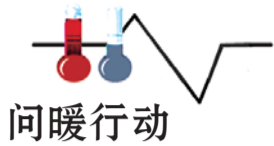


上下不供暖,中间层也得挨冻

四平佳园供暖再遇难题



本报11月7日讯(记者 李晓东)供暖季临近,四平佳园小区物业贴出通知,取暖业户上下楼都不供暖的,不予供暖。不少业主表示不满。而且物业称去年供暖亏损严重,今年收取的供暖费到目前仅有一半,是否供暖尚未确定。

去年供暖季开始时,本报曾连续报道四平佳园业主维权“讨暖”,最终供上暖一事。7日下午,记者在四平佳园北门传达室门口墙上看到一张关于今冬取暖收费

的通知,其中第二条为,取暖业户上下楼都不供暖的,不予供暖,如果确实要求供暖的,不能保证供暖效果。不少业主对此规定不满,表示只要自家按要求交取暖费,物业就应该保证供暖质量。

在小区各个楼道门口同样张贴着一份供暖费缴纳表,表上显示的缴费总数还未到小区业主总数的一半,3号楼二单元的缴费数仅为三分之一。“楼上楼下都供,中间的就供不供也不会很冷,物业想办法让他们交钱也能理解,毕竟是为了全体业主的供暖效果”。2号楼一名业主说,去年开发商好不容易供上暖,今年也不求能供的多好,只要家里不觉得冷就很知足了,但是小区目前的人住率依旧不高,业主们很担心今年不供了。

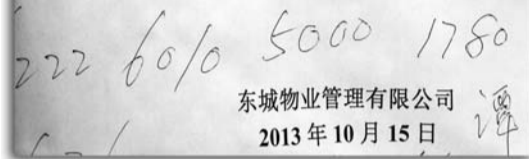
当天下午,记者联系到该小区

物业负责人孙经理,孙经理告诉记者,去年供暖季,物业共亏损了55万元,费用是开发商给补齐的,然而今年需要向供暖公司缴纳总共90万元的供暖费,但是截至目前仅收齐不到50万元。“我们是尽量给业主们供上暖,但是现在还不能确定”。孙经理说,通知里提到的规定也是不得已,去年供暖就因为有很多不供的以及东西山墙的原因,导致供暖效果不平均,就算换热站的供暖压力开到最大,仍有不少业主不满意,只能先把丑话说在前面。

“今年肯定还是亏,但是亏的钱由谁来负担还不知道”。孙经理说,今冬小区是否供暖,公司还在研究,缺口要是不大就一定给业主们供上,缺口大的话物业公司可能就会面临倒闭。

为了不影响大多数业主的供暖,鉴于去年供暖的情况(去年四平佳园换热站亏损47万元)特做如下说明:

- 1、每座楼以及每个单元取暖费缴费率不能小于70%。否则不予供暖。
- 2、取暖业户上下楼都不供暖的,不予供暖。
- 3、如有以上情况业主确实要求供暖的不保证供暖效果。
- 4、如果业主要求供暖,无论何时开始都按全额收费。
- 5、收费地点:小区北大门西侧传达室。



▲小区内关于供暖的通知。

消防业务技能大比拼

7日,市“119”消防宣传月启动仪式暨消防运动会在市公安消防支队特勤中队举行,来自全市16个县区市区社区义务专职消防队和各企业专职消防队的39支参赛代表队队员共300余人参加了活动。其中,企业专职消防队比赛项目包括一人两盘水带连接操、400米负重折返跑、射水打靶三个项目,社区义务消防队队员参加消防常识答题加灭火器灭火、就地取材扑灭不同类型火灾两个项目的比拼。

记者 王琳 通讯员 孙林元 宋杭之



军人之家酒店 感恩大酬宾

位于新华路奎文公安分局南邻的潍坊军人之家酒店成立于2008年,酒店一直秉承“军人品质,诚信为本”的经营理念,以精美可口的饭菜和热情周到的服务,赢得了社会的广泛认可与好评。2012年,酒店进行了重新装修,现在装修完成开业的潍坊香美美食军人之家,环境优雅、装饰豪华、功能齐全,各种特色菜品更是让每一位来店就餐的嘉客津津乐道、赞不绝口。军人之家在青州有自己的三千余亩种植、养殖基地,真正做到从源头保证食品是天然无公害,坚持从绿色、健康、天然的角度出发,打造有机菜品。酒店保证所有菜品选材都是新鲜、天然、无公害的,再经过精心制作而成,保证做到真的绿色有机,让您吃的更安全、放心。军人之家感恩大酬宾——引领餐饮消费新时尚,首掀便民,利民,惠民风暴!惊喜一:首推平价白酒类32度景阳春原价68元,特价48元。云门春原价68元,现价48元,惊喜二:平价啤酒类,青岛纯生原价12元,现价9.9元;银麦麦香原价7元,现价5元。惊喜三:一楼大厅,每天、每桌都有免费菜品和免费啤酒,惊喜四:现役军人来店消费8折,复转军人消费8.8折优惠!惊喜五:年满70岁以上的老年朋友来店消费都有精美礼品相赠!哇塞太实惠了,去晚了没地方呀,快打抢座热线。电话:0536-810 3888 850 3888 或114详询酒店地址:新华路奎文分局南邻100米路西。

不履行判决还跟法院讨价还价 一公司被强划存款51万多元

本报11月7日讯(通讯员 王明泽 记者 张焜)潍坊一家公司不履行法院的判决,等到法院执行时还想就赔偿数额讨价还价。7日,记者从高新法院了解到,法院最终强制划拨该公司51万多元。

