

一份迟到13年的执行判决

最终双方负责人自愿达成执行和解协议

本报记者 董传同 通讯员 郑春笋

“生效13年的判决终于得以兑现!”这是一起经济纠纷案,2000年5月就判决的案件,执行过程却一波三折,一直持续了13年。日前,在法院和检察院的共同努力下,案件终于执结,申请执行人张合平感慨万千。



法院执行法官和检察院的检察官对双方当事人做协调指导工作。 本报通讯员 郑春笋 摄

上世纪九十年代,张合平曾与平原县某棉纺厂、土产公司等单位结为联营体,共同投资并挂靠唐山某公司销售部做生铁销售生意,销售部负责人张合义系张合平之兄,后因该销售部被吊销营业执照,联营体解散退资而发生了纠纷。

2000年5月22日,德州市中级人民法院对该案作出终审判决,由张合义、土产公司、棉纺厂等连带偿还张合平的投资款60.9万元。判决生效不久,第一被执行人张合义曾将自己位于邯郸市的一处价值5.88万元的房产和另一处房

产的5.1万元售楼款送归张合平所有,而此后他便下落不明,承担连带偿还责任的棉纺厂、土产公司亦相继宣告破产,法院依法裁定该案的生效判决中止执行。

2008年11月6日,张合平提供线索称土产公司仍有财产可供执行,德州中院遂依法裁定恢复执行。调查发现,在平原县车站街确实有被执行人土产公司的两层十六间门市楼对外租赁,且三家承租人均证实楼房系土产公司所有,房管和土管部门均证实这些楼房未办理登记。

就在陵县法院对门市楼房进行查封、评估、拍卖期间,平原县农村信用社、平原县供销总公司以及原土产公司的数十名职工向法院提出执行异议,或称土产公司已宣告破产、不复存在,应终止执行,或称涉案楼房已经由土产公司抵顶了其它银行债务,只是没来得及办理过户手续等等。

为此,2013年德州中院执行局和德州检察院民行处成立了联合办案组。经调查发现,原土产公司破产案件办理程序上存在瑕疵和缺陷,当地有关单位和个人企图隐匿、转

移财产逃避执行的嫌疑。之后,法官和检察官们多次联合召集约见提出异议的各方负责人和代表人,走访慰问申请执行人,耐心劝导其降低执行要求。很快促使申请人张合平与被执行人土产公司的托管人平原供销社负责人自愿达成了执行和解协议。

最终,当事人张合平与负责托管被执行人土产杂品公司的平原县供销社负责人自愿达成了执行和解协议:原土产杂品公司的八间两层沿街楼房归张合平所有,抵顶该公司拖欠张合平的138万元欠款本息。

托人找工作被骗19万

本报11月7日讯(记者 董传同 通讯员 王秀礼 石传斌) 11月7日,涉嫌诈骗的常某终于在天津落网,这位常某曾是齐先生眼中的“贵人”,说有“关系”能给齐先生的儿子安排工作,在齐先生先后支付了19万的“活动经费”后,“贵人”却“失踪”了。夏津警方展开追逃,终将其抓获。

齐先生的儿子当兵复员后工作一直没有着落,为给儿子安排个好工作,2011年8月份的时候,齐先生在朋友的介绍下结识常某,齐先生表示了希望儿子能到政府部门工作的愿望,常某说有关系能办“这个事”,但需要“活动经费”。齐先生当时选择把儿子安排在乡镇上,并拿了4万元“活动经费”,过了几天,常某说安排到乡镇也得花19万。齐先生东凑西借终于凑齐了15万交给了常某。可是儿子工作的事却没有“动静”,齐先生催问,常某就以各种借口拖延,后来齐先生想把钱要回来,常某答应到9月1日办不了就退钱。转眼到了9月1日,儿子上班的事依旧没信,齐先生催促常某还钱,常某依旧以种种理由推脱,一直到了2012年8月份,齐先生发现常某电话打不通了,其住处也人去楼空,齐先生赶紧报警。

夏津警方对此立案调查,并将常某列为网上逃犯追逃,最近掌握了常某在天津市藏匿的可靠消息,最终将“跑路”一年多的常某抓获归案。常某供述,所谓的“活动经费”,他用于赌博了,钱输光后无法交代,只得“跑路”。目前,常某已被夏津警方依法刑事拘留,案件还在进一步调查处理中。

