

电梯停运,高层孕妇外出租房住

福泰阳光花园小区12部电梯损坏半年多,业主有苦难诉

本报1月15日讯(记者 张晶) 去年5月份,新交房的福泰阳光花园小区,电梯只开了几天就停运了。让业主没想到的是,电梯直到现在也没修好。年轻人还能天天爬楼梯,老人和孕妇可吃不消了。

15日,冯先生通过微信向本报反映,他所在的福泰阳光花园小区,电梯一直处于停运状态,从去年5月份到现在,一直没修好。

“我家住16楼,妻子怀孕7个月了,怎么可能回来住!”冯先生说,自从交房后,他家就一直没回新房住过,为了妻子方便,只能在外租房。

记者来到小区转了一圈发现,小区一期10个单元的12部电梯全部停运。

在一栋18层高的单元楼里,电梯的外呼器也没有了,楼道到处堆放着装修过后的建筑垃圾。

在15楼,记者敲开了一户业主的门。一名小伙探出头来,面对满楼道的建筑垃圾,小伙只能铺垫纸勉强下脚走路。

“垃圾运不下去,差点就把门堵了。”说起停运的电梯,小伙也是满腹怨言,“就是我这样的小伙子也不能天天爬15楼啊,更别说老人了。左右不少邻居装了房子就走了,垃圾堆在楼道,想让他们清理一下,谁都不来,能有什么办法!”

在楼下,记者正好遇到买午饭回家的业主王先生,王先生边上楼边吃着买来的煎饼果子,“都习惯了,就当锻炼身体了。”

王先生告诉记者,电梯坏了以后,他就懒得买菜,因为拎着东西爬楼梯很累,“邻居有位70多岁的老太太,每天从15楼爬上爬下,你说能有什么办法?早听说要修电梯了,到现在也没动静。”

电梯是怎么坏的,为什么这么长时间没人修?小区居民众说纷纭。

有的业主说物业担心业主装修用坏了电梯,所以将电梯关了;有的业主说电梯一直不好用,后来下雨电梯间进水,导致电梯瘫痪。

据多位业主透露,小区的开发商早就跑路了,配套都没有做好,修电梯简直成了奢望,小区一直由政府组织物业负责管理。

记者来到小区物业管理办公室,工作人员解释说,小区开发商跑路之后,由政府转给现在的物业管理小区,但是10个单元楼12部电梯一直没有验收,没有交付给物业。去年夏天下大雨电梯进水后,维修资金一直没到位,所以拖了这么久没修。不过近期维修款已到位,电梯零件也已经送到小区,等电梯修好之后,物业将验收接管小区的电梯。



社区帮办
帮办热线:0535-6879060

在一栋楼里,电梯停运后,装修产生的建筑垃圾全堆在楼道里。本报记者 张晶 摄

孩子迷上诅咒卡 家长忧影响成长

本报记者 张倩倩

近日,家住幸福开元新村的郑女士向本报反映,她的孩子最近在玩一种“校园诅咒卡”的卡片,并称这种卡片在同学当中非常流行。郑女士非常担心这种卡片不利于孩子的成长。

商店

“诅咒卡”卖得很火

近日,记者走访了位于芝罘区二马路、文化路几所小学旁的商店。一到放学时间,校外的小商店里总围满很多小学生。在文化路的一家商店,记者在货柜上看到了学生家长郑女士说的“校园诅咒卡”。

商店老板介绍,“校园诅咒卡”每盒售价1元,现在非常畅销,很多小学生来买。

记者看到,每盒“校园诅咒卡”后面都写着:可以缓解不开心情绪,刺激创造灵感,彻底毁三观,掉节操无下限。标注的适用人群是“长期属于高压状态、无节操无下限乐于毁三观者、热爱重口味者、不开心者”。卡片的背后还附有一则“爆笑校园”小笑话,里面的内容是些恶语诅咒。

学校

只能让老师多监督

“孩子肯定没什么坏心眼,只不过是好奇心大,觉得好玩。”万华小学党支部徐书记称,目前还没收到老师反映学生疯狂买“诅咒卡”的现象,但学校会经常进行排查。

文化路小学一位不愿透露姓名的老师说,小卡片因为价格便宜,所以在学生中特别容易流行,“只要班里有一个孩子买了,就会带动其他孩子买。但是卡片里面的内容非常不适合孩子,老师没法强行阻止孩子去买,但会极力劝阻。”

专家

应引导孩子读健康读物

鲁东大学教育科学学院副院长、心理咨询师王慧萍认为,这些负面的文化,对于孩子积极人生态度的形成很不利,“这些不良玩具、读物应当有相关部门的把关和监管。”

