

本月近万套新房涌进市场

成交量环比增长10%

本报9月24日讯(记者 赵松刚)“金九银十”一直是楼市的销售旺季,开发商也在这两个月发力。24日,记者调查发现,9月1日至21日,潍坊楼市共有11个楼盘项目拿到预售证,近万套楼房涌进市场,但是成交量与8月相比,增长约在10%左右。

进入9月份以来,潍坊的楼市在度过成绩一般的8月后,期待在“金九”取得一个不错的销售成绩,不少楼盘也选择在9月取得预售证,开始预售房源。根据潍坊本地潍坊房网数据监控中心的统计显示,从9月1日到9月21日,一共有20个左右的楼盘项目拿到预售证,约有近万套楼房

取得预售证,在9月开始预售。

记者发现,这些在9月拿到预售证的楼盘在各区都有分布,其中以奎文、潍城等地新楼盘居多。如中华茶博城商务用房4号楼、5号楼,位于潍坊市传统城市商业旺地,地处潍城区青年路南段,临近潍坊火车站南广场、联运客运总站、

南苑机场等,对外交通便利,交通优势明显,是潍坊市白浪河综合整治开发工程的重要组成部分。

根据潍坊房网显示,整个8月份每日的成交量约在100套左右,而9月份截至到目前的每日平均成交量在110套左右,增幅约为10%。

扮靓公园 迎国庆

24日,在潍坊市东苑公园,工人正在安装大型盆景。据工作人员介绍,大型盆景高6米长16米,远看像一面五星红旗,大型盆景将在国庆节前安装到位。

本报记者 孙国祥
摄影报道



省工商局与潍坊签订《推进潍坊市广告产业发展战略合作协议》

支持潍坊建省级广告交易中心

本报9月24日讯(记者 赵松刚)9月23日至24日,全省推进广告拉动战略暨广告产业园区建设现场会在潍坊召开。17市工商局分管局长齐聚潍坊,考察参观了潍坊国家广告产业园和高新新媒体广告产业园,山东省工商局与潍坊市政府签署了《关于推进潍坊市广告产业发展的战略合作协议》。

协议中,山东省工商局在谋划全省广告产业发展总体布局,推动重大产业项目落地,举办协调广告产业重大活动,加强广告人才培养等方面给予潍坊重点支持。指导潍坊市建设国家广告产业园区,支持广告产业发展的

改革创新政策措施在园区先行先试,支持并指导在潍坊建立山东省广告交易中心。另外,协议中还提到,山东省工商行政管理局与潍坊市人民政府共同推动潍坊市引进和培育适应国际市场大型广告企业集团,确定潍坊市重点扶持广告总部企业为重点,打造一批在国际国内有影响的广告领军企业,促进广告产业向集约化、专业化、国际化发展等。

全省17市工商局分管局长、广告科(处)长、商广科长,国家级、省级广告产业园区所在地政府及园区负责人,部分省重点扶持广告企业及知名企事业单位负

责人等130余人参加会议。

潍坊市委、市政府确定了打造“四个基地、一个体系”建设的发展战略重点,促进广告业繁荣发展是加快建设文化创意旅游基地的重要内容。重点支持潍坊广告创意产业园区发展,充分发挥园区集聚带动效应,逐步在全市形成布局合理、结构优化的广告产业体系。重点扶持广告龙头企业,提升企业竞争力,着力打造一批有影响的广告领军企业。积极支持传统媒体与各类新媒体深度融合,全面打造广告业新的增长点,加快向现代媒体转型升级。积极协调各

方资源,加强山东省广告交易中心建设,努力把交易中心建设成为集广告作品展示、广企洽谈交流、媒体资源竞价、代理版权登记、广告设备交易、投资融资服务、创意人才培训、公益广告征集于一体的综合性交流交易平台,切实为全省、全国广告业的发展提供优质服务。

目前,潍坊广告创意产业园已聚集广告创意业户210户,广告创意人员2000余人,年营业收入达4.5亿元。全市广告经营单位达到1533户,从业人员9609人,广告经营额7.83亿元。

秋风起,蟹儿黄 正是吃蟹好时节

秋天是吃蟹的季节,这是因为季节与蟹的生长质量有较大的关系,秋季是螃蟹生长最好的时期,它们的肉质肥美,且味美色香,为一年当中最鲜美,什么膏蟹、肉蟹、大闸蟹等,都在秋天长得最好。

特别是蟹都汇销售的精品大闸蟹,一个头大,品质好,肉质细嫩,膏似凝脂,味醇鲜美,是蟹中上品。24日,记者来到位于高新区的蟹都汇专卖店,几名市民正在挑选大闸蟹,家住高新区的孙先生告诉记者,每年他都会提前购买一些蟹都汇礼券,国庆节之前,他便开始享用一年中最好的大闸蟹。

渤海蟹都汇陈经理总坐镇在

“只管上品”,蟹都汇对投放市场大闸蟹的选择近乎苛刻,分布在四大湖区的十来个采购站严把进货关,只选择最好的“阳澄一品”将军蟹,保证所出售的大闸蟹每一只都肥美膏满,品质卓越。

他透露为广大“蟹迷”们,如今已到了吃大闸蟹最好的季节,之前购买过礼券或有购买大闸蟹意向的市民可以放心“出手”了。他介绍说,由热转冷的秋冬时节,当水温转凉时,螃蟹便四处觅食,营养过冬时的营养,并在体内积累螃蟹膏膏以备交配产卵。在蟹友们普遍交配时期,母蟹的蟹黄及公蟹的蟹膏会比平常来得丰富,肉质也会十分饱满结实。

本报记者 马加威



高新区:福寿街与北海路交叉口东南角(富华公寓楼下) 电话:8796062
奎文店:四平路与福寿街路口西30米路北加油站对面 电话:8233389
手机热线:13188851337

一券在手 全国通兑

蟹都汇首创“一券在手 全国通兑”的销售模式,在全国各大省市设立销售兑换网点,它是目前全国规模大、网点分布最密集的大闸蟹营销连锁机构。无论您在哪个城市,到“蟹都汇蟹都汇”即可到店换取鲜活肥美的正宗大闸蟹。无论是馈赠亲朋好友还是商务送礼,大品牌、好口碑的“蟹都汇”是您送蟹、品蟹的不二选择。“一券在手,全国通兑”说的就是蟹都汇嘛!



(请认准蟹都汇门头)