

滕州市洪绪镇：突出“两个融入”建设宜居宜商宜游的新城镇

洪绪镇位于滕州市西南近郊，总面积36平方公里，辖34个行政村，总人口4.2万人。今年以来，在滕州市委、市政府的正确领导下，坚持以全域城镇化为引领，大力实施新型工业化、全域城镇化、服务业专业化、农业现代化、村级经济特色化五大战略，加快融入城区、融入经济开发区，建设宜居宜商宜游的新城镇，经济社会实现了平稳较快发展。一季度，全镇实现生产总值10.5亿元，增长14%；1—5月份，完成地方财政收入7187万元，增长40.8%。



投资10.5亿元的项目奠基现场



洪绪镇九年一贯制学校

实施城镇特色化战略 加快建设宜居的新城镇

依托优越的区位和交通优势，坚持以全域城镇化为指导，主动对接城区，积极融入城区，努力打造宜居的新城镇。明确城镇定位。编制了《洪绪镇总体规划(2007—2020)》，把全镇34个行政村规划为5个中心社区，实现了镇村一盘棋、规划一张图。打造精品城镇。围绕建设“四纵四横一环”的镇域路网，实施了投资500万元的宏利达西路升级改造工程、投资533万元的农村公路网化工程。围绕建设新型农村社区，实施了投资4000万元的龙庄社区四期、投资3000万元的西赵沟社区二期、投资2700万元的安庄社区一期等3个项目，完成了龙庄村整体搬迁，投资1.6亿元的辰阳社区建成上房。提升城镇品位。实施了城乡环卫一体卫工程，采取市场化运作方式，成立了滕州原泰保洁公司，对辖区主干道的卫生进行全天候、全方位保洁。同时，委托市墨乡环卫设备公司，定时将农村垃圾箱运送到镇垃圾压缩转运站，形成了“村收集、镇运输、市处理”的城乡环卫一体化模式。



新型农村社区建设

实施新型工业化战略 加快建设宜商的新城镇

抓退城进园，骨干企业加快发展。鼓励辖区内发展前景好、投资体量大、税收贡献高的企业到开发区膨胀规模、裂变发展，投资10.5亿元的地源热泵和空气源热水器项目在市工业园区落户，全面投产后，年可实现销售收入17亿元。抓科技创新，核心竞争力不断提升。积极发展以太阳能热水器、多功能液压工程机械、环保型电缆等为代表的新能源、新装备、新材料等高新技术产业，今年实施技术改造和科技创新项目14项，环保型防海洋生物电缆材料项目入选省自主创新成果转化重大专项项目，枣庄市级以上技术中心达到6家，中国驰名商标达到2件(愚公移山、中科院蓝天)。抓招商选资，大项目建设突飞猛进。坚定不移地把大项目建设作为经济工作的生命线，坚持招大和引强相结合、挖



愚公机械股份有限公司

潜和整合相结合，积极破解招商选资难题。1—5月份，新引进过千万元项目12个，其中过亿元项目4个，实际到位市外资金7.21亿元。同时，健全“一个项目、一名领导、一套班子、一抓到底”的项目帮扶机制，今年以来，共实施新建、续建过千万元项目24个，其中过亿元11个，完成项目建设投资5.3亿元。

实施服务业专业化战略 加快建设宜游的新城镇

该镇境内有国家AAAA级的旅游景区——盈泰生态温泉度假村，被命名为省旅游强镇，幸福龙庄乡村旅游景区被评为省休闲农业精品园区，发展文化旅游产业已经有了良好的基础。因此，该镇坚持把培育“乡村旅游”产业作为服务业的重头戏来抓，围绕特色婚庆文化之乡的目标定位，积极整合辖区内的温泉、民俗、农事等旅游资源，精心规划6平方公里的乡村游精品园区，打响了“生态温泉”、“幸福农家”、“婚庆文化之乡”的特色旅游品牌。该镇龙园古镇景区利用龙庄社区建设置换的土地指标建设而成，规划用地面积180亩，建筑面积6万平方米，总投资3.6亿元，建成了民俗风情街、婚庆文化区等六个功能区，重点发展农家乐、婚庆服务等多种业态，打造成集文化、体验、休闲、度假等多种功能于一体的复合型文化旅游景区。目前，正在进行内部装修和招商工作，计划今年八月份试运营，预计年可接待游客30万人次，实现利税2800万元，提供就业岗位900多个。



