

翰林新城业委会主任 莫名其妙被辞

多数业主代表未投票罢免,律师称不符合法定程序

通告

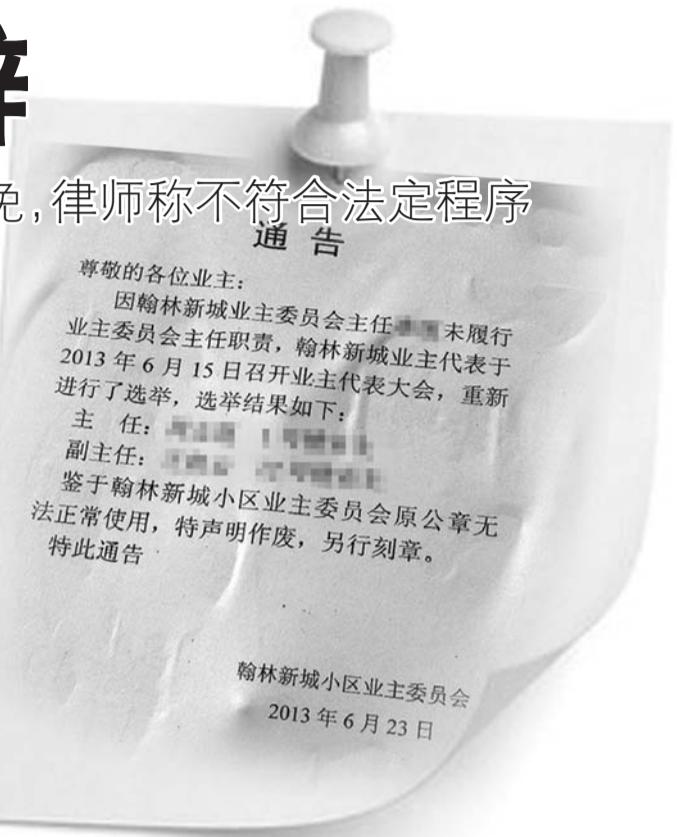
本报6月24日讯(记者 赵松刚)李女士是高新区翰林新城小区的业委会主任。23日,小区突然贴出通知,她因“未履行业主委员会主任职责”被罢免。李女士说,这份通知是小区物业张贴的,但并未经过业主代表通过,罢免是无效的。

24日,李女士告诉记者,她所在的翰林新城小区已建成7年左右,直到2012年10月16日,才成立了自己的委员会。当时因李女士的丈夫卢先生曾在住建行业工作过,且在小区里有一定的群众基础,所以被大家推举为业委会主任。但因卢先生的户口问题,只能由李女士担任主任一职,再委托卢先生“全权处理翰林新城业委会的一切事务”。

卢先生被授权后,与其他业主代表提出一些意见:《关于自来水管道损坏责任分区分问题的请示》、《关于拆除违章建筑的意见》、《关于搭建自行车棚的申请》等。卢先生说,因不少意见提出后,物业没有进行改善,反而使得双方产生了矛盾。他近日还因为一堵墙的问题,和小区物业发生了肢体冲突,膝盖还因此受伤,只能拄拐走路。

23日,小区内贴出一份通告,因翰林新城业委会主任李女士没有履行业委会主任职责,翰林新城业委会主任代表于2013年6月15日召开业主代表大会,重新进行选举。李女士就此被罢免,卢先生也不能再继续履行委托职责。

卢先生告诉记者,“这份通知是物业张贴的,但物业根本没有罢免我的



尊敬的各位业主:

因翰林新城业主委员会主任未履行业主委员会主任职责,翰林新城业主代表于2013年6月15日召开业主代表大会,重新进行了选举,选举结果如下:

主任:

副主任:

鉴于翰林新城小区业主委员会原公章无法正常使用,特声明作废,另行刻章。

特此通告

翰林新城小区业主委员会
2013年6月23日

权利。”

至于通告中提到的业主代表大会,卢先生表示,这次会议,没有让他或者他的妻子李女士参加,而参加的业主代表也不多,更没有通过投票罢免他。

24日,记者就此采访了翰林新城的几名业主代表,有些代表称当时接到的是物业的通知,因为“物业无权干涉业委会事务”。山东宏鼎律师事务所的范巨乐律师解释,小区罢免业委会主任,物业无权干涉,应该在业主代表达到一定比例人数时投票表决,其他的罢免方式是无效的。

