客林女士看了电视剧《北方有佳人》后,端午假期来济南游玩时特意来到剧中的发生地剪子巷,但令她失望的是,原以为市井色彩浓厚的剪子巷,现在只有网吧、台球厅俱乐部和几家小饭馆,已经是时过境迁、面目全非,这让她很是失望。

据笔者的父亲讲,剪子巷过去被称为“水胡同”,地上铺着青石板,随意掀开一块,泉水便会汩汩而冒,倘若遇上雨天,青石板上泉水淙淙,别有一番风趣。现如今,剪子巷水袖烟波的美景早已不再,甚至淡出人们视野。被列入古城重点保护地段的剪子巷毫无历史文化特色,令人费解。

近几年,济南旅游业发展迅猛,但对老街巷的保护与开发仍处于滞后状态,有些街巷的保护不过是“挂

个牌匾+环境整治”,比如,芙蓉街变小吃街满地油污、曲水亭街周围配套设施不雅等。时下,天下第一泉争创全国5A景区,借此盘活剪子巷等老街巷旅游,有着非常重要的意义。笔者以为,可从以下两方面着手:

一方面,从细节入手挖掘剪子巷等街巷文化,打造微观历史。像日本京都、奈良等城市,都保留了老街巷的原貌,我们可在街巷上标注街巷名称来历、历史典故等,制作雕塑丰富街道文化。比如,可建设铁匠打铁、铁匠铺等雕塑,抑或打造微观历史立体展示馆,让市民与游客能够深入了解,体悟历史的厚度。

另一方面,保护老街巷文化不能简单复制,而要输入现代时尚元素,让现代与历史有机结合。比如,拍摄微电影再现老街巷泉水人家生活,打

造实景演出再现老济南文化,让游客也能参与进来。此外,相关部门应注重老街巷旅游线路的整合开发,与泉水人家院落相结合,在清明、端午、中秋等节假日期间推出街巷旅游套餐,满足不同游客的实际需求。

不管怎样,一座城市不能只有钢筋水泥的骨骼,更要有阡陌纵横的像老街巷一样的血脉与灵魂,这才是城市文化的根基。同样,一座城市发展不能只盲目追求GDP,还应放缓脚步留住历史的DNA,让市民找到精神家园的重心。游客慕名而来,失望而归是对咱们城市旅游的不满,相关部门理应及时反思,对老街巷现状进行摸底,广泛征集民意与创意,用创新理念保护老街巷,用塑造微观历史复活老街巷,让剪子巷等老街巷文化绵延不绝,氤氲一代又一代济南人。

【七嘴八舌】

昧着良心挣钱的医院该让其关门走人

□曲征

据《齐鲁晚报》报道,日照的王先生带着女儿来济南看病,被出租车司机忽悠并拉到一家民营医院。王先生向医院交了3000元的手术费,女医生趁着王先生交钱的工夫,用两根针在女孩的背部刺了几下,就完成了所谓的手术。幸好,知道受骗的王先生次日赶到这家医院讨回了3000元钱。

俗话说,“有啥别有病,没啥别没钱”。可见,疾病对于一个人及其家庭会造成多么大的麻烦,去除疾病既是患者及其家人的心愿,也理应是治疗机构的愿望与初衷,从人命关天的角度出发,来不得半点敷衍、应付,甚至草率和欺骗。

但是,长期以来,毫无资质的“黑医院”以及扮演医托的黑出租司机却如鱼得水,打着“治病救人”的旗号,做着坑

蒙拐骗的勾当。这些人昧着良心捞钱的胆量足够大,而对于患者的同情心已经趋近于零。来这样的医院看病,损失钱财是一方面,不出危险已是万幸。钱花光了病没看好,对于家境条件一般的家庭来说,这种结局无异于雪上加霜,伤口上撒盐。

有人或许会说,患者理人去正规医院检查,而不该去没有资质的“黑医院”。问题是,有病乱投医,作为患者,尤其是外地来的患者,谁知道哪家医院有资质哪家医院没资质。让没有资质的医疗机构停止营业、寿终正寝,本来是卫生管理部门的职责,这么多年来,“黑医院”、“黑医托”横行,骗人事件不断发生,试问有关部门有没有进行监管?其监管手段,是否只是罚款了事?

