

见报即有奖
最高2000元

“杏坛学院杯”
读者爆料大奖赛

爆料热线 96706

微博:齐鲁晚报96706
邮箱:qwb2011@sina.com



微信二维码

这条市政规划路咋归物业管

开发商称路是他们建的,相关部门称开发商应移交道路

“这条路不是市政规划道路吗?小区物业为啥又设置门禁不让社会车辆通行?”近日,不少市民反映,兴济河山景明珠花园小区段,物业在河南岸本属规划道路的路段上安装门禁系统,阻止社会车辆通行。而2012年11月,物业就曾在该设卡,当时被有关部门叫停并限期整改。而物业则称对该路归属问题存有异议。



文/片 本报记者 王兴飞

小区安装的门禁系统已经运行了十多天。

近20张银行卡找到了主人

本报96706热线消息(记者 尉伟)“真没想到,(钱包)还能找回来。”11日上午,在省城12路公交车车队,浙江来济做生意的金先生连说了三个“感谢”。1月10日下午,他乘公交车买菜时不慎将钱包丢在公交车上,包里装有两千多元现金和存有三十多万元的银行卡。

“这个钱包是一位老大娘交给我的。”11日,12路公交车驾驶员赵旭蓬回忆:10日他刚开车行至工人新村南村附近,一位老太太从后面走来塞给他一个钱包,“不知道谁忘在车上的”。

“里面总共有两千多元现金、近二十张银行卡。”接过一看,赵师傅发现,钱包内除了现金和银行卡,只有一张暂住证和一张身份证,12路公交车队的工作人员庞杰立即与济南公安公交分局第五派出所的民警取得联系。

“我们根据暂住证上信息进行查询,却发现联系电话是空号。”无奈,济南公安公交分局第五派出所副所长李小超只得和民警驱车赶往失主金先生位于清河北路附近的暂住地,“丢失这么多东西,失主肯定很着急”。

经过近一个小时的找寻,当晚7时许,民警终于找到了失主金先生。

原来,金先生是浙江来济做生意的客商。1月10日下午,他乘公交车去买菜时,不慎将钱包丢失。

“买菜付账时,我才发现钱包没了。”金先生告诉民警,里面除了两千多元现金外,近二十张银行卡上有三十多万元,而有的卡有密码,有的则没有,“眼看春节临近,没了身份证、暂住证,我回家买机票、火车票都不方便”。

(线索提供者 方先生 奖金30元)

市民>> 物业设卡封路,绕行要用半小时

10日下午,记者前往位于郎茂山小区西侧的山景明珠花园小区。沿着兴济河南岸公路向西行驶不远发现,这条路已被山景明珠花园小区的门禁系统卡住,车辆进出都需要刷卡或向保安打招呼,而在小区西侧,物业也照样设立另一道门禁“封路”。

这条路不是市政规划道路吗?怎么成了小区道路?保安称这条路挺“复杂”,路是开发商建的,现在归物业管。

小区居民王女士称,门禁使用后,小区居民都需要购买门禁卡,车辆才能驶入小区。“一张卡85元,没车位的还得租车位才给办卡。”

记者了解到,小区物业曾于2012年11月前后就在这条路上设卡封路,但由于属于规划

道路,交警部门和城管部门曾专门就此责令物业限期整改。

“这条路东连七里山西路,西连郎茂山路和建设路,早晚高峰走这条路比走二七新村南路省不少时间。”市民张先生称,封路后他不得不绕行二七新村南路,赶上拥堵,就得多用半个小时。

“怎么开发商建了小区,这条路就成了小区道路?”张先生说。

市政部门

开发商未将道路上报

记者了解到,2012年小区设卡封路引发争议时,济南市市中区市政工程管理局长就该路段性质做出答复时称,该道路名为“沿河路”,属于“规划路”。

针对小区物业所说市政部门一直无人交接一事,市中区市政工程管理局长的工作人员称,这不符合相关程序。

“按照程序,开发商需要先将相关道路上报,市政部门接收到上报材料后进行验收,达到标准的纳入到市政道路系统。”由于开发商未将该道路上报,工作人员称市政部门也难以开展验收程序。

该工作人员表示,“最近几天,我们接到了不少市民投诉,工作人员两次去小区调查情况。”由于物业工作人员推称领导不在,市政部门未见到相关负责人。工作人员称,道路的归属和管理权将是落实的重要方面。

记者在市中交警大队了解到,对于小区物业封路规划路一事,交警部门也正在调查中。

物业>> 本就是小区道路,市政一直未接收

“设计规划中,这条路就是小区道路,只是碰巧东西贯通了建设路等南北向道路。”山景明珠花园小区物业公司的工作人员尚先生称,这条路是开发商和物业在管理养护,几个月前开发商刚投入了70万元用于修路。