绿城集团,建德州最好的房子

——绿城好规划,为德州而来

绿城集团以“创造城市的美丽”为目标,着眼于城市发展的高度,改善人们的生活品质。19年来布局全国,在90余城营造了300多个美丽家园。绿城每开发一个项目,都会认真挖掘所在地块附加值,寻找建筑理念与本土文化之间的契合点,使项目融入到当地的城市文化当中,成为城市整体和谐的一部分。

基于城市地缘特征,创造城市之美

城市的发展,从某个角度看,不仅是人文历史的进程,也是建筑建造的历史,许多古老的建筑记录着城市发展的轨迹,建筑对城市的进程,因此显得至关重要。建筑作为城市的视觉载体,房地产开发建设,既要创造出适合现代人居住尺度的舒适居所,也要考虑到城市的特性,延续城市的美丽。绿城正是基于城市规划发展的角度,提出了“创造城市的美丽”的营造理念。

绿城在开发房地产过程中,始终将城市规划纳入到项目体系中,挖掘城市文化内涵,解读项目所在地的地缘个性,使绿城所营造的作品,既能传承当地城市文脉的发展,又能满足现代人的审美意趣,并符合城市未来发展的走向。在营造过程中,以人文价值尺度,不断考虑是否适合人居的舒适度,是否尊重当地人的生活习惯,致力于为社会创造文明、和谐的居住文化及人文环境,为城市和历史留下优秀作品。

这种对人、对城市负责的态度,体现了绿城集团强烈的社会责任感。绿城集团董事长宋卫平说:“我们相信企业应该为他人、为社会,我们也就是在这一点做得非常踏实,而且很认真。”

立足德州发展,打造首席CLD中央生活区新名片

绿城·百合花园坐落于天衢东路与长河大道交汇处,地处德州商务中心和教育中心之间,占据得天独厚的区域、人文优势。距德州市政府2.5公里,长河公园1公里,体育中心、歌剧院1.5公里,新湖风景区5公里;长河A地块未来规划有各种商业配套,完全满足日常生活所需。德州未来发展的中心正向往此转移,成为城市精英选择居所的风尚,繁华大势必将在上演。

选址于此,正是绿城集团基于德州城市发展的趋势,以高瞻远瞩的开阔视野,打造德州高尚人文特区。项目占地190余亩,总建筑面积约40万平方米,涵盖绿城产品丽园系、诚园系、生态甲级写字楼、幼儿园和高端商业配套,并引入绿城“健康医疗、文化教育、居家生活”三大园区服务体系,打造德州首席中央生活区名片,开启人居新模式。

从建筑到园区,好规划才有大篇章

秉承绿城“精品战略”的方针,对产品精致与完美的不懈追求,无论是土地获取、园区规划



还是建筑选材、工程建设等各个方面,层层把关,精益求精。绿城·百合花园在建筑规划方面,撷取法式新古典主义经典元素,注重建筑细节雕琢给人高雅、和谐的美感,历经时间洗礼,依然光彩如新。在户型规划方面,户型面积从90平方米的两居到210平方米的空中花园一应俱全,满足各类人群对住宅严苛的需求。一梯两户,保证了居家的安全性和私密性;平均每户配有1.3个车位;为目前德州车位配比最高的住宅小区之一。通过精雕细琢的悉心营造,缔造德州第一品级人居典范。

园区规划方面,注重景观与建筑的融合,结合德州气候特征,选取适合当地生长的花木,营造出层次丰富的景观效果。公共空间规划35000平方米中央景观,周边围合成大面积中心花园,并建有千余平米室外泳池,营造出高贵典雅的园区环境氛围。九班制幼儿园,关怀小业主每一步成长。同时,采用人车分流设计,园区内基本形成纯步行环境,保障园区生活的安全与宁谧,打造德州纯人居高尚住宅品质。

绿城房地产集团以人文主义理想为指导,始终坚持“真诚、善意、精致、完美”的核心价值观,

致力于创造城市的美丽,为人们营造理想人居生活。绿城将城市作为一种前进中的文明进行理性认知,在营造每个园区时,将绿城的人文理念深刻贯彻其中,为人们创造出和谐安定的居住空间与舒适自然的生活氛围。绿城园区是充满生机的,其中的一草一木,一砖一瓦,都被赋予了绿城理想化人文理想,为城市留下值得典藏的建筑艺术精品。

销售热线:0534-6089999
临时接待中心地址:德州市经济开发区天衢东路与长河大道交汇处北行200米