

紧靠大氧吧 尽享森林浴

金达花园绝版多层住宅,东靠植物园、万平口风景区

文/片 本报记者 李玉涛

前几日,全国多地出现持续雾霾天气,日照也连续三天出现雾霾天,从早晨开始天就灰蒙蒙的,很多市民不得不戴着口罩外出。环境变化给楼市也带来一定影响,不少潜在购房者对环境要求也越来越高。

位于青岛路与泰安路交会处的金达花园,地理位置优越,东临植物园这个大氧吧,让业主可享受森林浴,受到很多人的青睐。

紧邻植物园 环境优美舒适

金达花园小区位于新市区泰安路以南、青岛路以西、海曲路以北,是运总房产开发项目之一。

小区周边环境优美,出小区大门,仅青岛路一路之隔,东侧即是植物园,风景优美,景色迷人。茶余饭后到植物园溜达一圈,小憩一会儿,给您一个繁华幽静的家,享受惬意的生活。

10日下午,记者来到日照市植物园,虽然正值隆冬季节,但植物园的景色依然迷人,不少市民在园中游玩。

“去年我们接待了大约400万人次,植物园现在已经成为市民和游客一个休闲、娱乐的好去处。”植物园管理所一名工作人员说。

据介绍,平时早晚,周边小区的居民在植物园晨练的非常多。“从小区步行到植物园也就三五分钟,可以说植物园是我们小区的‘后花园’。”金达花园售楼处一名置业顾问说。

据了解,植物园占地369亩,充分利用日照“南方的北方,北方的南方”的地域优势,按照“花街、水岸、文轴”进行功能分区,建有玫瑰园、竹园、梅园、水花园、岩石园、桃花园、盲人植物园、农夫果园等17个植物专类园和展览温室。

此外,小区向北一公里即是日



金达花园小区外景。

照奥林匹克水上公园太阳广场,向东一公里即是万平口风景区。该项目所处地理位置优越,配套设施齐全,投资居住两相宜。

稀缺多层住宅 周边配套完善

在寸土寸金的新市区,金达花园多层住宅可谓是最后的稀缺产品。

小区周边配套便利,配套完善。小区北侧有交通银行,西侧有兴业银行、招商银行等。周边商场

林立,向南有凯德广场、北京华联超市,向西有新玛特购物广场,未来日照中心商务区建成之后,其区位优势更加凸显。

周边有多个成熟配套小区,临近新营中小学及文登路小学,步行可达学校就读,有多路公交车可直达。

已竣工交付 全款97折优惠

记者从售楼处了解到,金达花园小区共1栋多层住宅,共计36

套房,由四室两厅182.66平方米,和三室两厅146.35平方米、53.86、70.65平方米阁楼等几种户型组成,现已竣工即可交付。

最为可贵的是,在寸土寸金的新市区,金达花园多层住宅成为该片区内最后的稀缺产品。大户型,大开间,3米层高,5层带阁楼,车库、车位充足,是绝版的多层住宅,占据理想的地理位置,拥有无限的升值空间。

据介绍,该小区实行全封闭式管理,目前全款购买可享受97折优惠,按揭享受99折优惠。



植物园环境优美,景色迷人。(资料图)

五莲供电为大客户 提供“贴身”服务

本报12月10日讯(通讯员王超)今年以来,五莲县供电公司创新服务举措,建立大客户经理制服务机制,为10家大客户设立专门档案,配备大客户经理,提供“一对一”增值服务。

一是提高大客户业扩服务效率。前移办公场所,现场直接受理客户用电申请,简化作业流程,确保客户早日用电。二是主动指导优化用电方案。大客户经理每个月月底有针对性地为客户提供电费缴纳提醒、用电政策解答和用电设施体检服务。三是积极实施节能服务。主动为客户提供节能诊断,引导客户采用新型节能技术和设备,指导客户进行节能技术改造,优化用电模式,实现节能降耗增效。

热烈祝贺唐韵开园顺利封顶



12月10日上午,在热闹的鞭炮雷鸣中,唐韵开园顺利封顶。

唐韵开园项目,位于城市CLD地带,主干道海曲路与枣庄路的交汇处,正对市医院东门。项目占地面积50000㎡,由两栋板式小高层和一栋品字形高层组成,户型种类齐全。建筑是一个民族文化的重要标识,“唐韵”建筑,汲取盛唐雄风,以建筑语言诠释盛世中国的精神追求,立志为日照增添一道靓丽的城市风景,为广大业主打造一个生活标杆。

交通便利生活才能出行随心。枣庄路向北拓展,通达济南路,继续通向山东路,贯穿东西,连接南北。唐韵开园占据城市重要交

通地段,拥有完美的城市现代交通体系,市区内几乎所有公交线路汇集于此,出行畅通无阻。

配套完善生活才能左右逢源。唐韵开园周边配套完善,小学、中学、医院、银行、商场、酒店等近在咫尺,济南路小学、北京路中学、实验高中为您的孩子就近入学铺就坦途。这里之所以成为成功人士的居所首选,不仅仅是因为CLD位于城市居住中心,更重要的是其拥有城市一流的生活资源和人文、生态环境。

唐韵开园建有地下停车场,装有高级防盗门,可视对讲单元门,全方位视频监控报警系统,是

名副其实的高档中央生活区,让您的生活更舒适、更安全,小区内设有高档水系园林景观。

唐韵开园项目裙楼为沿街商铺和高档写字楼,一到二层为沿街商铺,三到五层为高档写字楼。唐韵开园商铺位于日照市新市区中心商务区,与市医院相对,紧临银座商城、王府大街,投资回报快速稳定,是您聚财生财的理想之地。聚焦财富人生,从入住唐韵开园开始,圈定财富未来,做时间和财富的领跑者,今日寸金购土,明天必将寸土成金,小投资裂变大财富,唐韵开园自用和投资都将是商户最理想的选择! (刘建华)

齐鲁晚报 今日日照

精品楼盘推荐

加入齐鲁晚报看房团,一起去砍价! QQ群号:1964325 电话:0633-8308129

兴业·海曲世家

建筑类型:小高层、高层住宅
楼盘位置:云海路与艳阳路交会处
售楼地址:海曲路与艳阳路交会处
总建筑面积:约8万平方米
销售状态:11月30日公开选房
销售电话:0633-3696888 3697666
户型面积:75-116㎡
开发商:兴业房产

项目优势:
兴业海曲世家位于云海路与艳阳路交会处,西侧为日照市最大的市民休闲公园——海曲公园,雄踞城市景观、商业、教育、文化中心。社区功能齐备,周边配套成熟、交通便利,教育资源荟萃。75-116平方米经典全明户型,美观大气,舒适实用。临河而居,倚园而憩,公园河畔人文社区新典范。

齐鲁晚报 今日日照

全媒体集群

新浪官方微博@齐鲁晚报今日日照
齐鲁晚报今日日照官方微信:qlwbjrrz
日照大学生群:143268312
日照妈妈读者群:230817037
即时日照群:18074958
日照爆料群1:18074958
日照相亲群一:196283194
日照相亲群二:271342974
日照相亲群三:111912606

服务大局 解读民生
欢迎提供线索,为您的工作、生活添姿彩

【齐鲁晚报《今日日照》官方微信成立】每日有最新日照新闻,气象、生活、活动资讯全覆盖。借助新媒体搭建与读者、网友沟通渠道,扩大品牌影响力。
关注我们的方法:微信点击“朋友们”→“添加朋友”→“搜号码”→输入qlwbjrrz搜索即可,或扫描二维码,感谢大家支持。