设立门禁管理不存在问题。

对于2012年底相关部门责令限期整改一事,尚先生称,责令整改只是为了缓解早晚交通高峰。“当时交警部门和我们达成协议,早晚高峰时,允许社会车辆在该道路由东向西单向通行。”尚先生称,协议未涉及道路性质。

限期整改成了协议?门禁设立是否导致这一政策失效?尚先生称“不是很明确”。

“原则上我们不允许社会车辆进入小区,但现在是门禁使用的过渡期,物业还是以告知为主,有外来车辆通过我们

一般也放行。”尚先生称。

对于既然是小区道路为何变成规划路一事,尚先生称这是河道管理方面的新政策所致。

“新政策规定河道两岸道路属于规划道路,但这一政策制定是在小区规划建设之后,开发商在建设前经过了层层审批。”尚先生称。

“修路时河道南岸整条道路是同时进行的,但东段都是市政出钱,而到了小区这段,市政不再出资。”尚先生称,说是规划道路,但市政部门一直无人前来交接。

齐鲁晚报 分类广告 电话: 0531-85196183 85196489 85196199
地址: 济南市经十路16122号山东报业大厦2楼分类广告部

搬家服务 电话: 85196183 85196489		老兵正规搬家 58619892 正规注册 五区连锁 专业搬家 全市最低	南辛庄王官庄段店搬家 89855658 钢琴 空调 市内长途	退伍军人搬家 正规注册87976116五区连锁 专业大小型, 搬厂, 长途	历下区搬家 ◆山师66661326 ◆解放桥88127105 ◆姚家82285558 ◆历山 88017316 ◆东环82763355	正规老兵搬家公司 82908282 五区连锁 服务好 价格低
搬家服务 ◆大众86769668 ◆燕山58593406 ◆万顺85901557 ◆高新6781196 ◆甸柳58591582 ◆战友8680877拆家具空调	泉顺社区搬家连锁 市中85883509槐荫87521009 天桥83880708历下68686682	老战士搬家公司 58662500 五区连锁 拆装家具 空调 市内、长途搬家	退伍军人搬家 正规注册83365352五区连锁 空调 设备 长途 单位	老牌蚂蚁搬家 空调移机 家具拆装85513336 搬家 搬厂 设备起重 长途	市中区搬家 ◆二七58592433 ◆玉函83676618 ◆南外环81968081经十 ◆王官庄89851108 ◆八一-89851086玉函	正规老兵搬家公司 82716123 单位、钢琴、设备、长途 空调拆装、五区连锁
泉顺社区搬家连锁 市中85883509槐荫87521009 天桥83880708历下68686682	鲁业大型搬家 正规注册69985667五区连锁 260元/车, 谢绝讲价	正规老兵搬家公司 82716123 单位、钢琴、设备、长途 空调拆装、五区连锁	历城区搬家 ◆济钢82837888 ◆班长89168902 ◆洪楼89091590 ◆山大86100385 ◆东环67884518	天桥区搬家 ◆天桥82291288 ◆无影山80865095 ◆天桥85911889 ◆万顺85956306 ◆北园58667134 ◆北坦67884518	平顺搬家 正规注册88555511五区连锁 搬家 搬厂 空调 设备 长途	泉城蚂蚁搬家 五区连锁88884068正规注册 搬家 空调 长途 回收家电
老兵大型搬家 87562366 空调家具拆装钢琴专业长途	退伍老兵搬家 正规注册58590586五区连锁 专业钢琴 鱼缸 茶海	槐荫区搬家 ◆西站86509888	三鼎搬家 五区连锁89076809	天桥蚂蚁搬家 正规注册58590585五区连锁 搬家 搬厂 空调 设备 长途	历下蚂蚁搬家 正规注册83365322五区连锁 专业拆装家具 空调 设备	齐鲁搬家 市内长途最低 89856886 建设路玉函舜玉舜耕路
老兵大型搬家 87562366 空调家具拆装钢琴专业长途	退伍老兵搬家 正规注册58590586五区连锁 专业钢琴 鱼缸 茶海	槐荫区搬家 ◆西站86509888	三鼎搬家 五区连锁89076809	天桥蚂蚁搬家 正规注册58590585五区连锁 搬家 搬厂 空调 设备 长途	骏马搬家 移修空调 82172888 预约连锁标准长途 钢琴拆装家具保洁	退伍军人搬家 正规注册58590587五区连锁 空调 设备 长途 单位