

23日看房专列正式发车

“马上有房”活动招募中，看房成员将获赠“齐鲁晚报读者卡”

本报济宁2月11日讯(记者 刘守善) 自齐鲁晚报·今日运河与房产超市网济宁站联合举办看房专列活动以来,已有近千名购房者参与系列看房活动,2014年的看房活动也将于2月23日启动。为进一步促进看房活动的举行,齐鲁晚报·今日运河编辑部从今年起将为每名参加看房活动的购房者提供“齐鲁晚报读者卡”,凭此卡到本报联盟商家消费时将享受更多折扣,买房也有优惠哦!现在开始拨打报名热线吧:0537-2366549,或发短信至13505371017。

联合看房专列活动自举办以来,一直坚持每月至少举办一次看房活动,虽然进入冬季后天气比较寒冷,但两家媒体建立的团购QQ群中,大家的购房热情依然高涨。两家媒体均表示,2014年的看房活动将加入更多具有吸引力的活动,让大家在看房之旅有更多的收获,并根据成员们的购房意向,积极与楼盘协商看房事宜,以满足更多购房者的看房需求。

对于看房活动中可能出现的问题,两家媒体也共同表示,买房过程

中如果面临纠纷,对于如何解决或避免将利用媒体的各方面资源为购房者提供更多的服务。单个的购房者由于财力、知识、精力等的局限,注定了处于弱势的地位,为了扭转这种被动局面,购房者需要联合起来团购,团购不仅会使房价打折,而且对维护购房者的利益亦具有重大作用。

凭借媒体资源,我们可以将对同一个楼盘具有购买意向的购房者组织起来,用预订订单的方式取得批发价,

使购房者取得更多的实惠,大大减少支出。通过本报可以将济宁市的高品质团购楼盘“一网打尽”,我们将要提供的房产团购信息,可使您预先了解该楼盘的信息,避免购房者的盲目东奔西跑,既节省了时间,又节省了精力。通过团购买房,可使购房者在购房过程中占据主动地位,获得更高的安全感,享受更好的服务。您还可以通过参加房产团购会友,交流购房信息和购房心得,增加生活情趣,提高生活品质。

小贴士

1、看房有纪念品,买房送旅游

齐鲁晚报·今日运河与房产超市网济宁站联合举办的看房专列活动中,城区众多的高品质楼盘均积极参与,并现场赠送看房者们精美的纪念品,让大家在看房过程充满快乐和收获。

同时,大家跟团买房也有奖品赠送,齐鲁晚报·今日运河编辑部决定,跟随看房专列过程中买房的成员,在买房后可以凭购房合同获得报社提供的免费旅游或者全年齐鲁晚报一份。

2、看房专列将深化后

期服务

在众多看房活动组织中,多数活动主办方仅重视看房活动,至于大家后期买房中遇到的问题则很好关注。齐鲁晚报·今日运河与房产超市网济宁站两家媒体共同决定,联合看房活动中,双方将加强对成员购房的跟踪服务。

我们将深化对成员的后期服务,在成员买房、签订合同、贷款、交房、装修、物业服务等多方面细节中予以服务,在出现问题时积极与开发商对接、沟通,让成员获得更多、更方便的服务。

齐鲁晚报·今日运河 FICS 中国房产超市网济宁站 www.fics.com

报网联动 强强联合

看房专列招募进行中……
参加看房活动送齐鲁晚报“读者卡”
跟团买房送旅游或全年报纸一份

报名电话: 0537-2366549
房产团购群: 219187401

金宇装饰家具城 家装课堂

家具保养 红木家具保养法

红木家具虽然经久耐用,但也要合理使用,妥善保养,才能延长使用寿命。

一、在家具摆放时要注意远离热源,最少在1米左右。红木家具离热源过近,会很快使家具木材内的水分因过于蒸发而造成家具各缝口、卯榫收缩,而引发卯榫变形、面板开裂。因而,最好在家具的背部、内部擦一遍蜂蜡。

二、室内尽可能增加湿度。如经常用湿布擦地或使用加湿器、养鱼,这对人与家具都有好处。

三、红木家具的摆放要放平放正,不要四腿不在一个平面上。家具整体要与地面保持垂直,否则极易引起家具整体和门子等部位变形,最终造成缝口开缝,缩短家具的使用寿命。

四、不要使用湿布去擦家具灰尘。应首先将家具表面灰尘轻轻拂去,再用干的纯棉布擦,以免颗粒灰尘伤害家具表层。

五、家具移动时最好搬起移动,不要生拉硬拽,否则易造成腿足下端的劈裂。

六、有抽屉的家具,建议在抽屉底面或抽屉枱上滴上几滴蜡,这会减少磨擦,延长家具使用寿命。

七、红木家具最好不要直接放在湿度高的器物旁。

新红木家具有时会突发响声,只要按以上要求做好了保养是不会有问题的,响声是由于家具面板收缩而引发的正常现象。家具使用过一个冬天后,可让厂家上门维修保养使其恢复新面貌。

