

# 魅力大新城

## 薛城大力压减“三公”经费

# 近八成“财政蛋糕”切给民生

本报枣庄1月15日讯(记者白雪岩 通讯员万照广 张生)日前,记者从薛城区财政局获悉,2013年度,薛城区大力压减“三公”经费,挤出更多可用资金用于民生事业,据统计,2013年,薛城在民生方面的财政支出合计达13.6亿元,较上年增长16.8%,占公共财政支出比重为77.1%。

据介绍,2013年,薛城区累计发放粮食直补、农资综合补贴、农

机具购置补贴、良种补贴等各类涉农资金4221万元,投入2500万元实施小农水重点县建设,投入977万元实施常庄镇中低产田等农业综合开发项目,拨付852万元用于村内小型水利设施、道路桥涵、文体公共活动场所等公益项目建设,拨付427万元用于城乡环卫一体化建设、秸秆禁烧及综合利用。拨付3769万元用于全面落实义务教育经费保障机制,拨付

364万元用于发放高中和中职困难学生助学金、免除中职困难学生学费等,拨付840万元用于中小学校舍安全改造和“211”工程,拨付16600万元发放农村教师工资。

在社会保障方面,薛城区安排资金1455万元,保障基本公共卫生服务工作开展;筹集资金11481万元,用于新农合及城镇居民医疗保险政府补助,补助标准由每人每年240元提高到280元。

拨付4642万元用于发放城乡居民养老保险金,发放标准从去年第四季度起由每月60元提高到70元;拨付2303万元用于落实居民最低生活保障和五保户供养政策,城市低保补助标准由每人每月320元提高到360元,农村低保标准由每人每年2000元提高到2200元,集中供养和分散供养的五保户供养标准分别由每人每年2800元和2000元提高到4000元和

2700元;拨付1121万元用于落实优抚、义务兵、退役士兵生活补助等优待政策;拨付536万元用于发放高龄老人补贴,低保重度残疾人生活补助、孤儿基本生活补助和城乡困难群众春节一次性生活补贴等;投入343万元用于落实就业再就业优惠政策。

相关部门负责人介绍,薛城区年度民生财政支出占当年财政总比重已实现了“十连增”。

## 新城缺人气,开发商放眼远景

### 新城居民也盼着配套设施尽快完善

文/片 本报记者 白雪岩

学校有了,医院有了,商场有了,BRT、高铁都通了,作为枣庄的城市中心,近年来新城的建设和发展突飞猛进。然而人气不足却成了现状。这种状况何时能够改变,成了大家关心的焦点。

### 对前景,开发商挺乐观

走在新城区,除了光明大道两侧的政府机关大楼外,城区内看到最多的就是一座座拔地而起的高楼,特别是在凤鸣湖公园、龙潭湖公园附近,高档住宅、写字楼、大型商场都坐落在这里,既然这里没有多少人气,为何开发者却还在热火朝天地盖大楼呢?

“现在人气不足是自然的,也是正常现象,如果和老城一样人流密集,那还怎么称作为新城呢?”采访中,新城一家房地产营销中心营销策划部门何经理对此乐观地说,新城毕竟是一个新建的城区,目前人气不足是自然现象,因为大部分楼盘都还在建设中,还有很多楼盘已建好还在进行外立面装修,没有达到入住条

件,人当然不会来住的。

当然,人气不足对楼盘销售是有一定影响,但何经理对项目的发展充满信心和期待。“政府对新城的规划、建设投入力度很大,城区的环境、交通、区位都十分具有优势,发展远景非常可观。”何经理说,现在新城从幼儿园到小学、初中、高中等教育设施都具备了,医疗方面,除了已经运营的枣矿医院,中医院、市立医院、妇保院也都即将落地,双子座、文体中心、大型游乐园等等这些商业、娱乐设施也都在规划建设中,而且城区间的公交也不久后就能开通,可以说在新城落地的各种配套设施全是一流的,所以对房产开发来说,还有更大的升值空间。



新城实验学校附近高楼林立,却鲜有人入住 本报记者 白雪岩 摄

### 配套不完善,居民盼人气旺起来

采访中,大多老城居民认为新城建设虽好,但生活就是不方便。

市民文先生在位于新城的一家大型企业工作,家有两套房产,一处位于老城的华山小区,一处位于新城中央花城。虽

然老城的房子有些老旧和拥挤,但他目前还没有打算迁到新城生活。

“在新城买房一方面考虑到我单位在新城,以后肯定还会搬过去,另外就是担心如不早点买房,房价会越来越高。”

