

从博兴到滨州,今年别提多方便

2013年市两会政协提案被落实,滨州至博兴公交7月底已开通



提案议案回头看①

随着城市的发展,城乡道路交通设施得到了明显改善。博兴县距离市区不足30公里,市民希望开通公交车以方便两地市民出行。2013年市两会期间政协委员的提案建议,开通滨州至博兴的公交无人售票车。一年过去了,这项提案施行的如何呢?

本报记者 张牟幸子

政协提案: 设立市区至博兴公交线路

在2013年滨州市两会期间,滨州市政协委员通过调查了解到,滨州城区和博兴县之间市民的来往越来越频繁,滨州城区至博兴县全程27公里,汽车票价格为10元,但是因为黄河阻隔,驾车来回要20元的过桥费,在没有公交车的情况下,博兴市民日常消费出行活动绝大部分前往淄博方向,对滨州市地方经济的发展无形中产生一定障碍,公交车在滨州市区和区县之间未能实现贯通运营,给市民乘车带来极大的不便。

在两会期间政协委员提交的提案建议,规划公交线路,区

县与市区实行一体化管理模式和收费标准,对近郊区、郊县内所有公交车实行同城同价,全部开通公交车刷卡功能,并落实老年人免费乘车等优惠政策;开通滨州至博兴的公交无人售票车,每40分钟一班,始发站由滨州的主要商贸区发往博兴的主要商贸休闲区,旅游景点(途经滨州银座、博兴银座、博兴健身广场等);建议市政府召开市区至博兴公交线路的论证会,在原有的市区到小营高新区旧镇的22路公交车基础上,将22路公交车分流出一部分在滨博大道站向南沿博兴新城二路至博兴。

落实情况: 滨州至博兴公交7月底开通

滨州市交通运输局对于开通滨州至博兴公交车的建议非常重视。为快速实现全市城乡公交一体化发展目标,市交通运输局于2013年5月印发《滨州市交通运输局关于推进全市城乡公交一体化的实施意见》(滨交运[2013]29号),要求各相关部门和单位,采取多种措施力争年内完成滨州至惠民、阳信、博兴、沾化、无棣城际客运线路的公交化改造,开通滨州至各县区驻地(邹平除外)城际公交,打造滨州“40分钟”城市工作圈,力争用三年左右的时间,完成县城至乡镇、乡镇至主要村居的公交化改造工作。

在今年上半年陆续开通了滨州至惠民、阳信的公交车后,今年7月底博兴至滨州的公交车顺利开通,全程票价为6元,每十五分钟一班,行驶时间为40分钟左右。对于开通的公交车,得到了市民的称赞。市民王女士告诉记者,她家住在博兴,周一至周五是在滨州市区内上班,以前周末回家时都会做黑出租或公共汽车,“公共汽车太麻烦了,要跑到汽车总站去坐车,折腾一趟要两个小时,现在有了公交车很方便,周五晚上下班就直接坐公交车回家啦,才6块钱,而且就经过我们家门口。”

符合条件老人 一个都不能少



为加强城镇居民社会化管理服务工作,确保60周岁以上城镇居民的养老金按时足额发放,杜绝冒领养老金行为的发生。

近期,滨城区滨北街道办事处劳动保障所组织开展城镇居民养老金领取资格认证工作。面临辖区居住老年人多、许多老年人行动不便等情况,劳动保障所通过在劳保所设立服务角,由专人负责开展城镇居民养老金领取资格认证工作,和通过劳保所工作人员上门为行动不便的些特殊老人办理有关认证手续,为特殊老人提供了方便。

本报讯 冯志强 蔺爱丽
本报记者 王领娣 摄影报道

为做点小买卖,住宅房改商铺

“住改商”需利害关系业主同意,多数商户没走程序

本报12月29日讯(记者 王茜茜) 因成本低、人流集中等优越条件,小区内许多居民将住宅房变身经营场所,如商店、小饭桌、培训班等。但是,住宅小区不是商业区,居民想要“住改商”必须要获得有利害关系的业主同意。

25日上午,记者发现,不少小区存在住宅房改成商业性店铺的现象,而且店铺多为小饭桌、商店、培训班、饭店等。在一棉宿舍小区,某一楼住户西面,一间40多平米的简易板房建在小区和路牙石之间,门前立着一块“吃饭、住宿”的牌子。走近一看,原来该住户将住宅楼西侧的小区栅栏拆掉后,搭建了一个类似于饭店的简易板房,后面的住宅楼用作了休息的旅馆。

在一棉宿舍小区内转了一圈后发现,仅在该小区就有十几家住户改成了商业性店铺。另外,在城市枫景小区,一户十五楼的业主将住宅房注册成了一家网站公司。该公司负责人称,这是他的一处房产,因为想“独立门户”,但是资金缺乏,所以将住宅房注册成了网站公司,降低成本。