【泉城快评】

“天桥保姆”可以多些便民举措

□庄秋燕

“天桥保姆”要想把自己塑造成代表泉城的一张崭新的名片,就要在创新服务上下工夫,而不是“做一天和尚撞一天钟”,认为只要打扫好卫生就万事大吉了。

端午小长假,笔者与朋友在济南玩了一天,发现有个别过街天桥虽然早已经安排了“天桥保姆”,但卫生状况堪忧。

“天桥保姆”主要是负责过街天桥的日常卫生、维护、安全管理。笔者以为,“天桥保姆”除了做好这些常规的工作之外,还应努力提升服务质量,注意倾听公众的意见和建议。比如,在下雨、

下雪天为过往行人提供“爱心伞”或一次性雨具,夏日烈日下设置遮阳工具、饮水机之类的便民设施,冬日里设置遮挡风寒的玻璃屏障等等。

当然,这些便民举措有的可能超出了“天桥保姆”的权限,需要相关管理部门的决定和帮助,但“天桥保姆”没有理由不向人性化管理工作迈进,因为这是打造自身良好形象的必

之路。

总之,“天桥保姆”要想把自己塑造成代表泉城的一张崭新的名片,就要在创新服务上下工夫,而不是“做一天和尚撞一天钟”,认为只要打扫好卫生就万事大吉了。笔者真心希望“天桥保姆”能够像济南交警一样用自己的人性化和创造性的工作,打造出泉城又一道靓丽的风景线。

守着孩子吵架给谁看

□付黎明

一天早晨,笔者送孩子去幼儿园。老远就看到幼儿园门口围着好多人,还有声调很高的吵架声传来。听送孩子的家长说,两个大人为了车位产生了纠纷,言语不合,导致争吵。大家听到他们的语言太粗鲁,纷纷躲避领着孩子进园,唯恐孩子听见。还有的家长借机向孩子进行现场教育:骂人吵架是不为人喜欢的……

笔者认为,作为家长,应该知道幼儿园是教育孩子的

地方,在这里吵架谩骂,对孩子会产生什么影响,起到什么作用呢?这种情况不应在幼儿园门口上演。孩子们的心中不免会产生这样的疑问:我们小朋友都能做到友好相处,为何叔叔阿姨们不行?这会让孩子领会到做人的不真诚。这种“情商教育”,不要也罢。

很多成年人都有自己的孩子,不论是对谁,建议发火之前先请深呼吸,哪怕用三秒钟的时间考虑一下后果!

千人盛会 共襄盛举

——直击保利华庭品质生活鉴赏会暨首次盛大认筹活动现场

大雨滂沱阻挡不了购房者对好房子的渴望与热切。6月10日,济南黄巢大街保利华庭售楼处,3000余名保利业主齐聚一堂,共同见证保利华庭品质生活鉴赏会暨首次盛大认筹活动。今天,是他们期待已久的保利华庭,见证他们品质生活的日子;今天,也是他们见证未来之家,开启品质人生崭新篇章的日子。

保利华庭本次品质生活鉴赏会是济南保利置业站地飞行,深化“品质生活”年度主题,弘扬保利式品质生活方式的重要举措。而保利置业首次盛大认筹活动更是让泉城置业者的品质人生理想开始走进现实,未来的品质生活,从今天起近在咫尺。

3000多人,1000余组 见证品质社区的吸引力

下午19时笔者到达现场时,会客厅外的走廊已是排队长龙。据笔者现场统计,当日有超过3000多人前来了解保利华庭项目,成为保利华庭业主的会员。买房是人生的大事,客户中大多都是全家总动员,一起参加本次的认筹活动,预约未来的精彩生活。

