

新品

百替御园华府 5#楼9月21日开盘



日前,百替御园华府以独具特色的中式风格亮相齐鲁秋季房展会。本次参展推出4#5#6#7#楼新品豪宅,107-192m²舒适两居、三居、四居山居准现房,295-315m²墅质复式、大平层洋房供购房客户选择,其中3#5#楼107m²舒适两居、148m²三居受客户追捧,复式和大平层也备受青睐。

现场看房车为客户提供直达营销中心看房的方便,要求看房的客户络绎不绝,以至于需要预约等候。据御园华府销售人员统计,展会期间营销中心热销12套,另外展会特价房以7329元/平起超实惠的价格备受关注,为客户能够有充足时间抢到合适房源,御园华府营销中心决定展会期间优惠延迟至9月30日。目前2万抵5万火爆认购中,9月21日5#楼盛大开盘!

鑫苑名家 洋房样板间开放



9月15日,以“臻入极境·誉满盛放”为主题的鑫苑名家洋房样板间开放活动在洋房示范区盛大举行。此次鑫苑名家推出的两个实体样板间,分别为140平米三室与235平米复式户型。其中140平米户型采用现代中式装修风格,以其简约、浪漫、时尚、韵味等特点吸引了众多消费者的目光;而作为世家洋房的明星产品,235平米的倒复式户型则采用欧式意大利风情装修风格,充分展示艺术的创造和装饰性。

鑫苑名家·世家洋房是目前济南主城区内唯一的八层电梯花园洋房,坐拥北湖公园,紧邻小清河,稀缺地段无可比拟。凭借140-270平米生活空间,星空露台与下沉式庭院的独特设计,受到各界领袖与名门富贵人士的追捧。

品牌

鲁邦·奥林逸城 居奥体CBD,读优质名校

9月13日-15日,第29届齐鲁秋季房展会在济南舜耕国际会展中心盛大举行,鲁邦·奥林逸城项目作为济南东部重点楼盘,吸引了展会上众多购房者的目光。

鲁邦·奥林逸城位于高新区汉峪片区核心位置,奥体正东1千米,龙奥北路与凤凰路的交界处,处在东部新城的正中心位置,北部紧邻国家级金融中心汉峪金谷。奥林逸城项目占地113亩,总建筑面积40万平米,物业类型涵盖住宅、商业、酒店以及商务办公等。

据了解,鲁邦·奥林逸城项目8月已经开盘,目前销售情况非常火爆。9月21日,项目将加推112m²、160m²新品三室户型,目前认购客户享有2万抵5万的购房优惠,在9月23日之前签约的客户还可额外享受减免一年物业费优惠。

实力·粼湖居 房展会大放异彩

第29届齐鲁秋季房展会历时三天,

20余家参展单位使尽浑身解数向济南广大购房者各展风采。整个展会现场,最让人津津乐道的则是济南本地的开发商实力地产及其在售项目粼湖居的展位现场,美女、节目精彩不断,还有大佛前来助阵,引发多人围观,现场几乎造成拥堵,可谓出尽了风头。

实力·粼湖居项目作为实力地产的升级作品,拥有依山傍水的自然环境、紧邻经十路的优越位置,“零”公摊公园学区房的形象,以及低容积率、高性价比的产品特性,在房展会上得到很多人的关注与认可,有部分客户直接来项目现场看房,并表达在实力·粼湖居安家置业的意向。实力·粼湖居“买房送万元裸钻”活动持续进行中,93-131平限量臻品房源限时抢购。

海亮·院里

媒体品鉴会圆满成功

9月15日,以“请到院里来”为主题的海亮·院里媒体品鉴会在接待中心拉开了帷幕。活动当日,济南多家主流媒体一同参加了此次品鉴会,海亮·院里低密度、低容积率的洋房以及为业主保留熟悉的大院生活的用心,受到现场媒体的一致认同。

海亮集团,中国企业500强,中国房地产企业50强。2013年,海亮地产在中国房地产企业成长速度10强中位列第四,海亮地产以高速度来到济南,竞得新东站与西客站旁两大地块,秉持“品质创新,生活梦想”的理念,必将为济南人带来宜居生活,缔造济南人居传奇。

海亮·院里,位于新东站核心,首享新东站发展优势利好。新东站作为石济和胶济两大铁路线的交汇点,将密切与石家庄、青岛等地的联系,带来巨大的客流量,将来购物中心、旅游集散、星级酒店等服务性行业陆续汇集到新东站附近,将形成一个规模巨大的新商圈和宜居新区。

重汽·莱蒙湖

荣获“最美社区奖”

