

# 物业不收取暖费急坏居民

## 物业称:将推迟半个月再供暖

本报11月14日讯(记者 秦昕 李晓东)14日,家住奎文区嘉景虞河苑小区的徐先生向本报反映,眼看就要开始供暖了,小区里其他楼房已经交钱准备供暖,可是徐先生所住的11号楼仍然没有开始收供暖费,急坏了楼上上百户居民。

14日上午,记者来到位于虞河路与北官街交叉口的嘉景虞河苑小区,小区里共有两栋高层和多栋多层。家住11号楼的徐先生告诉记者,小区分为两部分,6、7、8、9栋楼是多层,已经入住多年,他所说的10号楼和11号楼是高层,2012年2月份交房的,

当年5月份徐先生一家就搬到小区居住。

由于去年是第一年交房,入住的业主不是很多,小区没有进行统一供暖,整个冬天就靠着电暖气取暖。今年随着小区住户的增多,为了能过上个暖冬,徐先生多次到物业咨询今年供暖的情况,物业给出的答复是今年能供暖。可是眼看着供暖就要开始了,物业却仅向多层的业主发出通知收取供暖费,对于住在高层居民,物业仍然没有给下达供暖收费通知。

“不交供暖费就给供暖?”徐先生很纳闷。随后徐先生多次向物业咨

询,物业一直称今年可以供暖,这让徐先生心里很不踏实。徐先生说,按照市里供暖的收费标准,已经早早把供暖费准备好了,但是就是没处可交,真怕今年再供不成。

随后,记者前往物业咨询,物业工作人员告诉记者,小区供暖属于东海热力,今年高层用户可以供暖,而且已经完成打压试水。由于暖气开通牵扯到了部分问题,可能不能和多层的住户一样照常开始供暖,估计会晚供暖近半个月。供暖费也将按照供暖时间收取,不会向业主多收取供暖费。

### 青州消防彻查人员密集场所

连日来,潍坊青州市消防大队对辖区内商场、酒店等人员密集场所使用的消防产品进行整治,全面消除因消防产品存在的安全隐患。此次专项整改行动,清除了一批社会单位使用的不合格消防器材,消除了隐患,营造了一个良好的消防环境。  
任妮

### 谭焱工作室建创新平台

本报讯(王学胜)近日,国网山东临朐县供电公司5名青年员工在“谭焱创新工作室”听完讲课后,对身边的这位“好老师”称赞不已。

目前,谭焱利用该工作室先后培训青年员工50多人次,总结提炼了野外施工“高架桥”法、“四级”反措安全管理等多项农电管理经验,创造可观的社会和经济效益。

### 临朐供电公司开展作风建设

本报讯(王学胜 马秀菊)近期,国网临朐县供电公司在干部职工中全面展开“倡廉洁,强素质,促服务”作风建设活动。一是重点组织学习习近平总书记在河北全程参加指导省委常委班子党的群众路线教育实践活动专题民主生活会的讲话。二是重点开展“一书一片”廉洁从业专题教育活动。三是重点搞好典型案例剖析警示。

### 高新消防检查消防产品

为打击假冒伪劣消防产品,规范消防产品市场秩序,高新消防大队深入辖区开展消防产品质量专项检查行动。对辖区消防产品不定期检查,大大提高人民群众消防安全,将火灾隐患消除在萌芽状态,大队还将继续整顿和规范辖区内消防产品市场秩序,为全区人民创造更安全的环境。  
宋航之

# 万达大商业助力万达物业升值

“一座万达广场,一个城市中心”,这已不再是一句广告,而是81座已开业的万达广场共同打造的一个现象。而同样的,全国的万达大商业只要一开业必然会带来万达物业的价格飙升,这也是一个现象。而这个现象的原因在于:万达自持的四大主力店及5000家一线品牌带来国际都会生活体验,依托于这样的商业吸引力,能汇聚超高的人气,而只有在人气的保障下,万达广场各业态才能充分发挥互动性,使整个万达广场成为一个超大磁场,各业态价值得以充分体现,价格也就随之拉升。

大商业满场开业,万达全系物业升值在即。

潍坊万达广场大商业将于2014年5月满场开业,16万平米的恢弘体量,

开业后将是潍坊规模最大、档次最高的购物中心。万达广场开业后,万达商圈形成,这个鼎立在城市最核心区域之上的商圈,是在原有的白浪河、新华路两大黄金商圈上对城市中心的升级再造,真正打通潍坊的商业脉络。万达大商业开业后,在带动周围商业氛围的同时,也必将带动万达全系物业的价值拉升——写字楼、万达金街、万达华宅、万达LOFT等其潜在价值将得以充分展现。而万达中心作为万达广场的核心组成部分,凭借着万达商务产品的品牌号召力,综合体配套价值以及本身国际甲级写字楼的产品优势,其升值潜力不可估量。万达大商业开业以后,万达中心价格必然大幅提升。基于此,大批的投资客瞄准了这个绝佳的时机,希望赶在

大商业开业之前抢占先机。把握认筹钜惠,抢占潍坊巅峰商务空间

万达中心立足世界500强企业办公标准,建筑世界一线商务空间,以品牌和品质形成前所未有的商务磁场,为潍坊引入国际知名企业带来可能:万达中心一流的商务配套在潍坊更是前所未有,40亿的顶级商务配套,潍坊真正的国际标准五星级酒店,尊崇商务办公体验。而万达中心本身的硬件配套也是媲美国际一线的标准,100-2000多样户型选择,10.8米奢华大堂,9部三菱锋速电梯,品质之高,绝无仅有。在全国写字楼投资热潮下,万达中心更是备受关注,万达大商业满场开业后,万达中心价值必将激增,时间就是金钱,敬请把握。



Authorised Reseller  
授权经销商

2013年11月16日 精彩呈现

更多优质、专业服务 欢迎到店体验

# 盛大开业

地址:潍坊市奎文区胜利东街风筝数码广场(老银座商城一楼)D058-D059中恒店苹果店

电话:0536-8100870

北京店	百脑汇1E04号	010-58761412
北京店	百脑汇1D16A	010-58761415
济南店	华强Q2042号	0531-55556526
济南店	赛博136号	0531-82397269
泰安店	泰山数码1层3号	0538-6310008
郑州店	百脑汇1A17号	0371-63599051
青岛店	百脑汇1A01号	0532-68865611
青岛店	颐高数码B1005	0532-80914627
枣庄店	颐高数码广场B1001号	0632-5225199
咸阳店	咸阳数码XF007-012	029-33314922

德州店	华强电子世界102号	0534-5088815
淄博店	佰腾数码广场1A01号	0533-6285880
烟台店	众诚数码广场C055号	0535-6677791
烟台店	众诚数码广场B053	0535-6677663
重庆店	泰兴e世界1F-T1B号	023-89001007
重庆店	百脑汇1b01-1a02号	023-68793245
重庆店	涪陵电脑城1001店	023-72131108
重庆店	华强数码F2A018	023-72170778
潍坊店	颐高数码A1030店	0536-8253421
潍坊店	风筝数码D508-D50	0536-8100870