某学院职工宿舍小区内的一家小饭桌的经营人员说,自己家的小饭桌是院里所有小饭桌中开办时间最长的,规模最大



某小区一栋楼中,三户车库被改成商铺。

的,伙食也很好。随后,记者环视一圈,发现店内的墙上没有任何经营许可证件。“这个院里一共四五家小饭桌呢,方便是挺方便的,但是,中午时,确实吵吵的慌。”一位居民说。

在黄河十路的一个小区,几家住户将一楼车库改成了理发店、会计服务公司、化妆品店等。物业公司王经理说,居民是把自己家的房子改成了店铺,物业管

不着,“只要他们不影响居民的日常生活,不破坏小区环境,我们一般不管。”他们的物业费,水电费都是按照居民用户标准收取。

“我用自己家的房子做个小生意,没噪音,也保证卫生,影响到其他居民。”某小饭桌老板说,并不知道“住改商”需要什么程序。

根据《物权法》规定,将住宅变为经营性用房的用户,即“住

改商”用户需提交《住所(经营场所)登记表》以及所在地居委会或业委会出具的证明文件。其中,证明文件包括相关利害关系的业主的同意书。

何为相关利害关系的业主?需根据实际情况确定。一般情况下为房屋所在楼的所有住户,但如果小区内其他业主也有利害关系,那么相关利害关系业主也包括这些居民。

气罐紧挨灶具,满身油渍锈迹

煤气罐应离灶具一米,最多使用15年

本报12月29日讯(记者 王茜茜) 在大街小巷,不少小吃摊都携带着煤气罐摆在路边紧靠人群。因煤气罐使用不当,不少地区发生了煤气罐爆炸伤人的悲剧。23日,记者走访滨城区一些小吃摊时发现,多数小吃摊使用煤气罐,存在不少安全隐患。

为了方便上班和上学,不少市民都有在路边摊买东西的经历。23日中午,记者在滨州学院南门小吃街看到,一百米左右的小吃街上,小吃摊一家紧

挨一家,大多数都使用煤气罐。在一个炸鸡柳移动快餐车上,两个煤气罐并排着,旁边放着灶具,在炸鸡柳时,老板不时晃动几下小煤气罐,“煤气有点不够了,需要晃动几下才行。”另一家快餐店老板说,“用煤气罐多方便啊,火来得快,客人来了,不用等就能直接做。”

走访樊家市场、王家市场等地,记者了解到,小吃摊携带煤气罐的现象随处可见,而且大多集中在人流量大的地方。一些煤气罐由于使用年限较

长,加上风吹日晒,夏雨冬雪,已经锈迹斑斑,“我经常在路边小摊上买早餐、午餐,看着这些煤气罐,其实我也挺害怕的,一般不会长时间逗留。”市民赵女士说。

据国家标准GB8334-1999《液化石油气钢瓶定期检验与评定》规定,在用钢瓶每4年(50公斤装钢瓶为3年)进行一次定期检验,对超过15年的钢瓶,必须作报废处理。正常使用的煤气罐使用年限为15年,试用期间需要检测4次,前3次每4年检

测一次,最后3年期间检测1次后报废。

但因路边摊的煤气罐,常年风吹日晒,寿命相对会缩短。当煤气罐生锈严重时,要及时送去检查或报废。

煤气罐放置位置需要保持干燥,长期处于潮湿环境中会使钢瓶受到腐蚀;钢瓶应远离灶具,为避免煤气罐受灶具燃火的烧烤,最好保持一米左右的距离;冬季因天气寒冷,输气管极易被折断或冻裂,使用时需谨慎。

邹平县黄山街道>> 加强人口文化大院建设

本报讯 近年来,黄山街道大力推进村级人口文化大院建设,促进了村风文明进步。

黄山街道规范了人口文化大院建设标准,一是有面积不少于30平方米、桌椅10套以上的人口学校;二是有电视机、电子书库等教育设备和培训内容,并定期开课培训;三是有计划生育政策、避孕节育、优生优育、生殖健康等宣传画;四是有计生服务室,服务室有《婚育科普知识》宣传栏和生殖健康及育儿知识资料,配备避孕药具发放随访箱;五是有计生公开栏,并按月进行公开计生情况;六是有宣传标语等人口文化宣传氛围。(郭道瑞 王玉清)

邹平县九户镇>> 开展流动人口 维权宣传活动

本报讯 近日,邹平县九户镇利用集市日,开展流动人口计生维权服务集中宣传活动。

活动现场,摆放着办理《流动人口婚育证明》的宣传板,具体介绍了婚育证明的办理流程,需要提供的证件、资料等,以及《婚育证明》的有效期限,使打算外出务工的群众对流动人口婚育证明的办理有了更直观、更详细的了解。镇计生办工作人员做起了讲解员,耐心对来访群众宣传流动人口计划生育法律、法规和政策,并对生殖健康方面知识进行了讲解。据统计,此次集中宣传活动共吸引500余群众参加,发放了近500份宣传资料和100多份避孕药具。(张代兵)

线路特殊巡视

本报讯 为切实保障“两节”期间线路、设备正常运行,12月27日国网山东滨州市滨城区供电公司工作人员冒着零下9度的严寒,对所辖所有10KV线路进行了特殊性巡视,并对巡视线路进行分工,责任到人。

针对严寒的天气状况,公司加大了对重点线路、重点区域的巡视力度,通过巡视检查,及时掌握了线路的运行状况,发现缺陷及时进行消缺,消除事故隐患,保障“两节”期间线路安全可靠运行。(朱向前)