

烟台住博会将推300多套特价房

19日开幕,为期4天,是展出项目最齐全的一届

本报7月11日讯(记者 李园园) 11日,记者从烟台住博会新闻发布会上获悉,烟台住博会将于19日-22日在烟台国际博览中心举办,共有1100多个展位,展出内容全面覆盖房地产、家居建材行业,是住博会举办以来展出项目

最齐全的一次。自2003年以来,烟台住博会已经成功举办了10届,今年是第11届,住博会已成为展示烟台市房地产业发展成就的重要平台。经过3个多月努力,本届住

博会招商工作已基本结束。截至目前,共有160多家房地产企业参与本届展会,房地产展位数达到660多个,涵盖了住宅、别墅、生态养生、综合体以及商业地产等;建材家居装饰共有360余家企业参展,展位数达到

480个,涵盖了门业、卫浴、太阳能、洁水设备、橱柜等住宅产业化部品,其中包括许多国内外知名品牌。这也是住博会举办以来展出内容最齐全的一次。本届住博会将继续开设特价房超市。截至目前,已有32个

房地产项目提交了特价房源300多套,将以最优惠的价格为百姓提供最大的实惠。这项工作,现在仍在继续进行,住博会期间,将会有更多特价房亮相。此外,组委会还制定出购房零手续费的优惠政策。



往年烟台住博会,展馆里人流如织(资料片)。记者 赵金阳 摄

25只烟台股飘红 龙源技术逆市下跌



本报7月11日讯(记者 姜宁) 经历了前几日股市的大跌之后,最近一段时间,股市开始慢慢好转起来。11日,上证指数从下午开盘后便一路爬升,最终涨幅3.23%收于2072.99点。烟台的26只股票也颇为给力,除了龙源技术(300105)外,其余均有不同程度涨幅。

“许多股民这几天看到股市有所回暖之后积极补仓,所以我们的交易量最近也有所攀升,特别是大客户方面,最近都有了不同程度的动作。”11日,南大街一家证券公司的负责人刘经理说。

今天的A股市场颇为给力。在经历了半个月前的动荡之后,今天大涨64.86点,差点恢复到2100点。“看来股市有望了,起码能让前一阶段的股票解套。”王老先生前一阶段买了部分银行股,赔了一些钱,这次看到了希望。

烟台本地的26只股票也比较给力,除了龙源技术以外,其他25只都有所上升,其中丽鹏股份(002374)大涨6.05%,恒邦股份(002237)也有5.55%的涨幅。

“龙源技术的逆市下跌,主要是因为前几日评级机构对它的年中报做出了消极的预测,预测中说,它的业绩将同比最多下降70%。”刘经理说。

据了解,烟台本地股民大多关注大盘股,在烟台本地股中,对万华化学(600309)、杰瑞股份(002353)等比较关心。其他股票如果没有太大波动,一般不会关注,所以,龙源技术的逆市下降,并不会给烟台股民带来太大恐慌。反而,许多股民认为这是一个买入的契机。

业内人士说,“低买高卖”是股市最重要的操作手法,龙源技术股价如果真的跌下来,是可以适时买进的。

住博会上亮点多多:买房能免手续费

本报记者 李园园

活动>> 答调查问卷 赢万元补贴

除了安排传统的房地产项目、建材部品展览外,组委会还邀请韩国、台湾、北京、上海、深圳、南京、太原等地房产中介公司参会,并就烟台市房地产外销工作举行交流座谈,同时签订合作协议,为烟台市房地产市场开辟更为广阔的发展空间。

本届住博会将首次举办市民购房意向有奖调查活动。16日将统一在媒体上发布相关信息,市民在原件上填写,并将填写好的表格送交到组委会指定的相关售楼中心;送交调查表后,工作人员会发放抽奖券,19日-21日,市民须到住博会现场将抽奖副券投入到抽奖箱内,抽奖结果将于第二天在媒体上公布,并于公布当天到住博会现场办理领奖

本届住博会不仅仅是往届住博会的简单重复,而是总结借鉴了前10届的成功经验,在展示内容、主题活动等方面积极创新,力求给房企、市民带来一场盛宴。

这次大奖非常丰厚,特等奖为1万元的购房补贴。还设有一、二、三等奖,纪念奖等多个奖项,奖品为价值数千元的商品。

实惠>> 住博会上买房 可免4种手续费

在国家加强楼市调控的大背景下,住博会更加突出了民生理念和责任意识。住博会期间,烟台市住房和城乡建设局将提供一站式咨询服务,并推出购房零手续费优惠政策,凡是在住博会上购房的,一律免收住房房屋登记费、住房交易手续费、住房置业担保手续费

和住房置业担保服务费,真正让老百姓得到实惠。

据了解,住房房屋登记费为每件80元,交易费为3元/平方米,住房置业担保服务费为每笔200元,担保服务费标准为:5年以内的年费率按担保金额的0.2%收,6-10年的按0.13%收,11-15年的按0.1%收;16-20年的按0.09%收。

值得注意的是,这些优惠只能在19日-22日住博会期间有效,逾期优惠作废。

家居盛宴>> 带上户型图 免费为您设计家装

住博会期间,市民不仅能享受到房地产商带来的盛宴,

同时也能享受到建材家居盛宴,共有300多家建材家居企业参展,展出1000多种产品。本届住博会组委会还联合家装参展企业,推出“逛住博免费家装设计活动”。

据了解,本届住博会家装产品从卫浴、瓷砖、吊顶、橱柜、灯饰、门,到软装、家具、床垫、电器等应有尽有,配套齐全,产品档次高。住博会期间,各参展企业纷纷推出优惠促销活动。较往年不同的是,今年住博会有十余家红木家具企业联袂展出红酸枝、黄花梨、紫檀等众多名贵红木家具。

另外,本届住博会组委会联合家装参展企业,继续推出“逛住博免费家装设计活动”。住博会期间,凡持户型图到住博会现场的业主,均可享受免费家装设计服务,同时烟台建行联合部分家装企业隆重推出“龙卡安居0利息分期付活动”。

特惠出售抵账新车

(4S店新车 可到店提车)

车型	配置	指导价	车型	配置	指导价
菱智V5	2.0L 9座	市场价 99800元	江淮和悦	1.5L 手动豪华运动版	市场价 70800元



陆风风尚 7座

15963511116 孙

商业网点房特惠出售



芝罘区
富顺苑西区
小区内网点

36.41平方米
水电暖齐全
层高3米
特惠价:26万元
联系电话:18660533332