

如何用微信掘金,本报周六开课

微信营销实操班火热报名中,参与还将获赠全年齐鲁晚报一份

本报8月28日讯(见习记者 杜光鹏) 由本报和日照市运维营销共同举办的“微”力无边——微信营销实操班,8月31日(周六)将在山孚大酒店1楼会议厅正式开课。不少市民拨打热线电话咨询,目前已有十余人报名。届时日照市运维营销将向您全面讲解移动互联网时代微信营销的全套实战秘诀。

据了解,目前微信已有四五

亿用户数量,年龄都在20-40岁之间,有着巨大的消费能力。面对如此吸引人的市场,很多人自然而然地想到如何利用微信创造价值和财富?微信营销也就应运而生。

随着微信营销时代的到来,不少企业争先恐后地进入微信公众平台,打造自身企业的微信营销平台,可企业微信应该如何去运营呢?应该注重哪些事情、避免哪些误区呢?这就需要专业

人士来引导。

8月31日,由齐鲁晚报《今日日照》和日照市运维营销共同举办的“微”力无边——微信营销实操班,在山孚大酒店1楼会议厅正式开课,教您如何用微信掘金。

据了解,本次培训共有18项,其中包括微信推广和粉丝维护技巧,微信公众平台客户服务体系建设,如何利用个人微信帐号转化潜在客户,如何让客户主

动帮您的店做宣传,玩转个人微信让生意自动找您,个人朋友圈如何销售,如何让你的产品突破地域限制向全中国等内容。票价为398元/人。另据日照市运维营销负责人李经理介绍,由于日照之前没开过类似的课,为了打消大家的疑虑,所以才将第一期票价定得较低,等到第二期将会适当提高票价。想报名的可不要错过良机。

微信营销实操班课程时间安排:上午9:00-11:30 下午2:30-5:30。并且通过本报报名的读者,还将获得我们送出的一份全年的齐鲁晚报。

咨询热线:18963356221

报名热线:18663393375

报名地点:齐鲁晚报日照记者站(位于烟台路日照市住建委东侧,丽城花园西门沿街19号楼105室)。

日照市福建商会昨正式成立

将促进企业发展和两地经贸合作

本报8月28日讯(记者 彭彦伟) 28日上午9点30分,在日照市凌海大酒店,日照市福建商会正式成立。该商会是一家非营利性社团组织,目的是全力为会员提供各项服务,促进福建省和日照市两地经贸合作。

日照市福建商会是由福建籍自然人、法人、社会机构在日照市投资的企业、分支机构和其他社会组织自愿加入组成,并经日照市主管部门批准注册登记的联合性非营利性社会团体。

日照市是山东省东南沿海的重要港口城市,随着日照经济建设不断发展和投资环境日益改善,吸引了许许多多的福建籍人士来日照经商、投资、创业。据不完全统计,在日照市闽籍企业已达600余家,近3万人,年产值达50亿元。成立商会,能更好地促进在日照闽籍企业的壮大,也是在日照投资创业的福建老乡们的迫切要求。

据了解,该商会的宗旨是引导会员遵纪守法、文明经



日照市福建商会成立大会现场。本报记者 彭彦伟 摄

营,参加社会公益和社会事业;依法维护会员合法权益;全力为会员提供各项服务;促进福建省和日照市两地经贸合作,为和谐社会建设发挥作用。

商会的成立,将促进日照市福建籍的闽商企业与企

业之间、企业与政府之间的交流合作,发挥桥梁纽带作用。开拓融资渠道,帮助企业增强发展能力;开展招商引资、经济考察、展览促销、经贸合作等商务活动,促进企业发展和两地经济发展。加强会员诚信自律建设,促进

会员诚信经营,维护公平竞争和经济秩序。

商会成立后,还将为会员企业排忧解难,依法维护会员合法权益,向政府反映会员合理诉求,接受两地政府及其相关职能部门授权或者委托的其他事项。

日照发放2012年度社保“对账单”

本报8月28日讯(记者 张永斌) 和银行对账单相似,社保也有了“对账单”——社会保险个人权益记录。日照市人社局日前开展2012年度市本级社会保险个人权益记录单发放工作。

社会保险个人权益记录单是指以纸质材料和电子数据等载体记录的反映参保人员及其用人单位履行社会保险义务、享受社会保险权益状况的信息。

针对有的参保职工对社保政策一知半解的状况,对账单下方还附上了个人须知,对对账单的内容做进一步解释。同时,也请参保职工核对数据是否准确,如果有错误和疑问,可以及时向社保经办机构反映相关问题。

本次个人权益记录的时间段为2012年1月至2012年12月,记录单主要内容为六个部分:个人基本信息、缴费情况、企业养老保险个人账户情况、基本医疗保险个人账户情况、医疗费用发生和支付情况及失业、工伤、生育保险待遇享受情况。个人权益记录单将由邮政部门寄送发放到每个参保人员手中。

开发区边防大队“爱民固边”显成效

本报8月28日讯(通讯员 李涛) 日照经济技术开发区公安边防大队始终围绕“三项重点工作”,坚持以走访活动为载体,以规范执法为主线,以为民服务为理念,增进警民了解,和谐警民关系,爱民固边战略取得新突破。

