

省直房改房维修金归济南管了

移交后小区电梯消防等应急维修时可走应急绿色通道

本报1月26日讯(记者 喻雯) 26日,记者了解到,山东省直房改房专项维修资金将移交济南市管理,今年4月底,所有维修资金全部移交完毕。移交后,省直房改房电梯消防等应急维修时可走应急程序,极大方便济南老旧小区房屋维修。

26日,记者了解到,山东省政府将按照属地管理原则,把省

直房改房的专项维修资金全部移交济南市管理,以解决困扰部分群众多年的维修资金使用问题。房屋老旧难以维修的问题。省级机关事务管理局、省财政厅和省住房城乡建设厅与济南市相关部门协商,决定将省直售后公有住房住宅专项维修资金,按区域、院落、楼号设立分账户后,全部移交济南市管理。济南市住

房维修资金管理中心将按法律规定受理维修资金的使用申请。

据介绍,住宅专项维修资金,是房屋的“养老金”,用于共用部位、设施的维修。按照规定,商品住宅、售后公有住房均应按建筑面积交存。

1997年省直房改时,已售公有住房按规定提取了一定比例的专项维修资金,由省财政厅专户存

储。随着时间的推移,这些房改房逐渐进入维修高发期,但由于管理机制尚未理顺,维修资金面临申请难度大、使用比率低的问题。

对此,济南市住房维修资金管理中心相关负责人表示,按照之前的政策规定,省直房改房在维修时不能走应急程序,移交到济南后,消防、电梯等紧急情况可以不走三分之二业主签字程

序,走应急绿色通道,时间上大缩短,效率提高。此外,省直房改房按幢建账之后,一般维修可以分幢业主签字,无需小区业主全都同意,大大增强房屋维修的灵活性,极大方便业主维修。

“目前省直房改房专项维修资金移交相关工作正在加紧推进,预计2014年4月底,所有维修资金全部移交完毕。”该负责人说。

历下区免费新校服“高大上”

内置芯片能打卡,可显示学生出勤情况

本报1月26日讯(记者 肖龙凤) 双色格纹短袖衬衣、学院西式短裤、苏格兰风格百褶裙、卡其色中裤……近日,历下区50名中小学生在T台走秀,展示了多款校服。据悉,历下区免费新校服款式已经基本确定,内置芯片能自动测出学生位置。

2014年历下区投入3600万元,为区属义务教育阶段学生免费提供校服。历下区教育局在精选广州、深圳、南京、上海等地部分服装样式的基础上又通过给全区的4.5万名学生的家长发出一封信,征求家长对免费校服款式和颜色的意见和选择。经过最终汇总,该区免费校服的款式已基本确定。“五一”前,历下区4.5万余名中小学生在,有望穿上学校发的免费校服。校服共分春秋装、夏装和冬装3套。

“中小学生在衬衣和裤子没有差别,唯一的区别在背心上,小学款绣着菱形格,初中款前后不同颜色,前灰后蓝。”历下区教育局负责校服工作的李主任告诉记者,西装款定的是暗格的绶带藏青休闲款,学院派风格。夏装T恤定的是白色,冬装棉服定的是藏蓝色带反光材料那款。

记者注意到,校服展示上,还有春秋款和夏款的连衣裙,春

秋款为米色,夏款有一款是白色运动裙,还有一款蓝色棉布裙,这是以前图册里没有的。“这次走秀后,我们会邀请校长、家委会成员、学生,一起决定选哪种样式、什么颜色。”

据了解,历下区实行免费校服政策后,按照既定方案,整个历下区的中小学校服款式和颜色将统一,不同学校之间唯一的区别是:校服上左胸位置将会印上不同学校的LOGO。

而更为神奇的是,这些免费校服将在左胸位置不同学校的LOGO里内置芯片,学生进出校门都会有显示,类似于上班族上下班打卡。这个芯片会自动测出学生位置,学生进出学校的具体时间都会有记录。“不仅会显示学生的出勤率,如果学生逃课去网吧,或者在学校留下补课了,或者生病请假等等,通过这个芯片也会显示出来。”

