

新城空气好、路也宽,就是便民商业网点少

居民买菜要骑车二十分钟

早建商业网点 新城人气会更足

“商业服务网点的缺失是导致城区人气不足的主要原因,如果早几年就建便民商业网点,新城的人气要比现在多。”居住在新城凤凰东区的阎先生认为,人气不足不仅是过去的客观现实,目前新城同样存在人气不足的问题,如果早在几年前,菜市场、餐饮店、书店等多种商业设施都具备的情况下,才会吸引住在新城的居民在这里进行消费,才会吸引更多的人到新城居住,购买力增加了,商业设施才能持久在这里发展。

位于新城嘉汇大厦的一家商店老板认为,居民的需求有很多,吃饭、购物、娱乐都不能少,只有服务设施多了,才能满足居民的需求,才能增加人气,才能给商业带来活力。

本报记者 白雪岩 本报见习记者 韩微

快评

规划商业网点 应该未雨绸缪

马路挺宽,环境很美,这些是老百姓追求的重要生活元素。同时,百姓选择在这里生活,与他们紧密相关的超市、商铺也不能少。

新城建设已经十个年头,不少小区的百姓也入住几年。可是,因为商业网点太少,他们的生活受到了不小的影响。

我们很疑惑:相关部门的商业网点规划为何如此滞后?当老百姓买趟菜就要大费周折,洗件衣服都要跑到老城区的时候,他们的生活质量能不受影响吗?建设商业网点,应该未雨绸缪,等着百姓推着走就太不应该了。

胡修文

商业网点少 您有啥看法

居住在新城区的您,小区内是否有买东西不方便的現象?在惠民的便民服务商业网点建设中,您又有哪些建议与意见?本报特别推出新城便民服务商业网点建设互动平台,您可以将自己的看法和见解与我们分享。本报将继续关注新城便民网点的建设。

电话:15206321062 QQ:2921458251 邮箱:2921458251@qq.com 本报见习记者 韩微



四季菁华小区门口,只有几家商店。 本报记者 白雪岩 本报见习记者 韩微 摄

空气环境好,交通便利,新城开发之后,吸引很多人到这里购新房。然而,服务网点建设没跟上百姓的需求,不少市民抱怨:买菜要骑车20多分钟,生活质量很受影响。多些商铺和超市,成了新城市民的期待。

本报记者 白雪岩 本报见习记者 韩微

偌大的小区,只有两家小超市

“我们年纪大了,就想住的地方空气好点,交通方便点,2009年搬过来之后,基本上没什么邻居,房子卖出去不少就是没人来住。”28日,家住新城四季菁华小区的刘大爷说,因为小区内入住人数不多,小区只有

两家小型超市和两家蔬果超市,每到饭点,两家蔬果超市挤满了小区内的住户,一些人为了增加营养和更换菜品,要花20多分钟,骑车到大型超市、菜市场购买,很不方便。孟女士也是2009年搬进新

城的,她说,买房子时主要考虑的就是环境好,房子升值空间较大,又是学区房,孩子入学很方便。但就是缺少服装、娱乐商铺,结果买件衣服都得跑到老城区或者薛城区。采访中,小区内一家商铺

的老板告诉记者,小区面积很大,总户数也不少,但入住率低,这在很大程度上影响了商家入驻,居民有需求,但商家很难保证营业额,因此有不少曾经在新城区这边选点经营的商家,不得以关门另选他址。

新城建好近十年,商业网点没跟上

不少市民反映,新城区入住率与生活不便利有直接关系。记者走访新城各大生活社区发现,目前新城区连一家书店、一家干洗店都没有,甚至有的社区附近连超市都没有。

“在这住了那么多年,我们的衣服都要拿到老城去干洗。”居住在新城凤凰西区的王女士说,在这住五六年,出

门买菜都要花20分钟去大超市买,小区建了快十年,附近除了有小型超市以外,其他的商业设施基本没有。

住在东山华府社区的居民李先生说,入住有一年多的时间了,小区环境很好,但就是不方便。“要是没有车,我们根本没法在这生活,因为附近连一家超市或是门市部都没有,距离政府、大型超市那边

又很远,一到晚上,小区就黑灯瞎火的。”

记者了解到,实际上,有不少居民已经在新城入住多年,虽然生活不太便利,但环境优美、交通便利是吸引他们入住的主要原因。到目前,新城建设了近十年,如今医院、学校等都已纷纷入驻,而为何商业服务设施缺失如此严重?28日,记者就此问题联系

了枣庄市商务局,商务局一位负责人称,一方面是由于前些年人气不足,一些社区附近也都建有超市,但购买力不足导致超市干不下去、关门停业;另一方面,有先期规划滞后的原因。现在,随着学校、医院等配套设施的完善,人气渐增,商务局正在着手通过招商,建设19处便民网点来方便居民生活。



Mr. LIANG
Liang master baking production
sales happy sweet!
梁师傅 烘焙

法式乳酪月饼

乳酪月饼:采用进口的Alpine Cheese阿尔卑斯乳酪,法国的阿尔卑斯山区奶牛不受围栏的拘束,喝着山泉滋养的牧草和香草悠闲地在高山牧场散步。这样的奶源孕育出的阿尔卑斯乳酪风味天然,正是上品中的上品。软滑的芝士外层配以美国西部的蔓越莓果陷、蓝莓口味的创新馅料,吃上一口会让你一时难忘。

梁师傅月饼团购进行中.....

枣庄中心店: 枣庄市中区振兴中路龙头市场西 电话: 0632-5103087
滕州中心店: 滕州市荆河东路锦绣家园110号 电话: 0632-5691900