

精彩楼盘“码”上呈现,为购房者提供最全面的楼盘信息

本报8月底推出“码上房展”特刊

本报济宁8月13日讯(记者 刘守善) 在“金九银十”的房产传统旺季即将来临之际,本报将推出内容精彩、信息全面的“码上房展”特刊,为购房者提供济宁最全面的楼盘信息。届时,您只需轻松扫描二维码,便可以获知楼盘全方位的信息,还有精彩大奖等着您哦!

当下生活,二维码已经成为无处不在的识别、传播、营销、沟通

工具,是个人移动互联网的三大入口之一,是企业营销的三大出口之一。消费者只要拿出手机对准二维码扫一扫,企业产品展示、在线促销、电子优惠、移动商务、产品防伪等无所不能。

利用二维码的桥梁作用以及强大的产品展示功能,齐鲁晚报今日运河将彻底突破平面媒体的局限,推出《掌心里的全民房展——济宁

楼市二维码全景房展》。通过扫描平面广告上的二维码,在二次传播中,消费者可以获得更多项目动态延伸信息,如楼盘样板间视频展示、楼盘景观园林展示、户型展示、项目沙盘、企业品牌形象宣传以及优惠折扣信息,也包括更多新闻内容等。楼盘广告内容除平面媒体展示外,同时在手机端推送进行二次传播,实现平面、网络跨媒体

融合,让传播更立体、更多元、更迅捷。

在查看楼盘信息时,购房者只能在周末的空暇时间到各个楼盘转一转,由于时间紧迫不仅无法全面获知楼盘的信息,光在路上折腾的功夫就让人感觉很累。如果您想轻轻松松看房,敬请关注本报8月28日推出的“码上房展”特刊,一刊在手,您就可以将城区所有高品质

楼盘信息收入囊中。

在特刊推出后,本报将随即开展为期一个月的“全民扫码赢大奖”活动,在全程范围内掀起扫码热潮。您只需要在扫码楼盘信息后留下姓名、联系方式,便可参与大抽奖活动。

“码上房展” 报名电话
0537—2366549

齐鲁晚报房产团购联盟等您参加

8月房产团购成员正在招募中

本报济宁8月13日讯(记者 刘守善) 齐鲁晚报·今日运河启动房产团购招募活动以来,我们已经成功举办了多期看房活动,也有近百位团员明确了购房意向,同时,数百位准购房者纷纷打来电话,也表达了自己的购房意向。8月份,本报看房直通车将再次出发,期待您的参与。

在之前的几期团购活动中,不少团员获得了自己喜爱的房子,并以满意的价格出手。更有不少成员在看房过程中认识了新朋友,这也让看房之旅充满了快乐。“看房的过程就像是一次旅游,大家从不认识到相互交谈,行程结束后留下联系方式,以后也会联系。”团购成员们告诉记者,马上就要进入“金九银十”了,他们希望各个楼盘也能

拿出更多的优惠政策,让大家在房产的旺季中能有更多的收获。

目前,不少房企开始为“金九银十”发力,尤其是刚需一族和有改善性住房需求的市民,他们渴望置业的热情逐步高涨。在本报组织的房产团购联盟QQ群里,也有网友向群主和管理员咨询,近期那里的楼盘有什么优惠,尤其是近期准备开盘的项目,能否组织团购活动。

也有不少市民打电话咨询房地产交易中的如果面临纠纷,应该如何解决或避免。单个的购房者由于财力、知识、精力等的局限,注定了处于弱势的地位。为了扭转这种被动局面,购房者需要联合起来团购,团购不仅会使房价打折,而且对维护购房者的利益亦具有重大作用。

凭借媒体资源,我们可以将对同一个楼盘具有购买意向的购房者组织起来,用预约订单的方式取得批发价,使购房者取得更多的实惠,大大减少支出。通过本报可以将济宁市的高品质团购楼盘“一网打尽”,我们将要提供的房产团购信息,可使您预先了解该楼盘的信息,避免购房者的盲目东奔西跑,既节省了时间,又节省了精力。通过团购买房,可使购房者在购房过程中占据主动地位,获得更高的安全感,享受更好的服务。您还可以通过参加房产团购会友,交流购房信息和购房心得,增加生活情趣,提高生活品质。

报名电话:0537—2366549
房产团购群:219187401



团购过程的抽奖环节让大家充满了欢乐(资料图)。



了解家装所用油漆的品种

(1)木器漆

清漆:硝基清漆是一种由硝化棉、醇酸树脂、增塑剂及有机溶剂市制而成的透明漆,属挥发性油漆,具有干燥快、光泽柔和等特点。

手扫漆:一硝基清漆同属于硝基漆,它是由硝化棉、各种合成树脂、颜料及有机溶剂调制而成的一种非透明漆。此漆专为人工施工而配制,具有快干等特征。

聚酯漆:它是用聚酯树脂为主要成膜物制成的一种厚质漆。聚酯漆的漆膜丰满,层层面硬。聚酯漆同样帛有清漆品种,叫聚酯清漆。

聚氨酯漆:即聚氨基甲酸漆。它漆膜强韧,光泽丰满,附着力强,耐水、耐磨、耐腐蚀,被广泛用于高级木器家具,也可用于金属表面。

(2)内墙漆

内墙漆主要分为水溶性漆和乳胶漆。一般装修采用的是乳胶漆。乳胶漆是乳液性涂料,按照基材的不同,分为聚酯酸乙烯乳液和丙烯酸乳液两大类。乳胶漆以水为稀释剂,是一种施工方便、安全、耐水洗、透气性好的漆种,可根据不同的配色方案调配出不同的色泽。

