

泉眼

商用房做公益,要的不只是赞

穆静

据晚报16日C04版报道,历下区甸柳街道第五社区将原本红红火火的庆典公司,收回后改造成社区文化中心,并向社区居民免费开放。这一消息对几千户居民来说,无疑是件大好事儿,居民们从此多了休闲娱乐的好去处。

这家庆典公司所租的房产,为甸柳新村街道自有。据报道,从2009年起,历下区各街道便陆续收回商业用途的自有房产,至今10个街道共收回出租房产86处,1.7万平方米,均用于社区办

公和公益事业,每年减少经营性收入1000万元以上。

看到这些数字,笔者不禁感到欣慰。街道建设自有房产用于商业,是20世纪八九十年代的一股潮流,有着特殊的时代背景。社会发展至今,政府的职能定位更加清晰,基本一点就是为民服务。这就要求政府多多考虑社会公共服务和民生问题。而街道收回租出去的自有房产用作公益,就是顺应了这种时代要求。

近年来,济南市很多社区居委会办公和居民文化活动条件大大改善,但仍有一些社区居委

会由于室内活动场所不足,只能在室外或是借地方搞活动,碰到刮风下雨原本准备好的活动也很难开展。街道将自有商业房收回来用作公益,必然会损失房产出租所获得的收益,但这么做收到的社会效益,却是用损失的租金难以衡量的。

在叫好的同时,笔者也不禁思考:这样的好做法能否推广?既然建商用房曾流行过一段时间,那这样的街道机关自有商用房存量必有一定的规模。除了报道中提到的历下区多个街道,其他地方情况怎样?现在全市的此

类商用自有房产有多少?尤其是,哪些地方本身社区文化活动之类的公共服务场所不足,而其自有房产仍在商用?

将自有房产用于公益这样的好事,真希望有更多的参与者。当然,这不仅需要相关单位的公共服务自觉,还需要一些可行的措施推动。比如,全市或者各区可以找一个牵头的部门统一行动,对政府部门街道等自有房产来个详细调查,查查多少自有房产适合收回并用于公益事业,并对收回的时间、步骤和收回后的用途做出详细的规划。

微评济南

购物奇遇

@田华:周末去超市购物,碰到一对青年男女,女孩子整个人坐在了购物小推车里,让男孩推着她走,引得周围人纷纷侧目,他们却不以为意,悠然自得地穿梭在超市货架之中。不会走路的婴儿坐在购物车里情有可原,二十几岁的大姑娘坐在车里,既不雅观,也会对购物车造成伤害影响其他顾客的使用。超市属于公共场合,顾客理应学会遵守公德。碰到这种情况,希望超市工作人员能给予劝阻,而不能听之任之。

家长爬树孩子看

@付黎明:19日上午,在森林公园西门附近,有个带着孩子的家长让孩子在树下等着,自己爬上了树,树枝被他呼啦啦地甩在身后,有些枝条都折断了。周围的人出于好心劝他,那人却不理睬,兀自往上爬。一会儿公园工作人员来了,劝他下来,他不肯,还嚷嚷着嫌别人多管闲事。后来找来保安,那人才不情愿地跳下来。爱惜树木人人有责,而且孩子还在场,执意爬树给孩子带了什么“好”头呢?

汗,举鸽子拍照

@马卫:日前,笔者在泉城广场看到,很多人在喂鸽子,洁白的鸽子惹人喜爱。就在大家面带微笑与鸽子融洽相处时,几个年轻女孩非要和鸽子来个“亲密接触”。她们用鸽食吸引鸽子靠近,然后乘其不备迅速抓起一只,心安理得地举着鸽子让男友拍照。这一幕叫人无语。鸽子本是比较胆小的鸟类,受不得惊吓。喜欢鸽子没错,但请注意喜爱的方式,这种粗鲁的对待方式叫人反感,让鸽子也受害。

说说

好场子引人,还盼好内容相伴

黎茶叶

日前,笔者到省博物馆看达·芬奇自画像展览,排队的早已排出了大门口,拐到马路上后还又拐了几个弯。本人去的时候已经是展览的第三周,市民的热情依然高涨,不惜排队两个小时进博物馆。

达·芬奇自画像展览引来观者如云,说明日益富裕起来的市民,对精神文化生活的追求与渴望是多么迫切。当然,像笔者一样不懂画,只是来看看个新鲜,开开眼界的占很大一部分。但即使是来看热闹也应该得到鼓励,因为文化需要培养,从走马观花到品味欣赏需要一个过程。

以往博物馆之所以没有这么吸引人,很大原因是缺少有分量、有吸引力的展品。省博物馆如此高端大气上档次的建筑,就得有高端大气上档次的展品来吸引人,尤其要吸引普通的市民。如此,才能滋养泉城人的精神,提高市民的人文素养,增添大家奋斗的精神动力。也只有有了这样稳固而深厚的群众基础,省城的文化市场才能生机勃勃,发展壮大。

如何长期发挥博物馆等公共文化设施的作用?管理者不仅要重视设施硬件,还要注重内容、服务等软件,这样才能提高博物馆等文化场所的吸引力、提高群众的整体文化水平。

画里有话



日前,有市民反映,省城有许多道路的标志标线因用得太久已经看不清,白天尚可看清,到了晚上视线不好就看不清了,一些人因此导致乱道、压线行驶而被处罚。建议重画道路标志标线,给行人一个清晰的世界。文/片 田瑞果

欢迎订阅2014年度 齐鲁晚报

订晚报 得好礼 中大奖

150元优惠套餐 (订阅2014年度齐鲁晚报优惠价150元/份,以下赠品任选其一)

送济南有线 12套付费频道套餐卡 价值¥120元/半年

送第一季度 生活日报 价值¥37.5元

送百脉泉矿泉水 价值¥56元

180元优惠套餐 在享受150元优惠套餐的同时,赠送价值60元《特别健康》杂志一本,全年12期。

景阳春 有奖订报“超级大礼包”等您拿

200元优惠套餐 送济南有线 12套付费频道套餐卡 价值¥240元/全年

叠加惠购 无论选择哪种优惠套餐,在享受赠品的同时,还可以以30元/瓶价格购买价值78元/瓶好客景阳春,限购两瓶。

每周送电视 11月底、12月底各抽一次,每次抽取特等奖2名,奖品为笔记本电脑一台,价值4999元;

月底抽大奖 特等奖2名,奖品为笔记本电脑一台,价值4999元;一等奖10名,奖品为银座健身卡一张,价值2380元;

二、三、四、五、六、七等奖奖品及数量

Table with 4 columns: Station Name, Name, Phone Number, and Address. Lists various distribution points across Jinan.