

九年积淀 大器臻启

恒基·都市森林——恒基置业扛鼎之作

- 需要怎样的实力，才能在前期投入5个亿、一期项目全部封顶之时，坚持等到会所和样板示范区效果呈现才开盘销售，工程进度却依然畅行无阻？
- 需要怎样的精力，为精心构想每一个细节，博采众长，集思广益，不辞劳苦北上南下行程数万公里，亲身考察数十产品？
- 需要怎样的毅力，严选适宜的植物群落，全冠移植名贵树种，提前三年对苗木移栽培育，只为其在异乡也能绽放似锦笑颜？
- 需要怎样的能力，自行出资400余万元修路架桥，倾力打造一条城市主干道，只为让业主享受城市便捷的交通？
- 需要怎样的魄力，令设计皓首穷经，几经易稿，只为尽善尽美，精益求精？
- 需要怎样的远见卓识，才能决心地下整体开挖，打造泰城绝无仅有的墅级车位配比？
- 何以，如此呕心沥血，打造34万平米城东第一高档规模社区，定义泰城优居新典范。
- 何以，如此殚精竭虑，构建一线城市标准优居住宅，更有皇家级私家电梯厅只为匹配您的尊贵。
- 精于心而琢于质，尊于外而奢于内，秀外慧中，心藏丰饶；山河入画，外绎佳境。
- 恒基·都市森林，名师主笔设计，诠释城市自然人居生活奥义，以泰城前所未有的顶级奢配，礼献泰城层峰阶层。

浓荫深处见门第

每个人，都心怀一个世外桃源，都有一个采菊东篱的田园之梦，远离喧嚣浮躁，食禄功名，于蓊郁绿荫之间聆听自然天籁，于青山绿水之间追寻返璞归真。泰山脚下，蜿蜒双龙河以其水色天光酝酿着恒基·都市森林弥足珍贵的河岸生态。约600米的纯水岸与200亩园林一起，围出一座绿化率超45%的原生态森林景观社区。结合周边绿化与硬质铺装，设计师依托地形变化打造雕塑水景、叠水瀑布、林间小溪等别具特色的景观节点，配合层次

丰富的下沉式景观，营造出节奏鲜明，高低错落的园林景观，更让底下车库也能完整引入绿树阳光，建筑与景完美渗透，虽为人造，宛若天成。依山、傍水、泊岸、休心，水之灵收容万涓，山之静沉稳大度，林之秀挺拔葱茏，醉心于水光潋滟，醉身于愉悦人生，闲庭幽林，明月清风，无处不散发着朴实平和的生活韵致。以淙淙水声为伴，以飒飒风音为铃，都市浮华之中，演绎师与自然原始和谐的共生。



浓荫深处见门第

尊贵，不在于你拥有什么，而在于你拥有别人没有的什么。并不是每一个楼盘，都能为每家每户装配中央空调，高雅，舒适，控温精准，“以藏唯美”的设计释放更多家居空间，贴合现代家居装修的需求；低用电量又有效降低使用成本，延长使用寿命。并不是每一个安保系统，都能与物业紧急联动。独有高科技家庭紧急呼叫系统，提供简单安全人性化的关怀，家中警报器与物业安防联动，无论是独守孤寡的老人，还是年幼的孩子都能得到及时的关怀和帮助，贴心的服务，最大限度地保障家人的居家安全。并不是每一道门锁，都能用一卡通轻松严密地保障您的安全。在小区入口、地下停车场、电梯

入口均用一卡通进行身份确认，为社区提供一个安全的环境；电梯刷卡入户，访客只能进入相应楼层，最大限度地保障了居住者的生活私密性和居住安全性。并不是每一个楼盘，都有能力采用卫生间同层排水技术。静谧独立的居家享受，个性化的卫生洁具安置，同层排水不仅免除了检修管道上下楼层的干扰，更排除疾病传播这一隐患。与旧式P弯和S弯的弊端永久告别，高端科技细腻呵护您居家的每一个细节。人无我有的四大精英科技，高端匹配只为保障您卓越的生活品质，聆听现代科技与自然人居的对白，360度贴心，给您360度的安心；360度的细心，为您360度的舒心。



精耕细作树标准

我们从不遵循标准，我们树立泰城优居生活的新标准。34万平米的建筑面积，打造城东第一规模社区。超500元每坪的绿化造价，让每一寸洁净的空气都成为您的绿金专享。恒基·都市森林拥有一线城市成熟社区标准配套：豪华南北双会所，开启尊崇礼遇人生；社区专属幼儿园，精英教育助力天才成长；上万平米商业区，足不出户享受醇熟配套；森林下沉恒温泳池，邀您共享幕天席地的惬意；专业精英物业管理

提供达50项服务内容，管家式、关怀备至的贴心服务，全方位呵护您的生活。都市森林，严选最适宜的绿植配比，甄选100余种名贵绿植，全冠移植3000株大树，银杏、元宝枫、樱花、海棠热情加盟，让200多亩城中森林成为属于您的天然氧吧，健康一直与您相伴；200余尾灵动锦鲤，为每一道潺潺水流注入鲜活气息，41栋绝版豪宅，倾力打造泰山脚下比肩北上广深的一线城市优居洋房社区，恒基·都市森林，用精品演绎出一种亘古恒生的贵族底蕴。



品牌巨著集大成

恒基置业作为泰安本土老牌实力开发商，已经积累了丰富的房地产开发经验，历经九年尖峰磨砺，精工造城，恒基·都市森林，再推品牌价值高峰。绿化景观到建筑规划全部名师设计主笔，

全面萃取国际一线品牌，名副其实的阳光水岸森系人居，至臻至美的复合价值，浓墨重彩描绘泰城人居新典范。心醉幽林，精致观邸，敬请全城拭目以待。



GAZING TO TAIYUE MOUNTAIN 340,000-SQUARE-METER
NATURAL CULTURAL CITY



一线城市生活标准 落户泰安！

恒基·都市森林项目新闻发布会，暨战略合作伙伴签约仪式圆满礼成

活动当日，恒基置业，集9年深耕泰安大成之作“恒基·都市森林”隆重登场。

国际一流大师设计团队及20余家合作单位齐聚一堂，代表一线城市生活标准的八大样板全城启幕。

大金、格力、日立、LG四家国际品牌供应商当场签约，

200余名准业主热情莅临，共赏并见证一线生活标准因“恒基·都市森林”落户泰安。

恒基·都市森林，献给真正懂生活的人！



VIP 6611199

项目地址 | 擂鼓石大街以北 佛光路以西
接待中心 | 唐营路与东湖路交叉路口西北角



开发商 | 山东泰安恒基置业发展有限公司 建筑设计 | 久一国际（上海） 景观设计 | EDSA（北京） 营销顾问 | 北京世联 广告推广 | 北京建报智信广告