

燕子在应急照明灯上安了家

毁巢换灯还是保护鸟巢,校方难为了好一阵子

本报7月4日讯(记者 柳斌 实习生 牛俊梅 衣涛) 学校宿舍楼的应急照明灯要换了,燕子却在上面筑了巢,这让学校的安保人员犯了难。最终,烟台大学安保人员决定,保护燕子,日后换灯。

近日烟台大学的一名同学向本报反映,烟大北校区12号女生宿舍楼五楼,有窝燕子在应急照明灯上筑巢安家。

记者接到电话来到现场时,有几名同学正在给“燕子一家”拍照。“在我搬进这个宿舍的时候,就有燕子在这儿生活了,前段时间这个家庭又增加了四个新成员。”住在五楼的马彩虹边拍照边告诉记者。

当记者问到,它们会不会影响大家的生活时,住在燕子窝附近宿舍的姜丽华说:“白天喂食的时候比较少,不过这段时间大家一般都在上课,影响不大。”

记者看到在燕子筑巢的正下方有一堆燕子的排泄物,迎面走过来的同学习惯性地靠边走。姜丽华告诉记者:“一般是管理员阿姨打扫,我们旁边几个宿舍随时打扫,平时还是挺干净的。”

姜丽华的室友说:“有时候燕子的排泄物会掉在身上,不过,回去洗洗就好了,我还是很喜欢跟它们一家子生活在一起的。”

前几天,负责学校消防安全的工作人员对12号楼的应急照明灯进行更换。燕子窝的是拆还是留,让大家难为了好一阵子,最后决定留下这个窝。

“学校的应急照明灯系统每年都更新换代,但是为了保护燕子,照明灯这两年一直没有换。”12号宿舍楼的一位管理员介绍说,“好在燕子所在的那一盏应急照明灯并不存在安全隐患。”



▲窝里目前多了四只小燕子。

▶燕子将巢筑到应急照明灯上。实习生 牛俊梅 摄



观点碰撞

燕子窝该去该留

护燕派:燕子是益鸟,大家应该保护。燕子的叫声也很小,不会打扰到大家,况且大家都注意打扫卫生,它们没有碍到谁的事,反而给大家的生活增添了好多乐趣。大家一块儿生活那么久,挺愉快的。况且小燕

子那么可爱,建个巢安个家不容易,谁又忍心赶走它们呢?

担心派:同学们的人身安全是事,一旦发生意外,多个宿舍的同学都可能危险。现在不赶走燕子,它们明年后还会来。况且燕子的排泄物把

地面弄得很脏,影响了宿舍楼的环境卫生。这批小燕子离窝后,可以把燕子赶走,移走燕窝,换上新的应急照明灯,今后再有燕子来筑巢,可以尽快赶走。

本报记者 柳斌 实习生 牛俊梅 衣涛

业主财物被盗,失职物业需担责



本期值班律师:山东同济律师事务所 王智光

福山区孙女士:6月27日,大白天的我家里就被盗了,丢了2000块钱,一台笔记本电脑,去调取小区监控竟然没拍到。我想问一下,小区物业有责任吗,我能否起诉要求物业赔偿?

王智光律师:业主应当向公安机关报案,进行刑事侦查;如果案件无法侦破,再选择走民事诉讼的途径。

在责任认定问题上,首先,要看物业的履约情况。从法律关系上看,业主和物业公司之间是《物业服务合同》关系。

一般情况下《物业服务合同》中都约定有安保条款,例如门卫、安保、夜间定时巡逻等。

如果物业公司未依约履行上述合同义务,则需要对业主承担违约责任;如果物业公司依照合同已经尽到了合理范围内的安全保障义务,物业公司就对业主家失窃没有过错,不需要承担责任。

其次,业主的财产损失究竟是由犯罪分子造成的,物业公司即使存在过错,也不应当承担全部责任。

此外,业主应当对自己的损失负举证义务。如果案件侦破,则损失容易确定;案件并未侦破的,法院只能依据公安机关的现场勘查记录、业主的报案记录及购物票据等证据,根

据日常生活经验进行逻辑推理予以认定。

本报法律服务栏目将依托本报法律援助服务队,为市民提供权威的法律知识解答。需要法律咨询的市民可拨打电话0535-6879086或发短信至15192239315,也可以加栏目记者QQ429542640。

由于咨询的市民太多,本报可能无法第一时间给与回复,还望谅解,但保证所有咨询都会给与答复。有需要的市民朋友最好将咨询问题通过邮件形式发送至邮箱:qlwbwyk@vip.163.com。

