THE LIFE BESIDE THE LAKE

新东方·龙湾
醇熟人文大盘幸福绽放

LUXURY MANSION BESIDE THE DONGCHANG LAKE

成熟配套 雅致园林 湖居生活再升级

于东昌湖畔，不管在什么位置远眺，总有一笔风景不可错过——东昌湖东南岸，新东方·龙湾高低错落的天际线，仿佛延续了东昌湖上的波光粼粼。

2013年6月，初夏的阳光扫过这片漂亮的建筑，在东昌湖粼粼波光的映衬下，这片建筑群迎来了他们的主人，大城已熟。等待这4228户居民的不仅是一把家门钥匙，更是由新东方·龙湾带来的精致生活。

主干道交汇 未来城市中心点

伴随聊城城市东拓南展战略的实施，城市行政中心向南迁移，新东方·龙湾将处在新行政中心与东昌路百大商圈的中间点。由南部行政中心和北部百大商圈带来的外部配套将成为新东方·龙湾业主便利生活的起点，由地段带来的升值潜力指日可待。

自建幼儿园已开课 学区名盘实至名归

新东方·龙湾距文轩中学50米、聊城一中200米、外国语学校400米、聊城大学800米。浓浓书香氛围烘托，从小学到高中，聊城最优质的教育资源聚集于此。

目前新东方·龙湾小区自建幼儿园——中国科学院龙湾幼儿园已正常开课。该幼儿园是中国科学院幼儿园、中央国家机关特级幼儿园、北京市一级一类幼儿园资源及北京市社区儿童早期教育示范基地。其理念、课程、环境、师资、管理均保持与北京中国科学院幼儿园一样的品质，为业主子女提供更加规范、更加科学、更加标准的良好学前教育环境！

至此，新东方·龙湾幼儿学前教育、中小学初级教育以及高等学府深造一站式教育链条真正变得无懈可击，聊城首席教育大盘名副其实。

生活配套陆续启用 咫尺可享丰盈大城生活

新东方·龙湾沿古运河打造2.5万平米“休闲风情商业街”，沿袭2500年古运河的商脉，满足业主全方位的生活需求。另外，社区引进百货大楼连锁超市，齐全的种类、高品质的商品、优质的服务尽在咫尺；医疗配套方面，聊城市人民医院入驻社区，为业主们的健康保驾护航；金融方面，已有多家国有银行确定入驻，为业主的生活用度提供便利保障……

为匹配业主尊荣，新东方·龙湾更是在南北区之间斥资打造超大面积中式星级会所。会所前方为人工湖，跌水喷泉、婀娜荷花、亭台廊榭宛若仙境，在如此优美的环境中会客、接待，工作交往之余，更可品鉴湖光美景。

诗意园林悄然绽放 婉约天地间颐养情性

新东方·龙湾项目景观设计，充分尊重所在地的自然环境和文化内涵，结合人造景观为社区居民创造优美的休憩环境。

目前，新东方·龙湾南区的园林景观施工基本完成。小区内蜿蜒迂回的观景长廊、玲珑雅致的跌水景墙，芬芳竞艳的名贵花木，无不让业主领略着家的归属与惬意，温馨而美好。

据了解，新东方·龙湾西北部将规划建设为市政“水”主题景观公园，规划图纸已经确定，即将动工建设，预计与新东方·龙湾北区同时投入使用。这也就意味着，新东方·龙湾与东昌湖之间不会再有建设隔阂，新东方·龙湾社区零距离对接东昌湖由蓝图变为现实。

全新生活方式已经开启 水岸栖居 好不快哉

新东方·龙湾配备楼栋专属管家，用臻于优雅的服务态度，提供完备的物业管理体系，享受360度全方位英式管家服务。

有水更有灵性，亲水更懂生活。在新东方·龙湾，灵碧的水声增添了生活的韵致，让居住者感受灵动雅致的居家氛围，而丰盈大城的便捷生活又让业主认识到新东方·龙湾至臻至美的价值，潜力倾城。

新东方·龙湾南区在古运河畔、东昌湖旁已华美绽放，随着社区业主的陆续入住，片区人气渐旺，成熟大社区魅力初显。

在水一方
ACROSS THE WATER 东昌湖畔·至尊豪宅

东昌湖畔 至尊豪宅 即将开启

【在水一方】——新东方·龙湾传世杰作。

【在水一方】就在东昌湖、古运河岸边，双公园环绕，绝版资源不可复制。至尊电梯多层、景观小高层，超大楼间距，200平米一梯一户大平层，唯我“独”尊，给您一个被仰视的理由。部分楼座首层还带院，与大自然零距离接触，让您享受纵情院落栖居！

VIP(0635): **8418888/7888**

市区接待中心：聊城市金鼎购物中心新东方·龙湾接待中心
项目接待中心：新东方·龙湾会所

本广告中图片及文字仅作说明使用，亦不是开发商的要约，不构成双方交易合同内容，最终解释权归开发商所有。聊城住字第10103004号