

## “乐居章丘”2013金秋房展特刊·经典楼盘



中国  
铁建 | 明山秀水  
NOTABLE LANDSCAPE MANSION

热烈庆祝章丘市首届秋季房地产展示交易会隆重开幕！  
预祝本次房展会圆满成功！

## 中国铁建·明山秀水

### 学政中枢 海派乐活特区

中国铁建·明山秀水由中铁十四局集团投资，济南中铁凯华房地产开发有限公司开发。项目位于经十东路沿线、章丘市政府对面，文化路777号。地属章丘市城市发展与济南东拓的双核心地带，周边交通发达、配套完善、区位发展潜力巨大。项目占地约80亩，总建筑面积约17万 $m^2$ ，绿化率44.5%，规划有11幢高层住宅及5000平米风情商业街，户型面积70-140 $m^2$ ，大气的ART-DECO建筑立面，国际范的景观园林，打造章丘居住新典范。

目前在售中央景观楼王6#楼，占据小区核心，中央园林水系环伺，70余米超大楼间距，畅享私属绝佳视野。两梯两户专属电梯设计，打造主人尊贵，全明通透，南北双阳台设计，纯南向双卧，采光极佳，137 $m^2$ 舒适大三居，满足您安静舒适的生活梦想。

十一黄金周楼王限时特惠！ 老带新成交有更多惊喜！ 赶快行动吧！



世界500强企业—中国铁建  
血脉相连，值得信赖，实力保障



教育系统  
地校共建大学城，学校林立  
人文气息浓郁，品牌对口  
道遥实验小学已然招生开学



安全系统  
紫微故山一隅，社区智能安防系统  
呵护居家品质生活



70-90 $m^2$ 两室，110-140 $m^2$ 三室  
瞰景户型，产品线丰富



加拿大奥雅景观规划设计公司  
国际品牌，步移景异



人文系统  
新文博中心仅300米  
咫尺可享一城人文高雅

品鉴专线 **8095 9777**  
VIP Line/0531

项目地址：市政府对面  
双山街道办事处南邻 文化路777号

投资商：中铁十四局集团

开发商：济南中铁凯华房地产开发有限公司

设计院：山东同创建筑设计有限公司

景观设计：加拿大奥雅景观

营销代理：世联怡高

整合推广：博诺睿立