



这座三层建筑的产权归属吸引了众多市民的关注。(资料图) 本报记者 张继业 摄

# 您家小区幼儿园产权是谁的

## 本报持续追踪,给市民一个答案

本报记者 张继业

特别点击

小区配套的幼儿园、会所等设施的“主人”应该是谁?菏泽帝都花园小区的开发商和业主对此争执数年,最后选择了对簿公堂。因配套设施产权纠纷,业主和开发商走上法庭,这在菏泽还是首例。

重点关注

菏泽市中级人民法院经过开庭审理,作出判决:帝都花园小区内会所、幼儿园占用房屋的所有权属帝都花园小区所有业主所有,小区开发商出租幼儿园所得38.5万元租金交付业主

委员会。

记者对该小区配套设施产权纠纷一事做了连续的报道,受到市民的广泛关注。“现在很多小区都建有幼儿园,这个案子最终结果如何,就显得至关重要了。”一位读者这样告诉记者。

要了。”一位读者这样告诉记者。

本案之所以受到关注,就是因为牵扯到诸多市民的切身利益。记者了解到,在配套设施的归属上产生纠纷的,并不只帝

都花园一个小区,只是其他小区的业主们在争取自己权益上,都选择了沉默。很多市民都表示,希望这个案件之后,菏泽建筑区划内公共场所的划分能做到有案例可循。

# 家人不配合拆迁,政府人员“连坐”

## 本报报道后,相关部门紧急叫停这一错误做法



本报记者 张继业



待开发的鄆城县古泉街道广场西片区。(资料图) 本报记者 张继业 摄

特别点击

如果父母、子女、兄弟姐妹不配合拆迁工作,街道办在职人员将会被停薪停职。这种荒唐的“株连式拆迁”在鄆城县古泉街道广场西片区上演,该街道办甚至还以公文形式下达了相关处理决定。

重点关注

政府下文,要求公职人员动员亲属拆迁,表现不力将面临停薪停职的境地。这种“连坐式”拆迁,在很多基层政府被运用,如果任由“连坐”思维渗透基层权力运行,最终消解的将是政府的凝聚力与公信力,更是对法治的践踏。

其实在此之前,2013年4月份,山东省住建厅就曾下发紧急通知,要求对采取停水、停电、阻断交通等野蛮手段逼迫拆迁,以及采取“株连式拆迁”和“突击拆迁”等方式违法强拆的,严格追究有关责任单位和责任人的责任。

记者在接到鄆城当地群众反映后,第一时间赶到现场,采访了几十户居民,拿到了相关证据。

报道见报后当天,鄆城县就召开专门会

议,紧急叫停了这一错误做法;而后全市又召开现场会,纠正当前拆迁工作中的思想误区。