家住奎文区的胡师傅曾经在潍坊一家公司打工,在一次工作的过程中不慎伤了右腿,最终导致截肢。此后,胡师傅就工伤及人身损害赔偿问题一直与公司方交涉,最终闹上法院。2012年,法院判决公司方支付胡师傅损害赔偿49.4万多元。可公司方却一直不履行法院判

决。

见公司方一直没有就判决进行回应,胡师傅只得向法院申请强制执行。随后,法院执行人员来到公司,与公司方进行交涉。令执行人员没有想到的是,对方竟开始就赔偿金额讨价还价,想一次性支付40万元就此结案。

“49.4万多元的赔偿,一句话就能少给9.4万元?”7日,负责此案的法院执行局工作人员告诉记者,胡师傅受伤后腿部截肢,就此失去了劳动能力。由于家在农村,收入本来就少,这一下对于他的家庭无疑是雪上加霜。9.4万多

元在一家公司的眼里可能算不上什么,可对于胡师傅一家人来说,就十分重要。对于公司方的“讨价还价”,法官们认为根本没有商量的余地。

在法官拒绝公司方的提议后,通过几次协商,该公司就是不肯全额支付赔偿金。为此,高新法院裁定直接划拨该公司存款51.1万多元。

“我们查到了该公司的银行账户,随即划拨了存款,51.1万多元包括赔偿金、案件受理费以及执行费。”高新法院执行局工作人员告诉记者,目前,法院判决的赔偿金已经支付给胡师傅。

网购开锁工具入室盗窃

三男子自学开锁技术,流窜多地作案

本报11月7日讯(记者 赵磊 通讯员 史为群)普通的防盗门锁,不到十秒就能打开。”没有正当职业的李某三人为满足奢华生活的欲望,网购开锁工具,自学开锁技术,结伙入室盗窃。寒亭警方经过调查将李某三人抓获。11月7日,记者获悉,自去年8月以来,李某三人结伙窜至寒亭、潍城、昌乐、昌乐、高密、平度、五莲、淄博等地,多次利用技术开锁的方式入室盗窃10余起,涉案价值近10万元。

9月23日早上6点,寒亭区王先生家被入室盗窃黄金首饰手链、戒指各一件,价值5000余元,而过了几天王先生才发现,赶忙到公安机关报案。接到报案后,寒亭公安分局城西派出所民警立即赶到现场展开勘察,王先生家房门及窗子完好无破损,门锁也无破损,确定为技术开锁。

就在民警对此案展开调查时,10月15

日凌晨,寒亭区又一小区李先生家中30000元现金被盗。寒亭警方办案人员通过现场勘察及调取监控,发现该案与9.23入室盗窃案作案人数、作案手法、嫌疑人出入进出逃离现场特点、外貌特征等相吻合,确定为同一伙嫌疑人所为,将两起案件进行并案调查。办案民警调取案发小区监控录像,通过反复查看案前前后后视频录像分析判定嫌疑人为3人,均为18岁至25岁的男青年,嫌疑人徒手徒步进入小区作案,作案后徒步离开。

10月26日,办案人员初步确定嫌疑人所在地为安丘。办案民警立即赶往安丘,于当晚控制两名男子,并从卧室内搜出5把砍刀和3把弹簧刀。根据两名嫌疑人的供述,民警于第二天凌晨1时许,在潍城一网吧内将嫌疑人王某抓获。

据嫌犯供述,今年8月份,李某、张某从网上看到一篇关于犯罪嫌疑入利

用技术开锁入室盗窃的信息后,觉得这是一个快速赚钱的好办法。于是两人从网上联系并花200多元购买了开锁工具,并反复进行实验,于今年9月份在昌邑盗窃成功,盗得现金1万余元。后来王某也加入其中。

“3人盗窃来的赃款花完后便接着去作案,所得赃款均被他们挥霍一空。我们当场让李某进行验证,普通的防盗门锁,李某用锡纸进行相关操作后,不到10秒就能把锁打开。”寒亭公安分局城西派出所魏副所长说。经查,自去年8月底以来,李某三人结伙先后窜至寒亭、潍城、昌乐、昌乐、高密、平度、五莲、淄博等地,多次利用技术开锁的方式入室盗窃10余起,盗得现金近10万元及金首饰等物品一宗。

11月7日,记者获悉,三名嫌犯已被公安机关依法刑事拘留。

望留派出所 为群众排忧解难

潍坊市公安局开展“全警大走访创满意”活动以来,望留派出所走访辖区群众,了解人民群众反映强烈的热点问题,进行警民“零距离、无障碍”沟通;走访辖区企业、内部单位,排查安全隐患,督促和指导落实安全生产和内部保卫防范措施,确保安全;走访弱势群体,访贫问苦,力所能及地帮助他们解决生活困难,让广大群众切实感受到党委政府关怀的温暖。

王树银

潍坊开展消防产品专项治理

近日,潍坊市公安消防支队集中开展在建施工项目消防产品专项治理。同时,消防部门重点加大全市在建工程外保温材料排查整治力度,对联合检查过程中发现的违法使用不合格建筑外保温材料的建设工程,坚决予以拆除更换,存在生产企业以次充好,以假乱真,无证生产等违法行为,由质监、工商部门依法查处,切实保障建设工程消防安全。截至目前,共抽查单位场所47家,收缴各类假冒伪劣、不合格消防产品121件,有效地打击了消防产品使用领域的违法行为。