金宇家居文化艺术博览交易城

JINYU HOUSEHOLD CULTURE & ART EXPO TRADE MALL

经营项目:建材、家具、家私、灯饰、书画、古玩、礼品、字画装裱、玉石雕刻等

金师傅免费维修服务热线: 400-189-0537

斗志昂扬 金宇开启2014汽车汽配新局

2014年2月7日,正月初八,这一天是春节假期正式结束的日子,也是金宇汽车汽配城商户集中正式开工的日子。一场始料未及的降雪笼罩了运河之都任城大地,这也让节后第一天上班的人们都感觉行路的艰难,不过持续开门的众多商家的喜悦之情,让我们预感到金宇汽车汽配城商贸园区2014年的火热。

经历2013转型升级改造促进发展保增长

作为济宁市首家汽车汽配行业专业市场,2013年是金宇汽车城运营发展的第三个年头,自市场开业运营以来,巨大的市场空间凸显出行业的巨大潜力和商机。为使市场能满足当前竞争的发展需要,市场加大改造与扩建进程,16个汽车品牌4S店沿105国道集群成型,27个商用汽车展厅集中经营形成鲁西南商用汽车基地,引领济宁商用汽车行业的发展。汽车展销大厅汇集全市90%以上电动轿车品牌,市场集中推广,成为济宁电动轿车销售集散地;30多家国内外知名工程机械品牌集成群构成鲁西南工程机械基地,300多家汽车配件用品商及汽车快修保养于一体形成维修、保养、美容一条龙全方位的服务体系。为了给消费者提供更好的服务,新建保险公司供保大厅及国地税服务窗口,加上济宁车管所金宇服务站,满足了消费者购车、交税、挂牌一站式服务。使金宇汽车汽配城在营业收入、税收、利润规

模及盈利能力均领先于同行业。使金宇汽车汽配城迅速成为山东省汽车行业的领跑者。目前金宇汽车汽配城已发展成为集汽车整车及零部件、美容装饰、汽保工具、各种型号轮胎、润滑油、二手车交易、汽车挂牌、汽车环保监测、汽车文化公园等多功能于一体的综合性汽车贸易区。

展望2014 斗志昂扬开启行业新局

经过了一个春节的假期,国内各行各业真正才从心理意义开始了2014的征程,汽车汽配市场行业也不例外,面向新的一年,金宇汽车汽配城将继续领航鲁西南汽车行业,明确一系列改革发展措施,新建近10000平方米的国际汽车用品城即将开幕,专业提供汽车销售、汽车维修、汽车保养、汽车美容、汽车饰品、汽车改装、汽车影院、汽车影音导航升级以及休闲、健身、娱乐、交友为一体的大型汽车后市场一站式服务采购基地。汇集名、优、精、新等优势产品,厂家直供,力争打造全省乃至全国区域最特色、布局最为科学、服务设施最为完善的汽车后市场用品服务、体验、销售一站式基地,为济宁乃至鲁西南广大有车一族提供更优质、更快捷、更完善的服务,同时强化其对周边县市的影响和辐射作用,将其打造成科学引领汽车用品消费潮流的集散地、人性化配套服务的典范。

近年来,济宁汽车市场新车销量和保有量都在持续快速增长,保证会有大量二手车源源不断流入市场;其次家用车辆换车周期的不断缩短;企业用车数量的不断增长等等;都是刺激二手车市场建立的驱动因素。再者,随着二手车质量的不断提高,消费者对二手车的接受程度和要求也将越来越高。特别是来自城郊地区和农村低收入人群的需求,都在推动我们尽快建立一个完善的二手车市场服务体系。正式看重这一市场,金宇汽车汽配城在新的一年里将全力运营二手车交易市场,为消费者提供一个看车、购车、交易、信息服务平台,借鉴国内外先进的经营方式、经营模式、管理体制进行运营。安排专业相关服务人员为广大消费者和商家提供良好周到的服务。

在做好相关产业的同时,金宇汽车汽配城审时度势引进文化产业,引进高端娱乐项目麦奇伦文化演艺广场——西部酒城,做了一次很好的跨界与整合,项目目前已装修完毕,马上就会投入运营,想必一定会给消费者带来强有力的娱乐盛宴。