盈泰温泉度假村

实施农业现代化战略 加快建设改革发展的新城镇

实施农村土地使用产权制度改革，推动规模经营。积极开展了“以盘活土地资本为突破口”的农村土地使用产权制度改革，通过土地集中流转、全程托管、专业化服务等途径，发展土地合作社24家，创建谢圣谛家庭农场1家，规模经营土地1.6万亩，龙庄粮食产销合作社被评为国家级示范社。全镇土地合作社发展到22家，流转土地1.3万亩，颁发土地使用产权证956个，被评为枣庄市农村土地使用产权制度改革先进集体。深化农业结构调整，发展高效农业。把流转集中起来的土地，重点发展种苗花卉产业，努力把洪绪打造成为具有较强区域影响力的种苗花卉繁育、生产、销售基地，全镇种苗花卉面积发展到1600亩，被评为山东省绿化模范镇。发展专业合作组织，提高组织化水平。重点扶持“龙头企业+基地+品牌+市场”的发展模式，全镇农业龙头企业发展到28家。按照“成立一个组织、培育一个产业、带富一方百姓”的思路，积极扶持农民专业合作社发展，全镇农民专业合作社发展到40家。

实施村级经济特色化战略 加快建设富裕文明的新城镇

该镇按照“因材施教、特色发展、统筹兼顾、整体优化”的思路，针对不同村发展不平衡的实际，将34个村分为工业和服务业、现代农业、城镇建设三类，不同类型村制定不同的考核标准。坚持共性指标和个性指标相结合的原则，计划生育、民生事业、社会稳定、党的建设等5大项42个共性指标，实行分组考核，同类同考；工业和服务业、现代农业、城镇建设3大项17个个性指标，按不同权重，实行“一村一卷”，改变了以往只重视经济指标的考核办法，积极引导村级充分发挥比较优势和资源优势，实行特色化、差异化发展。



农业科技示范园



高光效苹果示范基地

大力保障和改善民生 加快建设和谐发展的新城镇

该镇坚持把民生幸福放在更加重要的位置，以办好镇“十件实事”和村级“三件实事”为抓手，努力让更多的发展成果惠及群众。保障底线民生。引进并实施了投资1.2亿元的滕州福利综合服务中心、投资200万元的农村危房改造等项目，挂牌成立市创业促进会洪绪镇分会暨YBC洪绪镇创业服务站，村村建立慈善工作站，农村养老、五保、低保实现了“全覆盖”。完善基本民生。今年重点实施投资300万元的中心小学教学楼综合楼建设、投资264万元的2处幼儿园扩建、投资160万元的中小学办学条件标准化、投资100万元的中小学信息化等4项工程，并率先在全市完成农村中小学布局调整，形成幼儿园镇村一体化管理模式，“小班化”教学经验在枣庄市推广。同时，还不断完善镇卫生院软硬件建设，建成了16处村级标准化卫生室。解决热点民生。围绕解决行路难问题，投资800万元，实施了16条、21公里的农村公路网化工程。82%的村实现户户通硬化道路。新建团结、颜楼、龙庄等3处农村文化大院，成立了8支农村广场舞队，农家书屋，农村体育广场实现全覆盖。着力促进和谐民生。积极探索建立以“一员(综治协管员)、两金(综治平安基金、综治协管员绩效工资)、三制(行政事务会签制、工作首问负责制、案件转办督办制)、四前(教育走在发生前、排查走在调处前、调处走在激化前、回访走在反复前)”为核心内容的“大调解”工作体系，加强和创新社会管理，深化“平安洪绪”建设，实现了农村电子监控全覆盖。全面建立以党总支、村为基本单位的网格化安全监管责任区，连续三年荣获“平安枣庄”建设先进镇。



高标准幼儿园



龙园古镇美景