

本期“新农村 新视界”系列专题报道带您走进威海市工业新区草庙子镇

# 草庙子镇 工业新区崛起新农村

□ 实习记者 姜显宏  
□ 通讯员 丛广

草庙子镇镇政府驻草庙子村,辖46个行政村、2个居民委员会,人口3万人,面积82.9平方公里,耕地1442公顷。2012年,实现税收3.76亿元,农村经济总收入67亿元,农民人均纯收入12808元。有中学1所,小学1所,在校生1050人。区域内交通便利,有城市道路60余公里,桃威铁路、威青高速、303省道、202省道在境内纵横贯穿。

近年来,草庙子镇党委、政府立足区位优势,高点定位,大力实施工业带动战略,形成了以机械、化工、电子、纺织、建材等行业为主体的镇域工业体系,同时扎实推进民生建设,实现了最低生活保障、医疗卫生、教育扶持、老年人优待四方面全覆盖。2012年,草庙子镇先后获得“全省关心下一代工作先进集体”、“威海市先进基层党组织”、“十一五生态市建设目标考核先进单位”、“农村住房建设与危房改造工作先进镇”、“爱国拥军模范单位”等荣誉称号。



▲环境整治后的周家庄村。

## 北郭格村:有声有色“农家园”

见到北郭格村党支部书记丛强滋时,他正在村里的农家园帮忙包包子。书记带头包包子,让记者很是好奇。对此,丛强滋解释道:“现在正值苹果套袋,正是农户忙的时候,基本所有劳动力都在山里,很多果农还雇人帮忙,家里没有人做饭,午饭问题很是发愁。村里考虑到这一点,便利用乡村农家园每天为大家做起了午饭。”村民张某表示:“农家园提供午饭着实帮了果农们大忙!便宜又吃得饱不说,实在想到大家心坎里去了!”

据丛强滋介绍,北郭格村农家园由全村716名村民每人集

资50元建设,由三位村民负责日常管理。农忙时在村委的帮助下可以为两三百人提供午饭,平时可用于接待村里的日常宴请,村里60周岁以上老人在农家园做寿的,不论消费多少,都可以减免100元。

离乡村农家园不远,有一块八、九亩左右的洼地,村里因地制宜把这里修建成一个小型水库,投放了鱼苗,开发成为垂钓园对外开放,并进行绿化。游客垂钓过后,可以在农家园吃上一顿美味实惠的农家宴。通过农家园和垂钓园捆绑经营,北郭格村实现了服务村民与经济效益的双丰收。

## 北台村:新居工程惠民生

记者见到北台村村民黄子文时,他正在忙活着两套新房的装修。旧村改造中黄子文的房子经测量有190多平米,他在小区中选择了两套90平左右的房子,一套他和老伴居住,一套给儿子作为结婚的新房。黄子文大爷的儿子黄鹏飞在草庙子镇上工作,他说,年轻人结婚还是想住楼房的,之前想买房,但是高房价给自己和家里造成很大压力。农村新居工程的开展解决了他人生的头等大事,既改善了村民们的居住条件,也减轻了村里年轻人买房的经济负担。随着旧村改造工程的完工,他和女朋友的婚期也定在了八月。现在木匠正在他家的新房干活,父亲黄子文虽然同时负

责两家新房装修,但是忙里忙外的他还是觉得很高兴。

据北台村党支部书记、村委主任董以兴介绍,北台村旧村改造项目占地1000亩,目前已建成的村民回迁房总建筑面积三万多平米,北台村200余户居民已有三分之一的村民迁入,其他村民也在紧锣密鼓地装修、搬迁中。董书记说,新社区地暖、天然气等生活设施极大地提高了村民们的生活水平,使大家的生活趋于方便、舒适。但是由村民到居民的重要转变也需要生活方式的逐渐调整,北台村尊重村民们的意愿,保留部分土地作为菜园,村民们闲暇的时候还是可以像以前一样料理菜园,也还能吃到自己家的蔬菜。

## 大庄村:环境宜人,文化兴村

走进大庄村村民活动中心,老年活动室、农家书屋,会议室、远程教育室等房屋宽敞明亮,铝

合金门窗擦拭得干干净净,桌椅摆放整齐,各种设备一应俱全。

在2011年环境整治之前,这



草庙子村村民在健身广场健身

里的破旧很难想象——木质窗框腐烂严重,内部桌椅也诸多残缺。村党支部书记姜鲁威介绍道:2011年,村里开始了环境整治,彻底清理了三大堆,整治了违规建筑,道路全部硬化,种植樱花、龙爪槐、女贞、木槿近700棵,村容村貌焕然一新。

大庄村有一群热爱健身和舞

蹈的妇女,在妇女主任方召淑的带领下,村里的舞蹈队请来专业的舞蹈老师前来教学。村里十分支持各项文化娱乐活动,不仅建设了四百多平米的健身中心,还为舞蹈队购置了专门的音响设备,演出服装等。每天晚上,健身中心都会有村民在跳舞,锻炼直至十点。演出队汇集了村里各个年龄段的三十多

人,经常参加纳凉晚会等各种演出节目,去年一年演出有20多场次,还上了威海电视台“唱响威海”栏目。演出队的姜晓燕开着自己的私家车为村里的演出队伍忙前忙后,参与演出活动也不图报酬,她说:“村里文化活动搞得好,村民生活更丰富了,其乐融融的氛围让大家的日子也蒸蒸日上!”