春节已过,真正的走进了2014,金宇汽车汽配城的发展将会展现出另一幅绚丽的图景。面对未知的挑战和潜在的发展机遇,所有商家都以更加昂扬的姿态开启2014年新局面。(王锦)

投资傍万达, 24小时财富不打烊

41-79m²万达精装SOHO公寓火爆热销, 马年最佳掘金机遇强势来袭

作为2013年济宁乃至鲁西南房地产市场上的三冠王,济宁万达广场以销售面积最多,销售金额最大,开盘次数最多等为济宁楼市作出了突出的贡献。尤其是被广大投资者亲睐的万达精装SOHO公寓,则掀起了一股又一股财富浪潮。2014年伊始,作为冠军投资品的万达精装SOHO公寓更是一马当先领跑财富,唱响马年财富最强音。

74万方世界级综合体旗舰之上,与财富为邻

万达独创“订单商业地产”全新模式,使得万达广场无论建在城市中心还是新发展区域,都能开一个旺一个,万达广场也成为点石成金的法宝。订单商业地产模式内容包括大型商业中心、城市步行街、五星级酒店、写字楼、公寓等,集购物、餐饮、文化、娱乐等多种功能于一体,形成独立的大型商圈。

济宁万达精装SOHO公寓楼下即是万达广场,坐拥74万m²鲁西南唯一商业综合体旗舰,集五星级酒店、5A甲级写字楼、国际购物中心、国际影院、万达华宅、高档娱乐等于一体,拥有购物、休闲、餐饮、娱乐、文化、居住多功能。拥有一席万达精装SOHO公寓,就能独享整座万达广场的高端资源,将整座城市的繁华咫尺尽握。投资万达精装SOHO公寓,与全城财富零距离,畅想大未来!

商业战略联盟助力投资者抢占财富先机

投资傍大款,是众多投资者的共识。投资跟着万达走,更是房地产投资者遵循的金科玉律。万达强大的品牌号召力由此可见一斑了。除此之外,万达还拥有中国唯一专业从事大型商业中心、五星级酒店、旅游度假区规划设计的机构——商业

规划研究院,其汇集了全国商业中心、五星级酒店、旅游度假区设计各专业的一流人才。万达商业管理公司更具有丰富的商业资源,强大的运营管理能力,组成了万达商业地产核心竞争力。凭借26年成功运作商业地产的卓越信誉,万达已和家乐福、沃尔玛、百乐星、美国百胜、大洋百货、新世界百货等国内外深具影响力的商业巨头战略联盟。

济宁万达广场依托万达集团强大的商业战略联盟的号召力,已于国际国内众多大品牌达成战略合作伙伴关系,届时,你可以在万达广场享受数百种国际一线品牌,紧跟时尚潮流;在万达广场享受吃喝玩乐购的一站式国际都会生活体验。万千期待,达您所愿,开业在即繁华触手可及。而您在投资万达精装SOHO公寓机不可失,未来济宁财富狂潮将由此掀开。

张先生 公务员 万达广场开业在即,买一套精装SOHO公寓 坐等资产升值

作为广大公务人员中的一员,“铁饭碗”让其他行业的人羡慕,但是自己也非常羡慕有投资头脑的人,尤其是看到周围的朋友都因为投资房产而生活越来越好的时候,自己也忍不住要做一做投资。

古老的谚语教导我们“若要生活好,勤劳、节俭、储蓄三件宝”,残酷的现实是,思维方式决定生活方式。原始积累靠储蓄,有钱就要玩投资!投资有道,还要看看万达。我之所以投资济宁万达精装SOHO公寓,就是看准大商业的升值保障,留着是收租金的固定资产,转手是赚了差价的有价投资。济宁万达精装SOHO绝对是新年最值得一投的。打好如意算盘,理财才能越来越多,

日子才会越来越红火!

万达精装SOHO占据得天独厚的地理位置,交通极其便利,而且坐拥万达广场、国际购物中心、国际影院、高档娱乐等环伺周边,购物、休闲、娱乐、文化、居住等多功能兼备。万达精装SOHO商住办公全能,既节约创业成本,又能增加个人资产,双赢的选择!未来的升值潜力更是不可估量。投资万达精装SOHO公寓,轻松赚取人生第一桶金!

随着济宁太白路万达广场已进入开业倒计时阶段,济宁未来繁华触手可及。41-79m²万达精装SOHO公寓,小面积段户型,降低投资门槛,财富增值机会暴增。同时共享整座万达广场超大人潮资源。小投入,高回报,财富翻倍指日可待。现在投资万达精装SOHO公寓,以超低价价格抢占新年第一波财富浪潮,就在济宁太白路万达广场。