



【通胀时代 资产为王】

天階·泓都國際
和平路高端社区
——居住·投资·商务·办公·商业一体化大型城市综合体——

折合空间 单价 **8200元/M²**起 9月2日价格铁定上调

城市中心 和平路与山师东路交口

国家统计局近日发布7月份全国77个大中城市房价，与上月相比，4个城市房价下降，持平的城市有4个，房价上涨的城市有69个，最高涨幅为北京18.3%。在各大城市中，**济南**7月份新建商品房住宅价格环比上涨**6.9%**。



33.5万/套起
精装一室

58万/套起
精致二室

奢华复式 首付26万
三室现房 月供3946/月



买套房 算算账

宜居住·易出租·能养老
低投资·高收益·等升值

相同面积 相同功能
我们功能多 我们总价低

5.2米层高 准现房 全功能 精致小户型

YOHO社区
青年居家办公创业专用社区

最具投资回报价值的小型商业办公体
继SOHO之后 又一全新的投资产品席卷全城

首付**19.5万**起 预期总回报**48%**

4年包租 年回报12%



公共大堂效果印象

(上下可容纳10人小型办公空间)



楼下办公效果



楼上办公效果

(楼下可容纳5人办公楼上可作为标准间居住)

最适合出租于青年创业者
价格低 易持有 功能多变化
初期创业者最佳选择
楼下可作为办公室
工作室 事务所
楼上可居住 可办公
可会客 一举多得



楼上居住效果

5.6米层高 买一层用二层 不限购 不限贷 现房 即买即返租



距泉城广场仅1500米

盛夏之际 售楼处 营业至晚9点

销售电话 **0531+ 67867888 67866999**

项目地址：山东省济南市历下区山师东路与和平路交口

本资料所涉及的所有内容及图片仅供参考，均不作为商品房买卖合同条款，最终以政府文件及商品房买卖合同的约定为准，最终解释权归山东城基房地产开发有限公司所有。