王慧萍提醒学校、家长,要做出适当的引导,多给孩子推荐一些健康的读物,别让儿童的读物和玩具变了味。

应该挺甜的“砂糖橘”咋吃着发酸

水果商提醒,您买到的也许是贡橘

本报1月15日讯(记者 苑菲菲) 冬天到了,每个水果摊都少不了橘子的身影。尤其是砂糖橘,因为个小味甜大受欢迎。可是最近却有市民反映,图便宜买回10块钱3斤的“砂糖橘”,口感却有些发酸。记者采访了解到,这种“砂糖橘”其实是贡橘冒充的。

市民王先生反映,最近一段时间,他的父亲总是喜欢到红利市场买砂糖橘,并称价钱是10块钱3斤,比其他水果摊上的都便宜。

王先生尝了尝,总感觉味道不对头,“不甜、发酸。”其他水果摊卖的砂糖橘都是六七块钱一斤,王先生怀疑,他父亲买到的根本就不是真正的砂糖橘。

14日,记者在红利市场看到,市场上有商贩在用小货车

贩卖“砂糖橘”。因为价格便宜,只要10块钱3斤,很受市民的欢迎。

但细一观察记者注意到,这些橘子颜色偏橘黄色,个头比经常在水果摊和水果店中看到的要小,皮薄,剥下来的果皮比较完整。一入口,味道没有砂糖橘那么甜,也没有那么饱满多汁。有市民问这是什么品种的橘子时,摊主都会信誓旦旦地称是砂糖橘。

除了红利市场外,上乔西路、祥和花鸟市场附近,也都有商贩在销售10块钱3斤的“砂糖橘”。

既然同是“砂糖橘”,为什么价格和口感差这么多?一位卖水果多年的商贩告诉记者,10元3斤的小橘子其实并不是砂糖橘,而是贡橘。市民在购买砂糖橘的时候



从外观来看,贡橘(左)个头更小、外表圆润,像是缩小的橙子。右边才是真正的砂糖橘。本报记者 苑菲菲 摄

可以一看二剥三尝来分辨:如果较完整,口感不甜,那很可能就是贡橘。果果皮偏黄,剥下来的果皮比

○食疗配方推荐一

“吃醋”的学问

“醋”是众所周知的家庭常用的一种调味品,中国人历来倡导少盐多醋的饮食习惯,但除了调味之外,“吃醋”还有许多学问呢,下面给大家推荐一款在网上广为流传的打通血管的食疗配方:

一位居住在伦敦的人的亲身经历,他去巴基斯坦开会的时候,突然胸口剧痛,后来被医院验出来,他的三条心血管已经被严重堵塞,需要做搭桥手术。手术的时间是一个月以后,在这个期间,他去看一位古法治疗师。这位治疗师让他自己在家中做一个食疗,他吃了一个月后去同一家医院做检查,发现三条血管干干净净,原来堵塞的地方已经全通了。为了让更多的人受益,他把自己的经验放在网上分享。

材料:同份量的柠檬汁、姜汁、蒜头汁、苹果醋各一杯,冰糖适

量。一个半柠檬、二大块姜、三头蒜、一小瓶苹果醋。

做法:1:蒜头去皮,姜去皮切小片,一起放入榨汁机榨汁,或者放入搅拌机打成浆,用网布隔渣,手绞出汁。2:将蒜头、姜汁放入瓦煲,加入柠檬汁与苹果醋,大火滚,小火慢煮,不要盖锅盖,让水分蒸发,大约需要半小时,剩下大约一半汁液。3:温度降下后,加入冰糖,仔细搅匀,冰糖需要很多,主要是令汁液容易入口。将成品存在有盖的玻璃瓶中,放入冰箱保鲜。每天早饭前空腹服用一汤匙。吃上一个月以后可再去医院做次检查,对比验证。

此方中“苹果醋”指的是以苹果汁为原料发酵而成的酿造食醋(而非苹果醋饮料)。烟台吉斯生物科技有限公司出品的果舒食醋酸度(以醋酸计)达到5.5度以上,不含防腐剂等添加成

分,适合做食疗配方。切忌用勾兑醋,因为勾兑醋中的醋精(或者冰醋酸)等添加剂会对人体肠胃造成刺激等不良影响。

果舒食疗养生食醋由吉斯集团烟台生物科技有限公司出品
地址:烟台市牟平区师范路426号
全国客服热线:800-860-2211
400-658-2211

业务电话:0535-4237199
http://www.gisbelle.com
烟台旗舰店:芝罘区南大街西首西山加油站斜对面
电话:6694999
泰山花园店:帝景苑北区西50米
13589759833
牟平旗舰店:牟平区师范路426号北
15054511699 15254529169

国网龙口市供电公司

更换完变压器 全力迎峰度冬

本报讯(通讯员 王丽) 1月11日,国网龙口市供电公司芦头供电所利用收费间隙,完成了姜家台区变压器更换工作。本次迎峰度冬工作,芦头供电所共报批7个项目,如期完成姜家村变压器更换扩容工作,有效提升了公用台区供电能力,提高了电压质量。