对于校服里将安装芯片的做法,记者采访的很多家长均表示赞同。“小时候孩子听话,基本放学就回家了。到了高年级可以自己上下学,有了这个芯片,孩子几点到校、几点放学回家,我们就心里有数了。如果孩子放学再去网吧上个网,或者流连学校周边的小商店,我们也能清楚地知道。”



历下区免费校服展示。历下区教育局提供



应对“春节拥堵模式”

理赔员上路办公

本报1月26日讯(记者 崔岩) 最近几天,济南进入“春节拥堵模式”。针对事故造成的拥堵,26日,历城交警大队联合保险公估公司启动假日模式,理赔员不再候在办公室,而是上路办公。

“节前本身就堵,遇到事故,就更堵了。”历城交警大队民警介绍,为减少因交通事故造成的拥堵,最大限度缩短事故撤场时间,历城交警与保险公估公司共同制定了“公估公司假日理赔工作模式”。也就是说,在易发生拥堵的路口路段,增加理赔人员数量,并将理赔人员的办公地点延伸至路面,使理赔员驻路面办公,实现快处快赔“零距离”,确保交通事故第一时间撤离、第一时间调解。此外,根据车流量的增减,还将延长理赔员工作时间。

同时,历城交警也公布了辖区易拥堵路段,提醒市民绕行。包括二环东路七里堡路口至南全福路口由北向南方向,作为来往重要桥梁通道,靠近市场,易造成拥堵;二环东路七里堡路口至洪楼派出所门口东西方向,车流量较大,原因是到七里堡市场购买蔬菜水果肉食的市民较多;全福桥下转盘处,是通往济南东部和北部的重要节点,车流量较大;工业北路全福桥东500米处维尔康附近,是济南最大的肉类海鲜批发市场,购物群众多;花园路洪楼商圈,银座、大润发等商超,节日进出市民流量大,易造成拥堵;济南黄河公路大桥,节假日出城流量变大,易造成拥堵;旅游路港九路,因其是济莱高速进出口处,车流量大;黄台南路,因花园路洪楼商圈拥堵,车流量向黄台南路渐移。农村大集包括1月30日,省道327线,仲官镇商家大集;1月30日,唐王镇龙泉大街唐王集;1月30日,荷花路华山办事处洪园村路段洪园集;1月28日,董家镇商业街董家集。

交警建议,市民外出购物出行,尽量选择公共交通工具或者骑自行车,避开交通高峰。针对辖区农村集贸市场,可错时出行。

三联商社 SANLIAN COMMERCIAL CORPORATION

29年始终如一

精于电器 专注于您

客服热线: 4006586058

商城网址: www.sanlianshop.com

拜年啦

欢乐购物福满门

春节不打烊

三联商社恭祝 泉城人民马年大吉大利

春节期间营业时间公告

1月30日(除夕) 9:30~16:00

1月31日至2月2日(正月初一至初三) 10:00~16:00

2月3日至5日(正月初四至初六) 9:30~18:30

限西门店

西门店 约梁北路12号 电话: 83536309	槐荫店 经二路385号 电话: 87923006	全福店 北园大街47号 电话: 88670271	高新会展店 国际会展中心A2区208 电话: 88253780	手机专营店 三联及联通	洪楼营业厅 电话: 69950171 地址: 花园路92号	联通营业厅 电话: 67810272 地址: 建设路88号	成丰桥营业厅 电话: 68800171 地址: 堤口路9号	舜华路营业厅 电话: 66590181 地址: 舜华路1509号	辛庄路营业厅 电话: 66715721 地址: 经十路23757号	七里山营业厅 电话: 82973553 地址: 英雄山路96号	山大路营业厅 电话: 88550932 地址: 山大路234号
--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	---------------------------------------	----------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--	---	---------------------------------------	---------------------------------------