

## 热烈祝贺齐鲁晚报《今日济阳》创刊

金秋10月,喜报传来!今年上半年在全市省级开发区综合评比中,济北经济开发区以683.3分的成绩名列首位。成绩的背后是政府决策的巨大成功。今年以来,面对经济建设和社会发展的激烈竞争,济北经济开发区抢抓济南北跨发展机遇,坚持招商引资和项目建设不动摇,真抓实干、开拓创新,经济社会保持了快速增长的良好态势。

本报记者 赵伟 通讯员 赵萍



▲济北开发区雕塑。本报记者 张中 摄

# 大项目大产业成就济北大园区

## 济北经济开发区勇当全市省级开发区排头兵

### 23个大项目引资64.09亿元

9月5日,丹夫集团项目落户济北经济开发区,总投资10亿元,其中一期投资3.5亿元,预计2014年10月底试生产。“这只是今年济北经济开发区引进的大项目之一。”济北经济开发区党工委副书记李庶森介绍,“今年以来,在发展壮大现有产业

基础之上,济北开发区将招商重点放在了食品饮料和机械装备产业上,充分发挥领导干部带队、专业团组、项目对接团组等专业招商队伍的作用,按照一批一个目标、一抓到底的项目推进机制及每周督查通报制度。领导班子成员坚持现场办公,现场协调,既当指挥员又当战斗员,四个指挥部分线作战,分头推进,大大加快了项目建设进度。

动。招商重点更加明确,招商范围更加具体,引进的项目块头大、质量高,投资多在5亿元以上。”

截至目前,济北开发区已先后引进了防域科技、大明置业、丹夫食品等23个项目,合同引资额64.09亿元。



▲旺旺产品。本报记者 张中 摄

### 四个指挥部加快项目建设

赖氏二期车间钢结构主体建设完成,预计12月安装调试设备;东立纸业项目有望近期投产;上好佳一期、金麒麟刹车盘、巧媳妇项目计划年底投产;捷瑞物流、丹夫食品、上好佳二期、旺旺PET、统一二期等项目计划近期开工建设……在全力招引项目的同时,济北开发区强化效率意识、时间意识和责任意识,全面优化措施,全力攻坚克难,掀起了项目建设新浪潮。

为加快建设进度,实行领导包项目责任制,抽调70%的人员组建四个项目建设清障指挥部,严格落实“四个一”,即一个项目、一个领导、一套班子、一抓到底的项目推进机制及每周督查通报制度。领导班子成员坚持现场办公,现场协调,既当指挥员又当战斗员,四个指挥部分线作战,分头推进,大大加快了项目建设进度。

在做大经济总量、做强实体

经济的同时,济北开发区注重加强对园区的监管,组织开展了企业税收及土地综合利用情况摸底调查、闲置厂房摸底调查和制约企业发展问题摸底调查三个专项调查活动,从企业税收征管、土地综合利用、经营管理等方面,全面、细致地掌握企业当前的发展情况。对那些质量不高、圈而不建、生产不景气、效益不好的企业,依法解除合同,盘活土地资源。



▲台湾统一企业济南分公司。本报记者 张中 摄

### “保姆式”服务促企业健康发展

开发区坚持把环境创新作为增创发展新优势的重要举措,不断简化流程,强化服务,为企业创造良好的发展环境。以“送政策、送温暖、送服务”为抓手,着力解决企业生产经营的实际困难。实行全方位、多层次、宽领域的“保姆式”服务,有力促进了企业健康快速发展。派专人全程陪同并代办项目投产前手续,先后为钱江摩托、捷瑞物流、银瑞阻燃材料、汇伟新材料等40余个项目办理工商注册、立项、环评、国土、规划、建设等手续

300余项。加大了对赖氏家具、钱江摩托、环宇纺织等重点项目的协调督促力度,帮助巨源电力、银瑞阻燃材料等20余个项目办理了用电、用水、用气、天然气申请。

针对企业抵押贷款难问题,济北开发区充分发挥山东省“中小企业信用体系试验区”的各项政策,联合银行探索无抵押、多方式信用贷款新模式,创新设立了“中小企业互助担保协会”、“中小企业联盟”、“机械产业中小企业集群”等信用贷款体系,为首批40多家企

业融资5000余万元,有效地缓解了企业融资难的问题。

“领导在一线指挥,工作在一线落实,问题在一线解决,作风在一线转变。”这不仅仅是一句在管委会办公楼电子屏上的醒目标语,更是开发区领导干部一线办公的鲜明写照。领导班子对承担的全部工作进行细致梳理,确定了47项重点工作内容,制定各季度和年终任务目标,明确责任到部门、到个人,有效激发了广大干部的工作积极性和主动性。

### 北跨政策引领开发区跨越赶超

“当前,省、市、县高度重视开发区发展,市里相继提出了‘北跨战略’和‘济北新城’的规划。今年5月份,出台了支持我县建设北跨产业发展区的三类十二项扶持政策,对开发区来讲是千载难逢的好机会。”说到下一步的发展,县委常委、政法委书记、开发区党工委副书记王长军强调,“我们将借助济南北跨发展机遇,以争创国家级开发区为目标,加快融入济南城市发展的步伐,实现空间、产业、信息、人才等方面的‘无缝对接’,以更大的气魄推进思想解

放,以更大的力度推动产业发展,做大做强园区经济”。

牵住招商引资这一“牛鼻子”,把招大引强放在更加突出的位置,加大优势产业招商和对台招商力度,继续完善招商引资综合评价体系,对拟签约项目的投资强度、建筑容积率、亩产税收、对外形象、预期收益等各项指标进行综合评定,好中选优,优中选强,力争引进一批投资强度大、技术含量高、符合新兴工业化要求的大项目、好项目。

抓牢产业培育这一“金钥匙”。

进一步明确功能分区,合理规划产业布局,充分发挥龙头企业的带动作用,完善扶持政策,促进企业裂变。依托良好的资源优势和区位优势,充分利用食品饮料名牌企业多、产业集群度高的特点,重点打造山东省“食品工业城”。

下一步,将继续加大资金投入力度,完善水、电、路、气、暖、污水等管网配套设施建设,实现与周边园区的对接融合,进一步拉大园区发展框架。同时,扎实推进生态保护,促进节能减排,发展低碳经济,打造绿色生态园区。

#### 相关链接

## 济北经济开发区基本情况

济北经济开发区始建于1995年7月,2003年6月,经省政府批准升格为省级开发区,规划面积42平方公里,建成区25平方公里,辖33个村(居)和2个城市社区居委会,人口4万余人,是济阳县的新城区和全县政治、经济、文化、教育中心。

经过18年的快速发展,开发区现已形成台湾工业园、韩国工业园、华侨工业园和电子信息产业园“一区四园”的发展格局;壮大了“食品饮料、机械装备、电子信息、纺织服装”四大支柱产业。开发区是质量(ISO9000)环境(ISO14000)双体系认证单位;2012年,在全省145家省级开发区中,综合排名第16位,其中管理效能连续五年位居首位,今年上半年在全市省级开发区综合评比中排名第一;是全省首批十家“科学发展示范区”之一,先后获得“中国最佳食品投资园区”、“省级食品产业示范基地”、“全省对外开放先进园区”、“省级开发区发展进步奖”、“省级文明单位”、“山东省最佳投资园区”、“山东省低碳经济示范区”、“先进基层党组织”等荣誉称号。