9月14日,由生活日报主办,重汽地产协办的2013齐鲁够级大奖赛第二场,在重汽·莱蒙湖别墅区举行。来自济南和周边地区的14支代表参加了比赛。赛场设置在莱蒙湖畔树荫下,精彩的比赛,舒心的安排,牌友们纷纷表示,在莱蒙湖畔参加比赛真是一件惬意的事,他们对重汽·莱蒙湖别墅区的美景赞不绝口。

美丽的居所环境,总是大家共享,大家公认。不久前,由齐鲁晚报房产编辑室主办的“美丽的家”济南楼盘摄影大赛中,重汽·莱蒙湖以优雅英伦风和诗意湖居魅力在济南众多楼盘中脱颖而出,荣获齐鲁晚报2013“美丽的家——济南楼盘摄影大赛”最美社区奖。

目前,重汽·莱蒙湖产品不限购,别墅起价6500元/平米,享受3万抵6万的优惠,洋房起价3997元/平米,享受2万抵4万的优惠。

碧桂园·凤凰城

二期发布会举行

9月14日,碧桂园·凤凰城二期新闻发布会于项目营销中心举行,当天数十家媒体到场。从收费站东迁带来的区位优势升级,到已服务国内外50万业主的国家一级物管的服务升级,从产品到配套再到景观升级,二期各方面都有很大提升。

二期产品上,主打的230-260m²双拼别墅,赠多达300m²的三面私家花园和超大露台,正是一期最抢手的产品;在园林设计上,斥巨资打造70余亩公园式示范区,罕见大气工整的台地园林,起伏的坡地景观,处处可见造型别致的天然石材流水景墙。

配套上,济南别墅市场罕见的三万平米商业街已实景绽放,社区新增双五星级会所。另设伊顿国际双语幼儿园及业主巴士。据悉,碧桂园·凤凰城二期230-260m²双拼别墅,3万抵5万火爆抢购。

活动

恒大绿洲中秋购房

盛惠来袭

金九银十,值逢中秋佳节之际,济

南恒大绿洲特别举行“中秋游园·邻里共品”中秋主题活动,精装学区房首付3.4万起,轻松置业一步到位。

选房子首选成熟社区。恒大绿洲毗邻5000余亩生态园区,周边云山秀湖,风景秀美;十几所高等学府,氩氩文化气息,构成西城生态文化美域。社区的景观、休闲、运动、商业、交通、教育配套设施齐全,奢享尊贵主人生活。

9月1日,石麟小学恒大绿洲校区开学,社区一站式优质教育正式启用。恒大绿洲坐拥长清人文教育重地,天赋人文大观,市重点名校重磅入驻,实现从幼儿园到中学一线的高品质教育服务,社区一站式教育助力孩子成才。

户户瞰湖观景,奢华社区配套,全新升级精装豪宅,社区内一站式名校教育,即买即入学!

黄金99

举办文化进社区惠民展演



在第十届中国艺术节到来之际,为不断丰富社区群众业余文化生活,由济南住房保障和房产管理局、济南市文化广电新闻出版局主办,山东黄金物业协办的“济南市喜迎十艺节,文化进社区惠民展演”文艺晚会于9月11日晚在济南市历下区黄金99景城小区中心广场精彩上演。

在晚会过程中,黄金物业还发放了一些小纪念礼品,精美的奖品,吸引了社区居民积极热情的参与。晚会结束后,许多居民赞不绝口,纷纷表示社区活动精彩给力。山东黄金物业管理有限公司始终践行社会责任,不断致力于社区文化建设,为构建和谐社区积极努力,使黄金集团“关怀、公平、忠诚、责任”地良好形象日益深入人心。

华创·观礼中心

售楼处动感启幕

9月12日,位于奥体中心东荷体育馆东临的华创·观礼中心营销中心正式揭幕公开。

上午9时,各大媒体与重要嘉宾已陆续到达现场,活动吸引了大批置业者的关注与参与,时尚乐队、极限运动、动感街舞,到处都是热闹的景象。上午10时,华创观礼中心营销中心开放仪式正式启幕,山东华创置业公司总经理宋时九先生作了开场致辞并对各位到场嘉宾表示了欢迎和感谢。华创·观礼中心项目是为华创置业独立开发的第一个商业项目。总规划建设面积17万平米,由两栋5A景观写字楼、动感公寓、CBD公馆和精品商街组成,是集商务、公寓、商业为一体的国际化建筑综合体。其中两栋写字楼为奥体中心头牌物业,1200亩地奥体全景尽收眼底,动感公寓做到了最小户型35m²、55m²两室朝阳。华创·观礼中心35-62m²动感公寓火爆预约中,5A景观写字楼同步接受预定。

