

# 2013年烟台 竞争力企业名盘鉴赏



### 原石滩

**烟台阳光置业有限公司**  
项目位于烟台国际高尔夫球场内,是烟台国家海岸别墅区内启动的首个高端项目,规划总体量约30万平方米,由18栋纯别墅板块、会员定制别墅板块及洋房板块三部分组成。



### 福地隆城

**烟台云祥置业有限公司**  
福地隆城位于烟台莱山区东部,观海路与学院路交汇处东300米,距烟台市政府5分钟车程,与国家级高新技术产业开发区仅一街之隔。建成后代表烟台开放的城市风貌,代言烟台东部的新兴城市建筑群落。



### 通用·富馨佳苑

**烟台通用置业有限公司**  
通用富馨佳苑由实力央企通用置业有限公司倾情打造,总建筑面积约150万平方米,位于开发区正在打造的西部核心区,位属规划中的综合性城市副中心。30分钟生活半径共享大烟台核心商圈,区位优势跃然呈现。



### 现代国际新城

**烟台现代商城置业开发有限公司**  
现代国际新城是由中国商业地产运营专家——现代联合集团鼎力打造的纯高端城市综合体,包含奥特莱斯品牌旗舰店、特卖中心、国际名品中心、特色美食广场、游乐城等纯高端的商业业态,将会吸引烟台乃至山东半岛的消费人群。



### 阳光上城

**烟台市渤海置业有限公司**  
阳光上城是渤海实业的品牌项目,开发商尤其重视产品的品质。阳光上城在规划上采用先进的BLOCK街区理念,突出“学府、城市、街区”的都市生活方式,是胶东半岛首家倡导街区生活理念的项目。



### 天房·檀珑湾

**烟台市津房置业有限公司**  
项目位于中国北方国家海岸——烟台首个世界级休闲度假区,烟台牟平区养马岛南侧。项目周边环境得天独厚,独揽山、海、岛、泉、河多项罕有臻美景致。是一座融“休闲、度假、养生、居住”于一体的国际化滨海新城。



### 原生海

**烟台平土房地产有限公司**  
原生海,作为平土集团布局国家蓝色海洋经济圈、进军烟台市场的扛鼎之作,是平土集团集多年一线城市运营开发经验于一体,第一次站在“运营城市”的高度打造的城市综合体项目。



### 澳城苑·库克船长

**烟台宝城房地产有限公司**  
澳城苑二期·库克船长,位于福山区福海路成熟区域,东邻福山振华广场,南临永安街,距格迈那尔中学仅百米之遥。澳城苑二期·库克船长,以当今青年所需为基准,将项目定位为城央青春生活馆。48—110平方米船长之家,把真实还给青春。



### 新天地·都市广场

**烟台金益德投资置业有限公司**  
作为烟台莱山的首发综合体,也是迎春大街上唯一在建大型多功能综合体。新天地都市广场继商铺的热销之后,又推出精装公寓——星座。优质的不动产,又具有完美的物业属性,在享受舒适居住的同时又奠定了坚实的增值保值基础。



### 金海名园

**烟台金海置业有限公司**  
金海名园地处烟台市高新区西邻,靠近滨海路,北靠烟台大学文经学院,东临清华、北大、烟大三科技园,西临滨州医学院附属医院,北临近107医院及体育公园,南临莱山一中,并与烟台市行政中心莱山区紧紧相邻。