

## 将军苑整体划入菏泽新附小学区

近两天,家有适龄儿童的市民都在密切关注着一个热的不能再热的话题:菏泽市区最新的学区划分方案!本年度中小学招生大幕拉开之际,菏泽市区义务教育阶段新的学区划分方案于日前正式出炉。较之以往,今年牡丹区、开发区的学区划分都有所调整,西城教育大盘——将军苑到底属不属于菏泽学院新附小的学区房曾引起众人的热议。如今新的学区划分方案终于让这一“悬疑”水落石出。

随着2013年菏泽市区义务教育阶段学区划分方案的公之于众,菏泽学院新附小的学区范围也已确定,西至西大堤、东至西安路、南至曹州路、北至华西路片区被明确界定为新附小学区,地处该区域核心之位的将军苑自然是名副其实的学区房了。

学区房历来都是万人争宠的“抢手货”,特别是“划片、就近、免试”入学政策实施后的近几年,择名校而居已成为普遍流行的社会现象。如今,学区房已是就读名校的“通行证”,谁拥有一套学区房就意味着他已经顺利搭上了通往名校的“直通车”。学区房的炙手可热还引发了“叠加效应”,学区房租赁市场近年来也异常火爆。正是由于学区房具有宜居宜租的特殊“功效”,学区房才成了房地产市场上的“香饽饽”。

将军苑是菏泽西城首屈一指的教育大盘,项目总占地283亩,自2011年5月份开工建设以来,一直倍受社会各界关注。将军苑一期共开工建设6栋楼,其中4栋楼已经开盘并几近售罄。骄人业绩的背后,是将军苑的超高性价比在发挥至关作用,其中“教育地产”这块金字招牌更是功不可没。据悉,将军苑的很多业主就是因为学区房才选择在此安家置业的,这是有例可证的。不少将军苑的业主老家在沙土镇,他们如果选择在菏泽东城置业,无疑会离老家更近些,但是他们的选择却恰恰相反,而他们之所以舍近求远在西城的将军苑购房,目的其实很明确——为了孩子上学。“孟母三迁”尽管只是一个远古的传说,但现实版的案例每时每刻都在上演。这就注定,学区房永远都是一个不会过时的热门话题。(房讯)

## 大型情景体验剧《雪孩子》唯美上演



23日,由菏泽圣泽置业有限公司和北京手拉手儿童艺术剧团联合举办的大型情景体验剧《雪孩子》在菏泽大剧院唯美上演。

据悉,《雪孩子》是北京手拉手儿童艺术剧团历时两年打造的全新剧作,该剧剧情跌宕起伏,妙趣横生。演出现场,可爱的小雪人以及大灰狼、小狐狸、小白兔、兔妈妈、小花猫、小刺猬、大花狗、小母鸡等多达12个卡通角色粉墨登场,超炫亮相。令小朋

友惊喜的是,一个长相酷似变形金刚的“汽车人”也出现在演出阵容中。意想不到的人物设置加上出人意料的戏剧冲突,让现场的小观众们久久难忘,意犹未尽。

此次《雪孩子》情景剧由菏泽圣泽置业全程赞助。其旗下开发项目——圣泽·中华世纪城位于火车站广场以南,同时拥有开发区实验幼儿园、开发区实验小学、菏泽市实验中学一站式优质教育资源。该项目自

立项以来,即以打造集居住、教育、商业为一体的超高品质生活社区为目标。此次赞助支持《雪孩子》他表示,即是希望通过这场富有童真、富有美感的大型情景体验剧,为孩子及家长暂时驱走夏日的炎热与焦躁,给大家一丝清凉,一份畅快。

据了解,目前,该项目南区22号楼王已经封顶,19号超高层也正在紧张建设中,另外,紧邻火车站的商业区商铺也已经启动认筹。

(继波)

**将军苑**  
西城中央·教育地产

问计高招会 相约将军苑

## 2013山东高招咨询会 菏泽场



主办:齐鲁晚报·今日菏泽 时间:2013年6月26日

地点:将军苑售楼处(菏泽市西安路与八一路交汇处西500米)

高考,一场牵动全城的大事;报考,一次影响人生的抉择。

高考过后,怎样报考,选择怎样适合自己的学校,适合自己的专业,将是每个高考学子面临的问题。

菏泽历来是高考招生大市,因优秀考生人数多、考生综合素质高而备受省内外各个层次知名院校所青睐。

为了进一步服务菏泽考生,为考生和家长与院校搭建一个权威、快捷的交流平台,

齐鲁晚报·今日菏泽特组织山东高考招生咨询会菏泽专场。

诚邀与高考相关的产业一同参加高招咨询会。

联系电话:0530-6330008