笔者了解,到场购房者纷纷对保利华庭本次的精心安排赞不绝口。“买房是件大事,谁不想更多的了解自己喜欢的小区房子?在认筹之前,保利置业能够通过鉴赏会的方式让我们全面了解自己选中的房子,让我们

买的放心,买的舒心,这本身就是一种央企的气度和责任担当体现。”

业内专家分析,保利华庭的市场受欢迎是意料之中的事情。市场刚需定位与产品品质升级决定了保利华庭项目的高人气和受欢迎度。而当日认筹现场的特别优惠活动对置业者也极具吸引力。济南保利置业负责人介绍,凡6月10日当天到场参加认筹的客户均可享受2万抵7万专属优惠,另外,现场还将抽多名大奖,额外享受9000、5000、10000元的购房优惠。品质升级,优惠让利,保利置业只为帮助更多的家庭实现理想置业的品质人生梦想。

场上精彩纷呈, 场外品质人生

场上节目精彩纷呈,场下畅谈未来品质人生。当日的活动,更像是保利置业献给未来业主的狂欢盛宴,黄巢大街售楼处成了活力的中央与欢乐的海洋。

鉴赏会精彩纷呈,歌舞表演打响了生活的激情,沙画表演出了生活的精彩,歌声演绎出了生活的美好,舞蹈演绎出了生活的多姿。而精彩纷呈的现场,更是点燃了现场的热情,让全场人员对8月10日的开盘盛典充满期待的期待。

此次鉴赏会,保利置业还特别邀请了保利华庭项目的建筑专家,为置业者详细讲解保利华庭的开发理念及核心优势,给大家呈现了眼



▲活动开始前一小时现场已坐无虚席



▲认筹签订现场

见为实的保利式品质生活体验。高端地产服务机构首席策略官李晖先生,天华建筑设计总建筑师韩冰先生,海寰景观环境设计总裁马瑞峰先生,先后对保利华庭项目的规划、建筑、园林设计做了深入细致的讲解。这在专业上加深了客户对项目的了解,也进一步坚定了其对保



▲购房者排队有序入场认筹

到了刚需定位与高品质升级的真正统一,它的五大品质升级让刚需置业者也能真正实现一步到位的居住梦想。

区域升级,保利华庭位于花园路与奥体西路交汇的黄金十字路口,正处在济南重点规划的东西部居住轴的核心片区。项目西邻地铁四号线,东接高新区,南靠奥体

CBD,三区交会,在区位上占有绝对优势。

建筑升级,ArtDeco建筑风格,全圆通透设计,“双核”梯户关系,另外,板式结构联合社区大尺度的中轴景观打造,构成了360度全方位瞰景的室内观景平台,真正让建筑体现了央企的责任感。

户型升级,70-140㎡城市置业的主流户型区间,配以创新的空间设计,宽阔的景观视野,品质的景观打造和显赫的地段位置,更让业主从人生的第一套房开始,即能入景保利品质生活。

景观升级,保利华庭毗邻千亩大舜河湿地公园,其项目内部将打造7万平方米品质景观,以及1万平方米运动主题公园,这样,大舜河湿地公园、千亩湿地公园、大舜河湿地公园、未来社区内的公园景观设置有效互动,构建多层次、多角度的居住品质。

配套升级,保利华庭的配套设计,不仅限于对居住者功能需求的满足,更力求表达保利对生活人文关怀的体现。960°全景会所使邻里关系更加和谐,其配备的健身房、桑拿、小型健身房和书吧等公共交流功能,让邻里之间增加互动,增进感情。

指向即选择。“绿地的房子,公园里的家。”——保利华庭,将会秉承保利置业一如既往的精品置地理念,实现对过往项目的全新超越,开启您未来品质生活的崭新篇章。

(张元杰)