加推

保利海德公馆

13#景观王座9月22日盛大开盘

保利海德公馆13#景观王座压轴钜献,90-145平米现房9月22日盛大开盘,3万抵8万全城热筹优惠进行中。

保利·海德公馆作为保利置业在济南的标杆之作,自面市以来就受到全城置业者的广泛关注。位于济南第二大商圈洪楼繁华城心,山大、教堂百年人文,距R2轨道站点仅800米,无疑赋予了项目极佳的地段和区位优势。6万m²英皇园林,5大主题公园目前已经实景呈现,5泳道恒温泳池和济南首家社区图书馆也已开放,更有银座双语幼儿园和历城二中海德分校入驻社区,58条成品细节定义济南豪宅精装新标准。如今,项目二期最后一栋景观王座压轴钜献,90-145平米现房发售,22日开盘等你抢购。13#景观王座,位于西区正中心,珑

珀湾水系环绕,百米楼间距,南北双向景观,堪称项目二期最佳景观楼王。90-145m²奢阔尺度大宅府邸,厨卧卫全明户型设计,阳光通透好视野,打造泉城臻品生活样本。

祥泰·汇东国际

中秋推10套特惠房

中秋佳节来临之际,祥泰·汇东国际力推10套特惠房,首付5万8倒计时进行中,双重钜惠助力金秋购房季,打响金九银十大礼包!

为答谢广大客户的支持和厚爱,祥泰·汇东国际特别推出金秋购房季,奉上金九银十财富大机会。作为花园路唯一现房商务地标,祥泰·汇东国际升值前景无限。雄踞东拓核心,借力轻轨枢纽,一个集中央住区、中央商务区、中央商业区于一体的经济新核正在形成,价值洼地效应显现,入主祥泰·汇东国际,就是抢占东拓财富原始股。项目推出33-86m²灵活公寓,1200m²整层办公,项目签约中国不动产升值专家——途家共管机构,全程托管年赚6万!项目还推出270-550m²临街旺铺,1.6万/m²起现房限量加推。

西元大厦

二期精装写字楼强势加推

9月15日,位于济南西客站片区的高铁首席商务写字楼——西元大厦,终于在众盼之中迎来了盛大开盘。据了解,西元大厦首期房源推出当日即销售告罄,创造了济南市写字楼市场的销售传奇。

西元大厦为西城集团进军房地产行业的首个商务写字楼项目,也是西城集团献礼十艺节的经典之作。西元大厦地理位置优越、交通便利,构建起“高速、高铁、轨道,城市主次干道、长途客运枢纽”五位一体的立体化交通体系。

西元大厦倾力打造高品质精装办公空间,减少企业装修的时间和费用,办公空间每平米一千元精装标准也给企业提供了良好的办公品质空间;项目还首创5.4米层高办公产品,全力打造宽敞、高贵的商务领域。作为整个西客站片区在售的精装准现房写字楼,目前内装及外立面已同时展开施工,年底基本完工,有望提前入住。

祥泰·新河湾开盘热销

9月15日,祥泰·新河湾11层瞰景小洋楼、阳光板式高层盛大开盘,再次上演了“传奇再续,全城沸腾”的抢购战。短短几个小时,200多套房源所剩无几,空前火爆的热销场面,展示了全城置业者对其的青睐;同时也从另一方面印证了至高性价比的稀缺臻品的巨大吸引力。

当热销已成为一种习惯,该是对项目最好的描述,回顾2012年项目首次开盘,一举创下逆势热销的传奇,打破了当时房产惨淡的市场,时间来到2013年,今年的数次推盘,每次也都保持着旺销纪录,赢得全城置业者的认可和赞誉。

花园东路,轻轨旁,学区大盘祥泰·新河湾,主力户型为95m²三室,82m²两室,11层瞰景小洋房,阳光板式高层,抢房继续,3万5千元大礼包,超高性价比,值得继续宠爱,房源紧俏,先到先得。

蓝石·大溪地

2万抵10万限时钜惠认筹中

给父母最好的礼物,给孩子最好的童年,给妻子最美的生活,对自己最大的犒赏,泉城最美健康生态社区——蓝石·大溪地,一期售罄,二期新品认筹,经十路上70-155m²观湖小高层2万抵10万限时优惠。奢阔空间,超高得房率,270°观景飘窗,15-18层舒适小高层,将美景纳入生活之中;更有180-240m²全新电梯洋房华美绽放,以别墅标准淬炼大尺度空间,大户美学演绎洋房至尊生活体验。

蓝石·大溪地,33.4平方公里国家级湿地公园中唯一的高端社区,独享泉城最美健康生活。“月圆中秋,悦动溪地”,最美双语幼儿园和历城二中海德分校入驻社区,58条成品细节定义济南豪宅精装新标准。如今,项目二期最后一栋景观王座压轴钜献,90-145平米现房发售,22日开盘等你抢购。13#景观王座,位于西区正中心,珑