决。一名曾参加会议的代表称,他觉得罢免程序存在问题,业委会的事情不该由物业下通知,而且,应该让卢先生一起参加。

24日,翰林新城小区的物业回应,他们对罢免李女士业委会主任一事并不知情,并称物业无权干涉业委会事务。山东宏鼎律师事务所的范巨乐律师解释,小区罢免业委会主任,物业无权干涉,应该在业主代表达到一定比例人数时投票表决,其他的罢免方式是无效的。

挥洒辛勤汗水 铺就夺金之路

当我站在全国职业院校技能大赛中组电工电子技术技能比赛的领奖台,捧起沉甸甸的奖牌时,台下的领队老师、队友一起为我们鼓掌。在中职组“亚龙杯”单片机控制安装与调试的项目比赛中,我顺利摘取金牌。这枚金牌,实现了学院在国家级职业院校中职组技能大赛金牌零的突破;这枚金牌,凝聚着一个团队、一个集体乃至学院所有人的心血和期盼。

自组队以来,单片机组成员就迅速投入到实训备战中。经过百天备战,在省级单片机项目中职组的比赛中,我和张丽华双双获得一等奖,并取得代表山东省出战国赛的资格。

全国中职组电工电子技术的各项比赛在天津举行。可就在前一天晚上,我却因水土不服,上吐下泻,几乎虚脱。整个晚上,两位老师没敢合眼,买药、喂水、按摩。天亮时,在老师和队友的鼓励下,我坚持走上了赛场。从8:30入场到13:30比赛结束,我强忍不适,连续完成了“编写单片机控制程序”等五个部分的比赛,又一直等到15:30评委打完分数后才离开赛场。走出赛场时,我几乎连站立的力气都没有了。

大赛,在造就了我们这支金牌团队的同时,也检验了学院的办学成果,促进了新知识、新技术、新工艺在专业教学中的运用,更展现了师生深厚的情谊和勇于拼搏、忘我工作的精神风貌。比赛已画上了圆满的句号,今后的路还很长,总结经验,继续前行。

潍坊职业学院机电工程学院2009级中职 杨金龙
本报记者 李涛 整理

潍坊高考招生咨询会参展院校形象展示

时间:6月26日

地点:富华国际展览中心

山东女子学院好媛留学中心

韩国留学优势

- 1. 直通相当于“211工程”韩国名校
- 2. 费用低,每年学费1.8万元左右
- 3. 可安排勤工俭学,年收入4万
- 4. 有一流的学习、就业、人脉环境,环境决定命运

注:想通过自己努力,改变自己命运的人优先录取

电话:4000061020 或0531-58889873

山东省留学服务中心济南分中心

山东省留学服务中心系山东省教育厅直属事业单位,首批教育部留学资质认定机构。山东省留学服务中心济南分中心引进美国大学预科课程GAC项目,成立济南GAC-ACT考试授权教学中心面向全国招生,为广大考生家长提供专业权威高效的高考后留学咨询服务。电话:0531-55630171,中心网址:www.sdact.net。

山东外国语职业学院

山东外国语职业学院是经山东省人民政府批准、国家教育部备案的全日制普通高校。学院位于联合国人居奖城市山东省日照市,是山东省唯一一所外语类综合高等院校,是山东省高职高专院校人才培养工作评估优秀单位。联系电话:15206338355 0633-8109666

山东中医药高等专科学校

山东中医药高等专科学校是一所省属全日制普通高等专科学校。学校坐落于胶东半岛烟台,占地736亩,校舍建筑面积15万平方米,固定资产4.8亿元。学校开设中医学、针灸推拿、护理、中药等12个专业。学校现有在校生9700余名,生源来自全国13个省市自治区。近几年毕业生就业率达95%以上,专升本工作成绩斐然,受到社会各界高度赞誉。电话0535-2765097 2765096。

