

# 济南养老服务中心一期工程竣工后 养老床位年底新增800张

2014年政府工作报告中提出,加快济南市养老服务业发展,建设一批综合养老服务设施、城市社区老年人日间照料中心、农村幸福院示范园,全市新增养老床位3000张以上,推进市养老服务中心建设。目前济南市养老床位情况如何,市养老服务中心建设进度如何?记者对此进行了探访。

文/片 本报记者 穆静 实习生 陈盼盼



济南养老服务中心一期工程中,介护老人休养楼主体已完工。 本报记者 穆静 摄



## 社会办农村养老院 应加大扶持力度



责任市民 李寿年

本报1月11日讯(见习记者 王皇) 在农村开了7年养老院的李寿年很关注农村养老院问题。他希望济南市两会能探讨社会办农村养老院问题。他认为,村里不少老人有住养老院的需求,但是他们可承受的收费有限。办好农村养老院还需政府资金、设备、审批等方面的支持。

养老院500平米的建筑面积摆了30张床,“比较拥挤。但想在其他地方扩建却没有规划用地。听说旧村改造时会有新的居民小区,建议政府要提前备好老年公寓用地。”

## 济南110余万老人,养老床位3.1万张

“找了七八家养老院,不是条件不好就是床位紧缺。”近日,69岁的刘先生想要为自己找一家养老院,却发现想找到合适的挺难。好不容易找到一家稍微满意的,却因为离市区太远而放弃。“我的好朋友都在市区,有空还想找他们去玩,不想住得太远了。”

据济南市民政局最新统计,全市福利机构养老床位共有3.1万个。济南市老龄办统计,截止到2013年底,济南市户籍人口中60岁以上老人有111.6万人,占济南市总户籍人口数的18.2%,60岁以上的老人每年约以3%的速度递增。“这些老人中有入住养老

机构需求的约5%,也就是说约有5万人有需求。”

一方面是养老床位有缺口,而另一方面却是不少养老机构特别是民办养老机构有不少床位空缺。“公寓一共60张床位,入住的老人仅有20人。”槐荫区怡馨园老年公寓2009年开业,每个床位最低1000元/月,最高1900元/

月,开业4年来入住率却一直上不去。2006年开业的顺意老年公寓,经过7年多的努力,46个床位中也仅入住30来人。

据一位公办养老机构负责人介绍,公办养老机构位置好,收费相对便宜,护工也多,对老年人很有吸引力,公办养老机构的入住率多在90%以上。

## 休养楼里长住,“候鸟楼”里度假

2013年6月,位于市中区十六里河街道大涧沟西村的山东济南养老服务中心开工建设,建成后约提供2000余张养老床位,将缓解养老床位紧张的状况。

10日,记者来到山东济南养老服务中心施工现场,一期工程正在建设中,包括一座双体结构的介护老人休养楼,一

座综合管理办公楼和一座候鸟老人接待服务中心。目前两栋介护养老楼主体部分已完工,共有10层高;综合办公楼正在打地基。据介绍,该项目一期工程将于今年11月份竣工,届时仅双体结构的介护老人休养楼即可提供约600张养老床位。

据项目负责人董华介

绍,介护老人休养楼主要针对生活不能自理的老人,提供入住接待、休养病房等。一般的打针吃药都可以在这里进行,目前有与医疗机构进行合办的想法。生活能够自理的老人可以选择“候鸟楼”,老人可以在气候适宜的季节来到这里,进行1个月或几个月的短居,体验度

假式的养老服务。据济南市民政局社会福利和慈善事业促进处处长李玉山介绍,一期工程完工后将提供养老床位约800张。

二期工程是环绕兴隆山脚下而建的居家式休养楼,为生活能够自理的老人提供养老床位。二期工程的层高约在5层,面积为8万平米。

## 养老的“七寸” 是让老人快乐



责任市民 胡立华

本报1月11日讯(见习记者 万兵) 经营着一家“结艺”小店的胡立华,因为培训结缘和老年人结下不解之缘。两会之际,她提出自己的养老观点:物质条件尚可的今天,“老有所乐”尤为重要。在她看来,对不少老年人来说,物质条件问题已经不大,但感情上的空虚和寂寞成了更大的问题。“希望社区能提供越来越多的培训机会,实现‘老有所乐’。”胡立华说。

## 白天入托晚上回家,日间照料中心受青睐

通过生养子女解决养老问题是中国人的传统观念,选择入住老年公寓的老人仅是少数,更多的老年人愿意选择居家养老的方式。社区老年人日间照料中心受到不少老年人的欢迎。

“中午在这里吃一顿饭,可

省了不少事情。”每周一到周五中午,位于市中区二七街道的日间照料中心都会聚集不少老人,他们拿着就餐卡就可以到此吃饭。二七街道老年人日间照料中心于2012年3月份投入使用,面向周边有一定生活自理能力的60岁以上老人,康复室、

文体活动室,多媒体教室,棋牌室、手工作坊等一应俱全,白天可入托解闷,晚上回家享受天伦之乐,受到不少老年人欢迎。

位于槐荫区南辛庄街道北街社区的老年人日间照料中心于2013年试运行,受到不少老年人欢迎。据介绍,该老年人日间

照料中心建筑面积1500平方米,设有120平米的一站式办公大厅,130平米的多功能活动室,以及老年饭桌、棋牌室、书画室、巧手吧、社工工作室、社区社会组织孵化基地、安全岛等20余个功能房间,满足老年人的精神文化需求。

# 2014中国(山东) 房地产发展高峰论坛

主办:齐鲁晚报

主题演讲:《三中全会后的民营经济发展》

原全国政协副主席、中国民(私)营经济研究会会长 保育钧

主题演讲:《2013房地产市场回顾与展望》

住房和城乡建设部政策研究中心主任 秦虹

时间:1月14日 地点:喜来登大酒店 咨询电话:(0531)85196379/6382