文先生向记者透露他的无奈和尴尬,新城虽然建设得好,但目前来看,生活还是不太方便。

“环境特别好,仅大型公园、植物园就有好几个,城市建筑也有大城市的感觉,另外就是坐高铁特别方便,但比较

遗憾的是居住在新城的人比较少,所以一些商业等相关配套设施也总是跟不上。”居住在新城凯润花园的居民刘女士说,居民出门购物、娱乐、休闲都方便了,人气自然就旺了。

### 人气与配套,是个矛盾体

通过对新城投资开发者与购房居住者的采访不难发现,制约人气上升的原因主要是生活配套目前还未全面完善,对此,业内人士认为,人少与配套不完善是一个矛盾体,因为配套不全,人才不来住,但同时又因为人少,导致了配套不全。

业内人士宋先生分析说,新城建设已近十年,目前大部分政府机构都已经迁至新城,目前行政机构、公园、道路等都已经建成使用,但大部分住宅、商贸、娱乐等设施都还在进行后期建设,那么已经入驻了新城的第一波人就明显感到生活不便,这种氛围也影响

了很多人在新城买了房却不住,因此就造成了人气不足的局面。

但同时也能看到,政府也在大力发展新城,建文体中心、规划商业网点,规划公交线路等等,一方面满足这一波人的需求,但同时也吸引未来一两年里更多的人入驻新

城。2015年,文体中心要建成并迎接全国智力运动会,这将吸引很多外地人来到枣庄,同时,双子座、大型游乐园等规划建设的一个个大型商业项目也将在两年后建成,或出具规模,可以说,2015年,将会是新城人气提升和发展的转折点。

## 中陈郝窑址 考古勘探将完成

本报枣庄1月15日讯(记者白雪岩 通讯员季桂如)15日,记者从薛城区相关部门了解到,薛城唯一一处国家级文物保护单位——中陈郝窑址将要申报国家级大遗址保护规划扶持项目,目前考古勘探专家队已进行了两个多月的紧张勘探,预计2月1日完成勘探。

据了解,中陈郝窑址位于枣庄市薛城区邹坞镇蟠龙河畔的中陈郝村,它的附近有煤矿,盛产高岭土,为烧窑业的发展提供了物资基础。据历史记载,古时中陈郝的烧窑业兴旺发达,瓷器销往四面八方,陆路、水路运输日夜繁忙。蟠龙河古时可以通航,为中陈郝瓷器的产销提供了便利条件,因此使烧窑业历经千年而不衰。到了明清时期中陈郝已成为烧窑业的集散巨镇,蟠龙河两岸窑炉林立,河中舟楫穿梭,当时有“九庙、十桥七十二座缸瓦窑”之传说

作为薛城区唯一一处国家级文物保护单位,近年来,薛城区积极推进中陈郝窑址申报国家级大遗址保护规划扶持项目。目前,已完成1:1000地形图测绘工作以及规划编制所需资料搜集、整理工作。

## “双包双联” 干实事三千件

本报枣庄1月15日讯(记者白雪岩 通讯员万照广 马广东)去年9月份,薛城区1000余名机关干部开展“双包双联为民服务”活动,期间,干部进百姓家,与百姓聊家常,解决百姓家的难事,截至目前,千余名干部为群众办理了3000件实事,化解矛盾纠纷698起。

2013年9月初,薛城区在全区探索推行了以“区直部门包村包企,机关干部联系村居困难群众、企业困难职工”为核心内容的“双包双联为民服务”活动,实现了千名党员干部联系镇街、村居、企业“全覆盖”。

活动开展期间,薛城区组织机关干部进百家门、认百家人、知百家情、解百家难,确保了到群众家里坐得下、粗茶淡饭吃得进、家长里短聊得来、大事小事谈得拢、难题难事解得开。同时,还组织走访干部认真填写“入户联系卡”、“民情日记本”、“实事办结单”,建立民情档案,对走访的村(社区)、企业和每一户群众的基本情况、具体需求等信息,详实记录,分门别类建立台账。

为确保活动实效,薛城区对群众公认、表现优秀、实绩突出的干部大胆使用,破格提拔,对作风浮躁、工作不力的干部果断调整,及时处理。同时,还将包联服务情况纳入领导班子和领导干部年度目标责任考核中,截至目前,千余名干部为群众办理了3000件实事,化解矛盾纠纷698起。