

# 《旅游法》将于10月1日实施,规定旅行社和导游不得强迫游客购物 淄博景区周边商店未受影响

《旅游法》将于10月1日起实施,其中规定,旅行社组织、接待旅游者,不得指定具体购物场所,不得安排另行付费旅游项目。有分析认为,这一规定将对靠与旅行社、导游合作的购物店带来影响,购物店的生意将变惨淡。但是记者调查淄博景区周边商店发现,由于这些商店不属于所谓的指定购物店,生意并未受影响。

本报记者 李超

记者近日走访淄博部分景区获悉,由于景区周边或景区内的小商店并不被列入所谓的指定购物店,所以《旅游法》的实施对这些商店影响不大。

周村古商城相关负责人告诉记者,古商城里面有许许多多大大小小的摊点,这些摊贩也是景点的组成部分,很多游客就是冲着这些摊贩去的,所以购物店并不包括这些小店。而古商城里的周村烧饼博物馆是一个景区,更不存在购物店的说法。

张店玉黛湖景区周边也有不少小摊贩,摊贩告诉记者,他们都是附近的村民,到景区附近销售一些土特产、工艺品,他们没有与任何旅行社或导游之间有合作关系。

一景区负责人也表示,淄博的景区内大都没有专门的购物店,只是有些零散的小商店,并没有与导游签协议。

据一导游告诉记者,所谓的购物店往往专门针对各地游客,不接待当地人,并且离景区较近,专门与各地的旅行社和导游合作,从中牟利。

这些购物店一般出现在旅游目的地城市,而像淄博这种旅游输出地则很少,并且淄博的景区游客中以散客为主,进不进购物店,完全由游客自己决定。

山东大学旅游系教授王德刚认为,导游介绍购物店是过去很多年形成的一种不正常的惯例,随着旅游业的发展,这种状况不能长久,所以,原先靠导游拉客的购物店必须进行转型。

“购物是旅游活动中重要的组成部分,《旅游法》规定不能有购物店并不代表不允许游客购物,而是不允许导游等从业者指定购物店。”王教授说。

相关链接

专职旅游购物店生意或将萎靡

现在的旅游行业,由于旅行社之间的低价竞争,导致出现零负团费,这部分钱要从购物店或者自费景点的回扣中获得。

因此,很多购物店和一些景区都与旅行社有合作关系,如今《旅游法》规定,旅行社不能带游客去购物,购物店的生意将会受到影响。

一旅行社负责人告诉记者,《旅游法》实施,对那些依靠导游拉客的购物店来说是一个巨大打击。

“这些导游介绍的购物店,商品基本上都会有质量问题,如果出现纠纷,也不好解决,和正规的商场比起来,这些购物店没有任何优势,所以,一旦没有了导游介绍的游客,这些购物店很难生存。”该负责人说。

本报记者 李超

## 《旅游法》实施后 导游收入或受影响

本报9月16日讯(记者 李超 通讯员 张春玲) 13日,市内30余家旅行社负责人和10余家媒体记者赴高青考察将于25日开幕的高青黑牛节旅游线路。

在高青温泉乡休闲旅游度假区、扳倒井国井文化生态博览园、大地黑牛文化产业园、黄河柳春园生态旅游区等实地查看了黑牛节期间的接待设施和活动准备情况。

黑牛节将于9月25号至10月7号举办,活动以高青县独有的高档肉牛新种质——山东黑牛产业资源为依托,整合文化、旅游、特色工农业等资源。

据了解,第二届中国(高青)黑牛节期间的活动,共分为千乘湖生态体验区、城区休闲文化体验区、黑牛产业体验区、黄河民俗文化体验区等四个体验区域,有开幕式、富锶温泉体验、风情周末特别策划黑牛七天乐、五彩农业博览会、大型黄河艺术特技表演、垂钓、野营等27项活动。



旅行社负责人和媒体记者一起参观高青相关景区。

### 1.招标条件

本招标项目颐泽花园南区一期1#-12#住宅楼及地下车库工程已经建设行政主管部门批准建设,招标人为淄博中祥泰富房地产有限公司,建设资金为自筹资金,招标代理为淄博远景招标有限公司,项目出资比例为100%,项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

### 2.项目概况与招标范围

- 2.1工程名称:颐泽花园南区一期1#-12#住宅楼及地下车库。
- 2.2建设地点:淄川区鲁泰文化路以西、颐泽花园以南。
- 2.3标段划分:本项目为一个标段。
- 2.4工程概况:建筑面积合计54697m<sup>2</sup>,地上7层、地下1层,剪力墙结构。
- 2.5计划工期:2013年10月27日开工至2014年12月31日竣工,合计430日历天。
- 2.6招标范围:设计施工图范围

## 招 标 公 告

内的全部建筑工程、安装工程的施工与保修。

2.7工程质量标准:合格工程,市级优良工程标准。

2.8安全文明施工地要求:市级安全文明施工地。

2.9承包方式:包工部分包料。

### 3.投标人资格要求

- 3.1 本次招标要求投标人须具备房屋建筑工程施工总承包叁级及以上资质。并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书(B证),且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。
- 3.2本次招标不接受联合体投标。

### 4.投标报名

报名时间:2013年9月16日至2013年9月23日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午8时至11时30分,下午13时30分至17时00分(北京时间,下同)。