(3)外墙漆

外墙乳胶漆基本性能与内墙乳胶漆差不多,但漆膜较硬,抗水能力更强。外墙乳胶漆一般使用于外墙,也可以使用于洗手间等高潮湿的地方。当然,外墙乳胶漆可以内用,但不要将内墙乳胶漆外用。

(4)防火漆

防火漆是由成膜剂、阻燃剂、发泡剂等多种材料制造而成的一种阻燃涂料。由于目前大量使用木材、布料等易燃材料,因此,防火已经是一个值得提起的议题了。

浓情夏日清凉感恩 冰激凌节狂欢上演 美恒冰激凌纳凉会冰爽缤纷



炎炎夏日,酷暑难消,谁都想在这“烧烤”的环境中寻找到一丝清凉,此时如果能携家人共品清凉甜品,放松心情,那将是无比惬意的事情。为此,美恒济宁国际汽车博览城于8月10日在新体育馆美恒售楼处为新老客户及来访者精心举办了一场“美恒冰激凌纳凉会”,为大家奉上了无比清凉可口的美味享受,客户还可以在参加“奋斗的小鸟”现场版游戏。欢乐的游戏、精美的礼物、缤纷的冰淇淋甜品点缀着每个客户的心情,陪伴大家度过了一个美好的周末时光……

8月10日上午9时,当记者走进美恒售楼处,浓郁的气氛扑面而来,现场人头攒动,还有齐鲁晚报小记者团的小记者们在开心嬉戏,可见清凉甜品的魅力。“很久没有看到这样的看房场面了。”这是很多客户进入到美恒售楼处的第一句话。各种口味的冰激凌为新老客户提供了炎炎烈日下的解暑佳品,“奋斗的小鸟”现场版游戏还为现场增添了些欢乐的气氛。现场冰激凌节、欢乐的游戏、众多客户的到访的火爆场面,将当天

的活动推向最高峰。

据美恒相关负责人称,美恒济宁国际汽车博览城之所以如此受关注,主要是缘于美恒项目有品牌和品质的强大保障,新老客户们“很动心也放心”。他介绍,随着济宁西跨战略的实施,大运河商圈已然崛起,美恒济宁国际汽车博览城作为山东省重点建设项目、国家级重点培育市场,凭借水陆空立体交通区位优势及辉煌的产业前景奠定了鲁西南汽贸产业霸主地位;本着“品牌化”理念及“六大统一”模式吸引了80%的行业龙头品牌抢先进驻;并独创“4H”服务体系,以国际化运营管理和现代化营销手段迅速抢占市场,使投资者和经营者坐享财富旺场带来的巨额收益;并推出5年包租,即买即赚近30%租金收益,使投资者安全投资、创富无忧!

另据美恒售楼处工作人员介绍,此次“美恒冰激凌纳凉会”还联合了宝马、丰田4S店共同参与,并在“纳凉会”期间推出超值购车优惠活动,更是吸引了不少消费者的关注。



家装提醒: 炎热夏季 橱柜慎防变形

1.台面尽量保持干燥。耐火板、抗倍特台面避免长期浸水,防止台面开胶变形。要防止水中漂白剂和水垢使人造石台面颜色变浅,影响美观。

2.严防烈性化学品接触台面,如去油漆剂、金属清洗剂、炉灶清洗剂、亚甲基氯化物、丙酮(去指甲油剂)、强酸清洗剂等。若不慎与以上物品接触,立即用大量肥皂水冲洗表面。若沾上指甲油请用不含丙酮的清洗剂(如酒精)擦拭,再用水冲。

3.不要让过重或尖锐物体直接冲击表面;超大或超重器皿不可长时间置于台面之上;也不要用水冲洗后马上用开水烫。

4.用肥皂水或含氨水成分的清洁剂(如洗洁精)清洗即可,对于水垢,可以用湿抹布将水垢除去再用干布擦净。

5.对于刀痕、灼痕及划伤,如果台面光洁度要求是亚光,可用400—600目砂纸磨光直到刀痕消失,再用清洁剂和百洁布恢复原状。如果台面光洁度是镜面,先用800—1200目砂纸磨光,然后使用抛光蜡和羊毛抛光圈抛光,再用干净的棉布清洁台面。细小伤痕用干抹布蘸食用油轻擦表面即可。

6.由于不同原因使台面有较多划痕,或由于使用时间较长(1—2年)影响美观,可请专业技术人员进行专业处理。

龍發裝飾
以质量取胜 做放心工程

地址: 洸河路圣德大厦3楼(东门上)
电话: 0537-2839777

兖州九州广场附近, 商业旺铺, 面积220左右平方, 上下两层, 房租5万元, 联系人王老师: 13220795775

金宇家居文化艺术博览交易城
JINYU HOUSEHOLD CULTURE&ART EXPO TRADE MALL

经营项目: 建材、家具、家私、灯饰、书画、古玩、礼品、字画装裱、玉石雕刻等

金师傅免费维修服务热线: 400-189-0537