潍坊学院

潍坊学院是经教育部批准建立的一所公办省属全日制综合性普通本科院校,已有61年的办学历史。学校具有优越的办学条件和雄厚的师资力量,是学子求学成才的良好选择。

联系电话:0536-8785173 8785671(传真)

网址: http://www.wfu.edu.cn

潍坊学院经济管理学院

8万元美国留学,高校奖学金计划
法国公立大学项目,马赛三大本硕连读
澳大利亚、新西兰、加拿大留学项目敬请咨询。

潍坊学院经济管理学院留学办公室
电话:0536-8785721;13176713636;
13869628895
地址:潍坊学院4号教学楼4305办公室

潍坊学院美术学院意大利国际班

潍坊学院美术学院按中国教育部及意大利政府相关规定成立,是潍坊学院唯一官方意大利合作项目,已成功举办五期,每年选拔优秀学生赴意大利著名公立院校留学,免学费。百分之百签证率,保录学生人数限40人。报名地点为潍坊学院美术学院国际教育办公室,电话0536-8785922 网址:www.jec-wfu.com

潍坊眼科医院

致力于人类光明事业。医院本着真诚、奉献、责任、爱心的精神,不断提高医疗技术水平,创新医疗服务模式,不断满足患者的需求,使广大眼疾患者,都能享受到医疗健康的权利。医院挖掘和培养优秀的医疗服务人才,让他们实现人生目标和个人价值,并让医院自身在医疗技术、经营管理、服务内容、回报社会等方面成为行业典范。

电话:0536-2119999,8222120

潍坊一中中美国际班

潍坊一中是山东省重点中学,也是中国百强名校。于2013年引入北京美业强国际教育咨询有限公司开设中美国际班,以冲刺世界前100名大学为主要目标,培养世界级人才。主要课程包括美国高考SAT及托福课程TOFEL。咨询电话:0536-7516036

潍坊医学院

学校前身是成立于1951年的山东省昌潍医士学校,1958年扩建为昌潍医学院,1987年更名为潍坊医学院。1986年经国务院学位委员会批准成为全国第三批硕士学位授予单位。自2002年起,学校与山东大学、南方医科大学、华中科技大学等联合培养博士研究生。

联系电话:0536-8462283,8462285

烟台职业学院

烟台职业学院是经山东省人民政府批准成立的全日制公办普通高等学校。学院现设15个系部,招生专业50余个,建有职业技能鉴定站和培训点38个,毕业生“双证书”比例达100%。

学院网址: http://www.ytvc.com.cn

招生电话:0535-6927063 6927111

中国对外友好合作服务中心

中国对外友好合作服务中心(简称中对外),成立于1985年初,隶属于中国人民对外友好协会,是经国务院相关部门批准并登记注册成立的事业单位,也是经中国教育部、公安部认证的国有留学机构,权威办理各国留学移民业务。电话:13006558800

中国农业大学

教育部直属、进入国家“211工程”和“985工程”建设的全国重点大学。中国农业大学是我国现代农业高等教育的起源地,其历史源自于1905年成立的京师大学堂农科大学。历经近百年的世纪风雨,中国农业大学已经发展成为一所以农为特色和优势的综合性大学。

联系电话:010-62737682

网址: http://www.cau.edu.cn

中恒信国际教育

中恒信国际教育公司是中国知名的专门从事留学的国际教育机构,拥有十多年的留学经验。公司以立足北京,服务全国的理念,业务涉及美国留学,韩国、日本留学,澳洲、英加等。全国免费热线:4008-909-112

山东药品食品职业学院

山东药品食品职业学院坐落于最适合人类居住城市—威海,是山东省唯一一所为药品、食品行业培养高素质人才的专科公办院校,就业有保障。省内报考代码D966。咨询:QQ:2359681115 电话:0631-5712907

聊城大学东昌学院

位于聊城市经济开发区,占地500余亩(规划占地1000亩),净资产额3.8亿元,校园环境幽雅,风格独特,功能设施完备。学院于2002年4月经山东省教育厅批准设立。2005年6月国家教育部重新确认为独立学院。2005年8月与聊城教育学院、聊城师范学校三校合一,实现了优势互补,优化了资源配置。招生咨询电话:0635-8520223 8520225 8520230