## 草庙子村:敢啃硬骨头的新班子

有着近500户人口的草庙子村算得上草庙子镇的人口大村了。工业新区的建设征用了村里大部分耕地,使失地农民转变为工厂工人,改变了草庙子村人们的生活方式。由于是最早一批被征用土地的村,草庙子村村民基本没有办理失地保险。对此,草庙子村参照失地保险标准为村民发放福利:60岁以上村民每人每年1500元,65岁以上村民每人每年2000元。

人口多,土地少的草庙子村每年大约要为村民发放大约80万元的福利待遇。怎样增加集体收

入,使集体经济有保障,是村党支部书记、村委主任谭桂华上任后面临的主要问题。房屋租赁一直是草庙子村集体收入的重要来源,曾有标牌厂、木材厂、机械加工厂、榨油厂、建筑公司、渔具厂等多家中小型工厂和企业落户草庙子村。但是,据谭书记统计,全村共有二十多分承包、租赁户没有书面合同,由于多为早期进行的口头约定,具体情况难以考证,导致现在很多租户上交极少或完全不上交租金的情况。为了保证集体收入,重点解决经济上的遗留问题是谭书记下定决心要啃的

“硬骨头”。经过镇政府的大力支持和协助,村“两委”班子共同努力,逐渐理顺与租赁户的财务关系,通过实地的调查了解和多次的党员、群众动员大会与租赁户建立了明确的合同制度。同时,谭书记将村中部分年久失修的厂房、房屋加以修缮再用于出租。谭书记表示:“经济上的遗留问题一直没有得以有效解决,因为这是块‘硬骨头’。啃骨头的确有风险,但如果不啃掉这些骨头,听任问题积累,将来的代价会更大。作为党员干部就要敢于攻坚克难,敢于啃‘硬骨头’。”

## 小七乔村:合理开发要“靠山”

小七乔村位于草庙子镇西北,多面环山。记者驱车二十多分钟,深入“大山腹地”,来到了小七乔村。虽然路途遥远,但与想象中的偏僻难行不同,通往小七乔的村路整修得很平坦,路旁遍植树木。

顺着入村通道来到小七乔,眼前是村民整齐的房屋粉饰一新,路旁的梯田果疏长得正好,远处的大山郁郁葱葱,一条小河穿村而过,让人不禁赞叹小七乔是一个山青水秀的好地方。小七乔

180户左右的人口共有1100多亩地,村民们主要以种植苹果树为生。村委主任马兆元不仅帮助村民将苹果送出去,还争取将别的优秀果树品种引到小七乔村里来。去年,小七乔村将200多亩荒山承包出去,用于开发种植猕猴桃。如果种植成功,小七乔村将引进更多品种、更多客商前来投资开发,将小七乔建成真正的“花果山”。

据了解,自2007年以后,小七乔村不仅进行了系统的环境整

治,改善了村容村貌和交通条件,还逐步提高村里的福利待遇。全村438人,每人每年有260元的福利,110多名60岁以上的老人每人每年500元,还可以参加集体外出旅游。2007年以来,马主任个人出资,每年组织村里60岁以上的老年人到威海、文登等地参观、旅游。老人们都说:一辈子在家种地,没出过大山,村里福利越来越好,不仅年底有钱拿,每年还能出去开阔一下眼界,生活越来越好了。

## 周家庄:从无到有,百姓知足

在对周家庄的采访中,“从无到有”成了关键词。以前下雨出门,从没有脚不沾泥的情况;现在村里水泥路通到家家户户,村里到处干干净净。以前干完农活晚上回到村里,只能看看电视,从没有什么文化活动;现在,村里逐渐开展了各种文艺活动,唱戏、跳舞,健身操,大家凑在一起都想活

动筋骨,大家唱唱跳跳,身体好了,心情更好。

以前农村人也只能种地,没有别的出路;现在好多村民都去了附近工业园上班,农民也有工资可领。以前村里没有什么福利,现在过年过节肉、米、蛋人手一份。说起周家庄的变化,周家庄村民都能掰着手指给记者数一

数,知足、满意的笑容洋溢在每一位村民的脸上。

村党支部书记、村委主任周承军说:“环境整治确实给村民们带来了实惠,良好的生活环境让大家心情愉快,也乐于维护。村民们除了原有种果园以外,现在很多外出上班,收入比较稳定,幸福感比较高。”