本报记者 王晏坤 整理

好位老爷子 倒立一挺5分钟



杨老汉正在练习倒立。通讯员供图

本报7月4日讯(记者 柳斌 通讯员 孙政黎) 莱州市文昌路街道北小区77岁老汉杨合信从26岁就开始练倒立。如今,老汉耳聪目明、身康健,小区居民都亲切地称他“倒立老人”。

3日傍晚,记者按市民的指引,在莱州文武广场看到了正在锻炼的杨合信老汉。杨老汉一米七的个头,身穿白衬衫和运动短裤,面色红润,声若洪钟。只见他先深吸一口气,然后两手拄地,头倚一块小石柱,随着“嘿”的一声发力,便全身倒立了起来。

“哎呦,看看老人家这身板,真厉害啊。”一旁溜达的市民啧啧称赞道。

杨老汉这样一挺就是5分钟,放下身来仍面不改色。紧接着又开始压腿,做起了俯卧撑,这一做就是80个!

杨老汉说,他今年77岁,这项倒立运动始于他26岁。“26岁以前,我一身毛病,得过肺结核、胃痛、阑尾炎,为做肺结核手术还曾截去两根肋骨。”杨老汉说,身上还有做手术留下的伤疤。

“手术后,我听说做倒立可以健身,便开始试着做倒立。结果,才练了一年,身体各种毛病就都消失了。”杨老汉说,“我们每年体检一次,我在同龄人里,是体格最好的。”

杨老汉说,他年轻时还能倒立行走,现在年纪大了,就没再练习倒立行走。

“老杨每天都做倒立运动,有时在床上看电视累了,就把枕头往头下一垫,倒立着看电视。”一提起老杨的身体状况,杨老汉的老伴儿就一脸自豪,“俺老杨多少年来连个感冒也没有,医疗卡上钱基本都没用。俺孙子今年25岁,俺老杨一口气做80个俯卧撑,俺孙子就做不到。”

酝酿两年半的毕业MV看哭学生

山东工商学院辅导员杨军原创献给毕业生的歌爆红网络

本报7月4日讯(记者 李楠楠) “老杨这次写的歌,你们听过没?”这是最近在山东工商学院,同学们见面经常问的一句话。一首原创歌曲MV《未来有多远 未来有多美》传到网上才一天点击量就过千。同学们私下笑侃,“这次老杨又要火了!”

“老杨”并不老,才30多岁,大名杨军,是国际商学院的团总支书记兼辅导员。他创作的这首歌曲全名是《未来有多远 未来有多美——献给山商毕业生的歌》,音乐视频开始是学校各处的美景,随后是人物和景物交叉出现。不少毕业生看完都有一种流泪的冲动。“呆了4年的地方啊,现在真的很怀念。”一名毕业生在网上留言。

“这首歌说实话,我已经筹备两年半了。”3日,记者在国际商学院的团委办公室找到了正在忙碌的老杨,他告诉记者,“2011年送走一届毕业生就打好了腹稿,然后经过2011届、2012届毕业生,感触更多,所以就一股脑地弄出来,从6月23日到27日找了几个同学一口气愣是把歌录完了。”

说起创作这首歌的感受,老杨说:“学生在校的时候,整天和他们‘斗智斗勇’,一个字:烦。他们一旦毕业离校了,看着一条条道别的短信,心理就酸酸的,有一种‘失恋’的感觉。每当这个时候我就有很多感触,和同学们接触得多,就有很多割舍不下的东西,想找一个载体记录下来。我也没有什么特别的本事,就是上大学的时候学的音乐专业,索性利用下专长,算是给同学们一个念想。”

熟悉老杨的同学都知道,这首歌不是老杨的处女作。“我们军训的必唱歌曲《军训之歌》,还有艺术团团歌《艺术团之歌》,词曲都出自老杨之手。”大二学生李晓申说,生活中老杨没有什么架子,和谁都聊得来,有困难找老杨,甚至有毕业的学长的工作都是老杨动用自己的关系帮忙找的。

老杨对工作风风火火,对学生全心付出,但对家人的关注总让人感觉缺那么一点点。难怪不少同事说,“杨军早走晚归,儿子想见他一面都难。”听见这话,老杨有点窘迫,“辅导员嘛,事情多,好在家人都理解,感谢他们的支持。”



爱“搞撮事”的老杨,总是一副随时准备忙碌的样子。记者 李楠楠 摄