## 招 标 公 告

- 4.1 报名时间:2013年9月16日至2013年9月23日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午8时至11时30分,下午13时30分至17时00分(北京时间,下同)。
- 4.2报名地点:淄川般阳路275号(建设大厦512室)。
- 4.3联系人:张磊。
- 4.4联系电话:15153333572。
- 4.5报名资料:请符合条件的投标申请人在规定时间内持企业法人营业执照、资质等级证书、安全生产许可证、法定代表人证书或法人授权委托书、法定代表人或法人授权委托书、身份证、无拖欠农民工工资证明、建筑工程专业二级建造师注册证及安全生产考核合格证书(B证)、外埠进淄施工企业应提供进淄备案手续(上述资料的原件及复印件加盖公章)到淄川般阳路275号(建设大厦512室)。

### 5.招标文件的获取

2013年9月24日至2013年9月28日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午8时至11时30分,下午13时30分至17时00分(北京时间,下同)。

## 招 标 公 告

- 5.1凡有意参加投标者,请于2013年9月24日至2013年9月28日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午8时至11时30分,下午13时30分至17时00分(北京时间,下同),在淄川般阳路275号(建设大厦512室)购买招标文件。
  - 5.2招标文件每套售价150.00元,售后不退。图纸押金1000.00元/套。
  - 5.3邮购招标文件的,需另加手续费(含邮费)50.00元。招标人在收到邮购款(含手续费)后2日内寄送。
- ### 6.投标文件的递交
- 6.1投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2013年10月18日9时00分,地点为淄川般阳路275号(建设大厦515室)。
  - 6.2逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

### 7.监督机构

7.1监督机构:淄川区建设工程招标投标管理办公室 0533-5270729。

### 8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在 淄博市建筑管理信息网 (发布公告的媒介名称)上发布。

### 9.联系方式

招标人:淄博中祥泰富房地产有限公司  
地址:淄川区将军路128号  
邮编:255100  
联系人:史锡柱  
电话:13953382816  
招标代理机构:淄博远景招标有限公司  
地址:淄川般阳路275号(建设大厦512室)  
邮编:255100  
联系人:张磊  
电话:15153333572  
2013年9月16日

### 1.招标条件

本招标项目颐泽花园南区一期1#-12#住宅楼及地下车库工程已经建设行政主管部门批准建设,招标人为淄博中祥泰富房地产有限公司,建设资金为自筹资金,招标代理为淄博远景招标有限公司,项目出资比例为100%,项目已具备招标条件,现对该项目监理进行公开招标。

### 2.项目概况与招标范围

- 2.1工程名称:颐泽花园南区一期1#-12#住宅楼及地下车库。
- 2.2建设地点:淄川区鲁泰文化路以西、颐泽花园以南。
- 2.3标段划分:本项目为一个标段。
- 2.4工程概况:建筑面积合计54697m<sup>2</sup>,地上7层、地下1层,剪力墙结构。
- 2.5计划工期:2013年10月27日开工至2014年12月31日竣工,合计430日历天。

## 招 标 公 告

- 2.6监理服务期限:施工期及缺陷责任期内全过程监理。
- 2.7监理服务范围:设计施工图范围内的全部建筑工程、安装工程的施工与保修阶段的监理。
- 2.8工程质量标准:合格工程。
- 2.9安全文明施工地要求:市级安全文明施工地。
- 3.0承包方式:包工包料。

### 3.投标人资格要求

- 3.1本次招标要求投标人须具备房屋建筑工程监理乙级资质。其中投标人拟派项目总监须具备注册监理工程师资格及二级项目总监资格证书(或项目总监证明)。
- 3.2本次招标不接受联合体投标。

### 4.投标报名

报名时间:2013年9月16日至2013年9月23日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午8时至11时30分,下午13时30分至17时00分(北京时间,下同)。

## 招 标 公 告

- 4.2报名地点:淄川般阳路275号(建设大厦512室)。
- 4.3联系人:张磊。
- 4.4联系电话:15153333572。
- 4.5报名资料:请符合条件的投标申请人在规定时间内持企业法人营业执照、资质等级证书、法定代表人证书或法人授权委托书、法定代表人或法人授权委托人身份证、二级项目总监证(或项目总监证明)及注册监理工程师证、外地企业须提供进淄备案手续(上述资料的原件及复印件加盖公章)到淄川般阳路275号(建设大厦512室)。

### 5.招标文件的获取

2013年9月24日至2013年9月28日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午8时至11时30分,下午13时30分至17时00分(北京时间,下同)。

## 招 标 公 告

- 6.1投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2013年10月18日9时00分,地点为淄川般阳路275号(建设大厦515室)。
  - 6.2逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。
- ### 7.监督机构
- 7.1监督机构:淄川区建设工程招标投标管理办公室 0533-5270729。

## 招 标 公 告

- 8.1凡有意参加投标者,请于2013年9月24日至2013年9月28日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午8时至11时30分,下午13时30分至17时00分(北京时间,下同),在淄川般阳路275号(建设大厦512室)购买招标文件。
  - 8.2招标文件每套售价150.00元,售后不退。图纸押金1000.00元/套。
  - 8.3邮购招标文件的,需另加手续费(含邮费)50.00元。招标人在收到邮购款(含手续费)后2日内寄送。
- ### 6.投标文件的递交
- 6.1投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2013年10月18日9时00分,地点为淄川般阳路275号(建设大厦515室)。
  - 6.2逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。
- ### 7.监督机构
- 7.1监督机构:淄川区建设工程招标投标管理办公室 0533-5270729。