

## 济宁“地产奥斯卡”大奖来了

已有10余个高品质楼盘参评,正在火热报名中

本报济宁12月10日讯(记者刘守善) 济宁地产“奥斯卡”大奖再度来袭!“2013齐鲁地产总评榜暨中国(山东)第十届三名推荐榜”已正式启动评选。值得关注的是,本次评选还包括济宁分榜,并将接受济宁楼市中的“名人、名企、名盘”的报名参选,目前已有10余个高品质楼盘参评,评选报名正在火热进行中。

我们将先在济宁地区进行全民公选,然后推荐到全省,选出齐鲁地产界最具分量、公信力最强大的“名人、名企、名盘”。备受地产界关注的2013齐鲁地产总评榜暨中国(山东)第十届三名推介榜,是山东房地产行业的最高荣誉,被誉为“山东地产

奥斯卡”。

获得“三名”桂冠的人物、企业和楼盘,都是山东房地产业界的领跑者,为山东房地产行业做出了巨大贡献,以其企业实力和精品项目赢得社会的认可和尊敬。

为确保整个活动的权威、客观、公正,今年,齐鲁晚报将组织阵容强大的专家评审团,以保证推介流程公正、客观,有公信力。

在本届“三名”评选中,名盘的评选标准将加大,组委会要求,参选的楼盘应该是推动城市发展的楼盘典范,对于济宁乃至山东房地产业有着典型意义的楼盘。而项目的知名度、美誉度、号召力、影响力俱佳,是当地的明星楼盘。项

目在规划设计、建筑、环境、智能化等方面个性鲜明,产品具备创新特色;采用了多项新技术、新材料,符合国家建筑节能标准。

此次推介榜评选,本报将接受房地产企业、领军人物、楼盘的报名展出。作为一项承

载责任与梦想的楼市展示,我们将实行全民公选,推出济宁地产界最具分量、公信力最强大的“名人、名企、名盘”。此次推介评选活动主要包括“三名”推介资料筛选、“三名”推介资料评审大会以及出版“三名”推介专刊等,评选

期间,由业内知名人士组成的评审委员会将为此次评选夯实评审基础。在评选的奖项中,既包括住宅类的经典户型、园林景观、滨河名盘,也包括豪宅、综合题、商业等方面的大奖。详情可以咨询:0537-2366549。



加冕  
问鼎三名 荣耀齐鲁  
2013齐鲁地产总评榜  
暨中国(山东)第十届三名推介榜济宁分榜  
参评热线  
0537-2366549

## 12月首周济宁楼市成交940套

年底楼市“淡季不淡”,多个项目计划开盘

本报济宁12月10日讯(记者刘守善) 年底一般是楼市的淡季,但今年楼市今年的表现看起来却很红火。上周(12月1日至7日),济宁楼市成交940套,其中住宅719套,出现了明显的淡季不淡情况,而12月多个楼盘项目也有开盘计划。

济宁市商品房网上备案系统中的数据显示,12月1日济宁楼

市成交住宅64套,成交面积7775.80平米,非住宅15套,成交面积1025.58套,12月2日住宅成交131套,面积15535.65平米,非住宅22套,面积4261.87平米,12月3日住宅成交144套,面积17135.33平米,非住宅成交77套,面积4477.37平米,12月4日住宅成交104套,面积13755.35平米,非住宅成交15套,面积1374.028平米,12月5日住

宅成交124套,成交面积15100.66平米,非住宅成交57套,面积4581.85平米,12月6日住宅成交105套,成交面积13242.38平米,非住宅成交20套,面积1910.76平米,12月7日住宅成交47套,面积5941.24平米,非住宅成交15套,面积1059.40平米。上周济宁楼市共成交940套,其中住宅成交719套,非住宅成交221套。

12月第一周的楼市成交从数据上看很给力,而开发商也想维持这种楼市红火的态势。“现在关于国家出台楼市新一轮调控政策的说法很多,如果在新政策出台后再推房可能会出现被动的情况。”一位房地产业内人士告诉记者,在政策可能出现变动的情况下,多数楼盘在拿到预售证后就赶紧开盘,不用在乎天气是否寒

冷,更没有了捂盘的必要。本月不少楼盘准备开盘或者推出新房源,这种情况在往年并不多见。“谁都知道这时候属于传统的淡季,但在营销的压力下,开发商通过举办活动、大范围的推广宣传等手段提振消费者信心。”这位业内人士称,其目的便是维持楼市的红火,以最快的速度消化存量。



名人、名企、名盘  
加冕  
问鼎三名 荣耀齐鲁  
2013齐鲁地产总评榜  
暨中国(山东)第十届三名推介榜济宁分榜  
参评热线: 0537-2366549