

# 济南城际铁路规划获国家批复

## 相关部门正在优化方案

本报济南8月13日讯(记者 高扩 实习生 于晓) 济南城市群经济圈中,城际铁路的建设历来引人关注。13日,济南市相关部门在向省政协汇报济南市城际铁路相关情况时表示,正在对国家批复的济南城际铁路规划方案进行优化研究。

记者了解到,济南城际铁路规划方案此前已经通过国家批复。

济南至泰安城际铁路采用东线方案,自济南新东站引出,到达终点泰安东;泰安至莱芜城际铁路由泰安东引出,经司家岭到达终点莱芜市。

济南至聊城城际铁路北线方案拟由太青客专齐河站接轨,并行于既有韩济线南侧,向南至聊城;南线方案自济南西引出,引入聊城。

济南至滨州城际铁路自济南新东站起,于旧镇附近跨越黄河引入滨州终点。

济南至淄博城际铁路是济南至青岛城际铁路的一部分,利用胶济客专(四线)兼作济南至青岛城际旅客运输。

济南市相关部门已经委托设计单位对济南与周边城市的城际铁路规划方案进行了优化。

房市

## 多家一线房企抢驻二三线城市

“城市之间的距离缩短了,置业的空间就会变大。”说起济南“6+1”都市圈,一线房企开发商都有同样的看法。为应对这种发展趋势,恒大等一线地产商已提前布局济南周边的二三线城市,进入莱芜、聊城、泰安等市开发房地产项目。

莱芜作为省会“一小时都市圈”的城市之一,雪野湖早就成为一线房企看好的掘金区域。国内地产十强中,已有恒大、绿城、碧桂园落户雪野,馨苑、万达正在洽谈。恒大雪野湖北岸旅游小镇、山东高速绿城雪野湖项目、山东烟草雪野文化基地、雪野英伦风情小镇等项目正在加紧建设,今明两年将投入使用。

除此之外,恒大集团在聊城的项目也在筹备之中,今年有望开盘。“6+1”都市圈发展完善后,同城效应将更加明显,这也将对项目购买人群的辐射面及销售带来利好。

绿地集团山东事业部有关负责人坦言,目前集团在山东的发展战略主要是“两大驱动”:一个是以青岛为中心的半岛都市圈,一个是以济南为中心的省会都市圈。

本报记者 喻雯

新闻背景

## 2020年我省城铁将达4660公里

2011年7月,国家发改委批复《环渤海地区山东半岛城市群城际轨道交通网规划》,该规划范围包括以济南、青岛为中心,以及周边的淄博、东营、烟台、潍坊、济宁、泰安、威海、日照、莱芜、滨州、德州、聊城在内的14个城市,规划期限自2011年至2020年,新建城际铁路865公里。

其中“十二五”期间建成青岛-荣成城际铁路300公里,新开工济南-西营、济南-长清、济南-机场、济南-滨州等4条城际铁路,建设里程182公里;“十三五”期间规划建设西营-泰安、长清-聊城、泰安-莱芜、泰安-济宁、东营-潍坊等5条城际铁路,规划里程383公里。

这一规划的批复使山东省境内的城际铁路和兼顾发挥城际功能的铁路里程到2020年将达到4660公里。

本报记者 高扩

物流

## 大仓库式配送会产生革新

“省会经济圈的发展,对物流企业提出了更高的要求。”据山东高标准箱物流有限公司常务副总经理魏立介绍,随着省会城市群经济圈的打造,城市之间的连接更加紧密和快捷,这就要求物流业要更及时、更准确,对物流企业的标准化、机械化、智能化和一体化的配送系统提出了新的要求。

据魏立介绍,随着各城市之间联系的加强,城市之间的应急配送如急用药品、急需物品的配送会增多,要求物流企业相应提高其应急系统。之前大仓库式的配送系统可能产生一系列革新,更偏向于快进快出的配送系统。

“省会城市经济圈会拉动物流的发展,同时现代物流的标准化建设也会促进省会城市经济圈发展。”魏立说。

本报记者 穆静

# 城市圈内要避免同质化发展

专家称要探索城市间的经济合作模式

本报记者 陈玮

《济南都市圈规划》于2007年12月27日正式对外发布。形成一个以济南为中心,包括淄博、泰安、莱芜、德州、聊城、滨州等6个城市在内的都市圈。专家认为,省会都市圈带动了几个城市旅游的发展,实现了城市抱团。但同时,要避免城市间同质化发展,探索建立城市间经济合

作模式。

山东省科学院战略研究所研究员吕兆毅表示,“1+6”模式下,城市间旅游联盟建立,对于济南周边六个城市的旅游都有带动作用。“现在去莱芜雪野湖的旅客,大多是济南人。”

同时,省会都市圈推动了城市间的优势互补,比如济南交通装备制造业优势突出,莱芜则大力支持骨干汽配企业发

展,成为济南重要的汽配基地。山东大学社会学教授王忠武说,相对其他几个城市,济南人力、科技密集,可以向周围城市疏散,实现资源优化配置。而其他城市在农业、工业方面又有各自的优势,使得城市间优势互补。

“但是这种合作不要变成不利的竞争。”吕兆毅说,拿济南来说,土地指标紧张,而且无论工业还是商业,地

价比周边城市要高,在这种环境下,项目落户难,很可能落到周边城市,对发展更有利。“所以,建立都市圈的经济合作模式是十分必要的。”吕兆毅说,省会都市圈建立,要探索城市间的经济合作模式,避免竞争大于合作。

王忠武认为,要避免城市间发展的同质化,形成自己的特色,壮大各个城市的优势,进行错位发展。

齐鲁会展文化节系列活动之一

# 买车只等9月5日

◎主办单位:齐鲁晚报·生活日报 ◎时间:2013年9月5—8日

## 2013齐鲁秋季汽车展示交易会 暨第十届齐鲁秋季汽车用品博览交易会

◎地点:济南国际会展中心[合资品牌及自主品牌展区] 济南舜耕国际会展中心[豪华品牌及进口品牌展区] ◎承办:山东齐鲁晚报天一国际会展有限公司 ◎热线:0531-81758619

◎唯一指定合作银行:中国建设银行山东分行 ◎协办:润华汽车 山东银座汽车有限公司 ◎官网:车行齐鲁网 www.autoql.com ◎齐鲁晚报网车展专题 www.qlwb.com.cn



扫描二维码  
东风风神开回家



扫描二维码,填写  
WAP页面信息并确认  
注册成功,或者去东  
风风神汽车展位(高新  
展馆VIP展位)和车行  
齐鲁网直播间填写抽  
奖问卷,即可参与抽  
汽车活动。你将有机  
会开免费的东风风神  
汽车回家。

“用”银行的钱 买自己的车 建设银行龙卡购车分期付 部分车型0利率0手续费