上半年,辖区区内共走访200余户1000余人次,召开警民座谈会8次,举办警营开放日12次,设立评警意见箱4个,发放征求意见表1000余份,收集群众意见建议共26条,整改24条,整改率达98.4%。根据收集群众的意见建议制定出台了10余项工作措施,有效改进了工作作风,实现了警民关系的良性互动。

日照港轮驳公司举行职工技术比赛

本报8月28日讯(通讯员 宋霞 刘艳) 为鼓励职工立足岗位学业务、练技能,提高职工的技术素质,进一步激发职工的工作热情,掀起港口“三次创业”新高潮。8月27日至29日,日照港股份轮驳公司开展第二十五届职工技术比赛,通过比赛促进员工学理论、钻业务、提技能,激发职工钻研技术的积极性。

日照《关于城中村改造的意见(试行)》发布 土地出让收入主要用于村民安置

本报8月28日讯(记者 李玉涛) 记者从日照市人民政府办获悉,日照市人民政府《关于城中村改造的意见(试行)》于近日发布。意见指出,在城中村改造中,要优先建设居民安置住宅。城中村改造取得的土地出让收入,扣除国有土地收益基金、农业土地开发资金等必须提取的费用后,主要用于改造村(居)民的拆迁补偿安置及生活保障。

纳入政府储备土地招、拍、挂公开出让

意见规定,城中村改造要遵循统一规划,有序实施;政策推动,市场运作;以人为本,量力而行;综合配套,改制与改造并举的原则。

列入年度改造计划的城中村,村(居)座落的土地属于

集体所有性质的,依法转为国有土地。

为解决改造村(居)改造资金和群众居住问题,在编制城中村改造规划时,根据规划容积率、拆迁户数、拆迁安置面积(每户还建安置面积原则上不超过180平方米),合理确定村(居)民居住安置用地,剩余土地首先保障城市基础设施、公益性公共设施用地,其余交由政府纳入储备。

城中村改造中纳入政府储备的土地,根据规划确定的条件和要求,按照国家政策供应,实行招、拍、挂,公开出让。

土地出让收入主要用于村民安置及生活保障

城中村改造取得的土地

出让收入,扣除国有土地收益基金、农业土地开发资金等必须提取的费用后,按照政策规定,主要用于改造村(居)民的拆迁补偿安置及生活保障。

土地出让价格在200万元/亩以下(含200万元/亩)时,土地出让收入全部补偿给改造村(居);土地出让价格在200—300万元/亩(含300万元/亩)时,超出200万元/亩部分政府按照35%进行统筹,其余补偿给改造村(居);土地出让价格在300—400万元/亩(含400万元/亩)时,超出300万元/亩部分政府按照40%进行统筹,其余补偿给改造村(居);土地出让价格在400—500万元/亩(含500万元/亩)时,超出400万元/亩部分政府按照45%进行统筹,其余补偿给改造村(居);

土地出让价格在500万元/亩以上时,政府按照超出部分的50%进行统筹,其余补偿给改造村(居)。

城中村改造中

优先建居民安置住宅

意见指出,改造村(居)办理集体土地转为国有土地及土地的转用、出让等手续,按有关规定和程序免收市及市以下各类行政事业性规费。

在城中村改造中,要优先建设居民安置住宅。居民安置住宅的建设,按有关规定和程序免收市及市以下各类行政事业性规费。

城中村改造中对原村(居)民的拆迁安置房屋(实物补偿方式),视为房屋产权调换,直接办理确权登记手续。

全力配合全县重点项目建设

今年以来,五莲县供电公司按照全县城建规划,积极配合道路和市政工程建设,改造中环线、富开线等6条10千伏线路1.2公里,迁移改造电杆25基。积极配合全县招商引资工作,为龙潭沟水库、百大商贸城等重点项目建设提供跟踪上电服务。(王超)

贴心服务重要客户

8月26日,为确保迎峰度夏期间重要客户供电安全可靠,五莲县供电公司组织全县加油站、医院等重要客户进行安全大检查,完善了客户企业双回路电源供电改造工作,并对重要客户电工进行现场技术监督指导。(于飞)

平稳度过用电高峰期

8月27日,五莲电网最高用电负荷为21.6万千瓦,比8月15日最高纪录23.1万千瓦下降了7.1%,连续多日的高负荷运行得到缓解,3次刷新历史最高用电负荷的5连刷电网平稳度过了今夏用电最高峰。(于飞)

优化用电流程 提供便捷优质服务

今年以来,五莲县供电公司投资550万,加快推进户表改造,年底将实现低压用户峰谷分时电价执行率100%的目标,届时将为客户提供更加便捷优质的供电服务。(王超)

开展电力设备隐患排查

8月26日,为保障电力设备安全稳定运行,五莲县供电公司组织对富强路、幸福路等重点路段进行了安全隐患排查。及时准确掌握了设备的运行情况,保证迎峰度夏工作的顺利完成,也为今后运行工作打下了良好的基础。(于飞)